



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІС К Л И К А Н Н Я
С Е С І Я
Р І Ш Е Н Н Я

01.10.2016

№ 7/16

Про затвердження мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Постановою Кабінету Міністрів України від 29.12.2010 № 1253 «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб», відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24.10.2016 № 283 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», у зв'язку з новими розрахунками мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, згідно з листом департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпропетровської міської ради від 13.09.2016 вх. № 8/3346 міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб у гривнях у залежності від функціонального використання і місцезнаходження об'єкта оренди (додається).
2. Затвердити перелік вулиць, площ та інших найменувань м. Дніпра по поясах (додається).
3. Орендарям (крім орендарів – фізичних осіб, які не є суб'єктами господарювання), які згідно з підпунктом 170.1.2 пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України є податковими агентами платників податку –

орендодавців, при визначенні мінімальної суми орендного платежу за повний чи неповний місяць оренди нерухомого майна фізичних осіб керуватись затвердженою мінімальною вартістю місячної оренди (п. 1 цього рішення).

4. Рекомендувати податковим органам при здійсненні контролю за повнотою надходжень податку на доходи фізичних осіб від надання майна в лізинг, оренду або суборенду (строкове володіння та/або користування) керуватись цим рішенням.

5. Визнати такими, що втратили чинність, рішення міської ради:
- від 26.12.2012 № 6/30 «Про затвердження мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб»;

- від 27.02.2013 № 5/32 «Про внесення доповнень та змін до рішення міської ради від 26.12.2012 № 6/30 «Про затвердження мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб».

6. Установити, що це рішення вводиться в дію з 01.01.2017.

7. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, директора департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпропетровської міської ради Міллера В. В. та голову постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів та місцевого самоврядування Хмельникова А. О.

Міський голова



Б. А. Філатов

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
01.12.2016 № 7/16

Мінімальна вартість
місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна
фізичних осіб у гривнях у залежності від функціонального використання і
місцезнаходження об'єкта оренди

№ п/п	Місцезнаходження об'єкта нерухомого майна	Функціональне використання об'єкта нерухомого майна (грн.)		
		Виробнича діяльність	Інша комерційна діяльність	Некомерційна діяльність
1	I пояс	58,76	88,13	29,38
2	II пояс	44,07	66,10	22,03
3	III пояс	29,38	44,07	14,69

Міський голова



Б. А. Філатов

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення міської ради

01.12.2016 № 7/16

П Е Р Е Л І К

вулиць, площ та інших найменувань м. Дніпра по поясах

I. Перелік вулиць, площ та інших найменувань м. Дніпра I поясу

1. Вул. 8 Березня (Соборний район)
2. Вул. Академіка Чекмарьова
3. Вул. Андрія Фабра
4. Вул. Барикадна
5. Пров. Барикадний
6. Вул. Барнаульська
7. Вул. Боброва
8. Вул. Бригадна
9. Вул. В'ячеслава Липинського
10. Вул. Василя Жуковського
11. Вул. Василя Чапленка
12. Вул. Виконкомівська
13. Вул. Вокзальна
14. Пл. Вокзальна
15. Вул. Володимира Антоновича
16. Вул. Володимира Вернадського
17. Вул. Володимира Винниченка
18. Вул. Володимира Мономаха
19. Вул. Володимира Моссаковського
20. Вул. Воскресенська
21. Просп. Гагаріна
22. Вул. Героїв Крут
23. Вул. Глинки
24. Вул. Гоголя
25. Пл. Десантників
26. Вул. Дмитра Донцова
27. Просп. Дмитра Яворницького
28. Пров. Євгена Коновальця
29. Вул. Європейська
30. Вул. Івана Акінфієва
31. Вул. Княгині Ольги
32. Вул. Князя Володимира Великого
33. Вул. Князя Ярослава Мудрого
34. Вул. Короленка
35. Узв. Крутогірний
36. Вул. Курчатова
37. Вул. Ламана

