



УКРАЇНА  
ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
РІШЕННЯ

від 21.04.2021 № 8/8-56  
м.Покровськ

Про відмову в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Семікіній Тетяні Павлівні для будівництва індивідуального гаражу на мрн. Шахтарський, в районі житлового будинку № 23 у м. Покровськ Донецької області

Розглянувши заяву Семікіної Тетяни Павлівни (ПІН 2092009085) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу на мрн. Шахтарський, в районі житлового будинку № 23 у м. Покровськ Донецької області, приймаючи до уваги пункт 2 рішення міської ради від 22.08.2017 № 7/39-26 «Про деякі питання щодо виділення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів на території м. Покровськ», пункт 2 рішення міської ради від 20.12.2017 № 7/48-15 «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуального гаражу на території м.Покровськ», висновок відділу містобудування, архітектури та земельних відносин Покровської міської ради № 16-12/15 від 27.03.2018, враховуючи протокол засідання погоджувальної комісії з розгляду пропозицій громадськості до проектів містобудівної документації від 12.07.2018 року та відсутність затвердженого у встановленому законом порядку детального плану земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу Семікіною Тетяною Павлівною в районі багатоквартирного будинку № 23 на мрн. "Шахтарський" в м. Покровськ Донецької області, керуючись статтями 12,40,118,123,186-1 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-III (із змінами), статтею 24 Закону України від 17.02.2011 № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності» (із змінами), ДБН Б 2.2-12:2019 "Планування та забудова територій", постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 "Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні" (із змінами), ст. 24 Закону України від 07.07.2011 № 3613-VI "Про Державний земельний кадастр" (із змінами), відповідно до статей 26,59,73 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР "Про місцеве самоврядування в Україні" (із змінами), міська рада  
ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Семікіній Тетяні Павлівні для будівництва індивідуального гаражу на мрн. Шахтарський, в районі житлового будинку № 23 у м. Покровськ Донецької області, у зв'язку з невідповідністю проекту землеустрою вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної документації», пункт 2 рішення міської ради від 22.08.2017 № 7/39-26 «Про деякі питання щодо виділення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

на території м. Покровськ», пункт 2 рішення міської ради від 20.12.2017 № 7/48-15 «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуального гаражу на території м.Покровськ» та пункту 10.8.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

2. Заявниці Семікіній Т.П. звернутися до державного кадастрового реєстратора Міськрайонного управління у Покровському районі та м. Мирнограді Головного управління Держгеокадастру у Донецькій області щодо перенесення в архів Державного земельного кадастру відомостей про земельну ділянку площею 0,0040 га з кадастровим № 1413200000:02:092:0150 для будівництва індивідуального гаражу у зв'язку з відсутністю державної реєстрації речового права на земельну ділянку протягом року з моменту державної реєстрації земельної ділянки (11.06.2018).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури та земельних відносин (Альохіна).

В.о.міського голови

Н.Іваньо