



## ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

### Р І Ш Е Н Н Я

22.04.2021

№8/7-830

м. Лиман

Про включення в Перелік другого типу об'єкта комунальної власності, який підлягає передачі в оренду без проведення аукціону

З метою раціонального використання майна комунальної власності Лиманської міської територіальної громади, враховуючи лист управління освіти, молоді та спорту Лиманської міської ради від 23.03.2021 №01/278 стосовно включення до переліку другого типу об'єкту комунальної власності частини нежитлового приміщення адміністративної будівлі управління освіти, молоді та спорту Лиманської міської ради, загальною площею 437,8 квадратних метрів, що розташоване за адресою вулиця Незалежності, 15, м. Лиман та надання згоди на укладання договору оренди без проведення аукціону, відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 №820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», керуючись ст. 26, ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку нерухомого майна комунальної власності Лиманської міської територіальної громади, щодо якого прийнято рішення про передачу майна в оренду без проведення аукціону за заявою потенційного орендаря, визначеного у пунктах 112, 114 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (Перелік другого типу), об'єкт оренди - частина нежитлового приміщення адміністративної будівлі управління освіти, молоді та спорту Лиманської міської ради, загальною площею 437,8 квадратних метрів, що розташоване за адресою: Донецька область, м. Лиман, вул. Незалежності, 15, яке перебуває на балансі управління освіти, молоді та спорту Лиманської міської ради і належить до комунальної власності Лиманської міської територіальної громади.
2. Затвердити умови оренди об'єкта, визначеного у п. 1 даного рішення, а саме:
  - 2.1. Передача майна в оренду – без проведення аукціону.
  - 2.2. Розмір орендної плати – 1 гривня на рік, без урахування ПДВ.
  - 2.3. Строк оренди – 5 (п'ять) років.

- 2.4. Початок оренди - 28 травня 2021 року.
- 2.5. Цільове призначення – розміщення Бахмутсько-Лиманського об'єднаного управління Пенсійного фонду України Донецької області.
- 2.6. Суборенда – забороняється.
3. Надати дозвіл управлінню освіти, молоді та спорту Лиманської міської ради на передачу в оренду Бахмутсько-Лиманському об'єднаному управлінню Пенсійного фонду України Донецької області частини нежитлового приміщення адміністративної будівлі управління освіти, молоді та спорту Лиманської міської ради загальною площею 437,8 кв.м, розташованого за адресою: м. Лиман, вул. Незалежності, 15, з метою розміщення Бахмутсько-Лиманського об'єднаного управління Пенсійного фонду України Донецької області, терміном на 5 (п'ять) років з 28 травня 2021 року.
4. Управлінню освіти, молоді та спорту Лиманської міської ради (Діденко):
- 4.1. З моменту набрання чинності цим рішенням, підготувати до підписання договір оренди майна комунальної власності Лиманської міської територіальної громади відповідно до Примірного договору.
- 4.2. Забезпечити оприлюднення даного рішення та укладеного договору оренди майна комунальної власності Лиманської міської територіальної громади в електронній торговій системі.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності (Токарчик), заступника міського голови Сироватську І.Л.

Міський голова

О.В. Журавльов