38. Пров. Ламаний
39. Вул. Ливарна
40. Вул. Магдебурзького права
41. Вул. Мечникова
42. Вул. Михайла Грушевського
43. Вул. Михайла Коцюбинського
44. Вул. Мостова
45. Вул. Олеся Гончара
46. Вул. Павла Нірінберга
47. Вул. Пастера
48. Вул. Паторжинського
49. Вул. Писаржевського
50. Вул. Південна
51. Вул. Поля
52. Вул. Привокзальна
53. Вул. Святослава Хороброго
54. Вул. Севастопольська
55. Вул. Сергія Єфремова
56. Вул. Сімферопольська
57. Вул. Січеславська Набережна
58. Пров. Січовий
59. Вул. Січових стрільців (від буд. № 1 до буд. № 90)
60. Пров. Скориківський
61. Пл. Соборна
62. Вул. Старокозацька
63. Пл. Старомостова
64. Вул. Столярова
65. Бульв. Театральний
66. Вул. Троїцька
67. Пл. Троїцька
68. Вул. Ульянова
69. Пл. Успенська
70. Вул. Феодосіївська
71. Пров. Феодосія Макаревського
72. Вул. Харківська
73. Вул. Херсонська
74. Вул. Центральна
75. Вул. Челюскіна
76. Вул. Шевченка
77. Пров. Шевченка
78. Вул. Шмідта
79. Вул. Юрія Савченка
80. Вул. Яворницького
81. Вул. Якова Самарського

II. Перелік вулиць, площ та інших найменувань м. Дніпра II поясу

Амур-Нижньодніпровський район

1. Вул. Березинська
2. Вул. Калинова
3. Вул. Любарського
4. Вул. Марії Лисиченко
5. Вул. Маршала Малиновського
6. Просп. Слобожанський

Індустріальний район

1. Донецьке шосе
2. Вул. Калинова
3. Просп. Миру
4. Просп. Петра Калнишевського
5. Просп. Слобожанський

Новокодацький район

1. Вул. Велика Діївська (від буд. № 22 до буд. № 60)
2. Просп. Івана Мазепи
3. Вул. Київська
4. Вул. Коробова
5. Вул. Метробудівська
6. Вул. Моніторна
7. Вул. Набережна Заводська
8. Пров. Парусний
9. Вул. Савкіна
10. Просп. Сергія Нігояна
11. Вул. Юрія Кондратюка (від буд. № 1 до буд. № 16)

Самарський район

1. Вул. 20-річчя Перемоги
2. Вул. Андрія Сахарова
3. Вул. Іларіонівська
4. Вул. Маршала Малиновського
5. Вул. Молодогвардійська
6. Вул. Романовського
7. Вул. Роторна
8. Вул. Семафорна
9. Вул. Червоногірська

Соборний район

1. Вул. Володимира Моссаковського
2. Просп. Героїв

3. Вул. Гусенка
4. Вул. Космічна
5. Вул. Набережна Перемоги
6. Ж/м Перемога
7. Бульв. Слави
8. Вул. Чернишевського

Центральний район

1. Просп. Богдана Хмельницького
2. Вул. Леоніда Стромцова
3. Вул. Менахем-Мендл Шнеерсона
4. Просп. Олександра Поля
5. Просп. Пилипа Орлика
6. Просп. Пушкіна
7. Вул. Светлова
8. Вул. Титова
9. Вул. Філософська

Чечелівський район

1. Просп. Богдана Хмельницького
2. Вул. Макарова (буд. № 1)
3. Вул. Надії Алексеєнко
4. Вул. Новокримська (від буд. № 2 до буд. № 10)
5. Просп. Пушкіна
6. Вул. Робоча
7. Просп. Сергія Нігояна
8. Вул. Титова
9. Вул. Філософська

Шевченківський район

1. Просп. Богдана Хмельницького
2. Вул. Бородинська
3. Запорізьке шосе
4. Вул. Панікахи
5. Вул. Светлова
6. Вул. Юліуша Словацького

III. Перелік вулиць, площ та інших найменувань м. Дніпра III поясу

Усі вулиці, площі та інші найменування м. Дніпра
(крім I та II поясів)

Міський голова



Б. А. Філатов