



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

24.09.2021

№ 133/5

Про надання ТОВ “РОДОС”, код ЄДРПОУ 31371936, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню автозаправної станції по вул. Бориса Кротова, 17 (Шевченківський район)

Розглянувши клопотання ТОВ “РОДОС” від 20.10.2020 вх. № 36/5899, графічний матеріал, на якому зазначено місце розташування земельної ділянки, площею 0,1440 га, з метою забезпечення оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку по фактичному розміщенню автозаправної станції, керуючись чинним земельним законодавством України і Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “РОДОС”, код ЄДРПОУ 31371936, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню автозаправної станції по вул. Бориса Кротова, 17 (графічний матеріал додається).

2. Зобов’язати ТОВ “РОДОС”:

2.1. Замовити у суб’єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та після його погодження відповідно до чинного законодавства подати цей проект до міської ради для прийняття відповідного рішення.

2.2. Під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням червоних ліній вул. Бориса Кротова, які підлягають визначенню та затвердженню згідно з чинним законодавством.

3. Установити, що:

3.1. Площа та конфігурація земельної ділянки визначаються під час складання проекту землеустрою щодо її відведення.

3.2. Це рішення втрачає чинність, якщо при розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виникне невідповідність між об’єктом нерухомого майна, розташованим на земельній ділянці, та зареєстрованим у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно правом власності на нього.

4. Відзначити, що:

4.1. Проект землеустрою розробляється розробником документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проекту землеустрою, що розробляється з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

4.2. Якщо при складанні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виникне невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність.

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

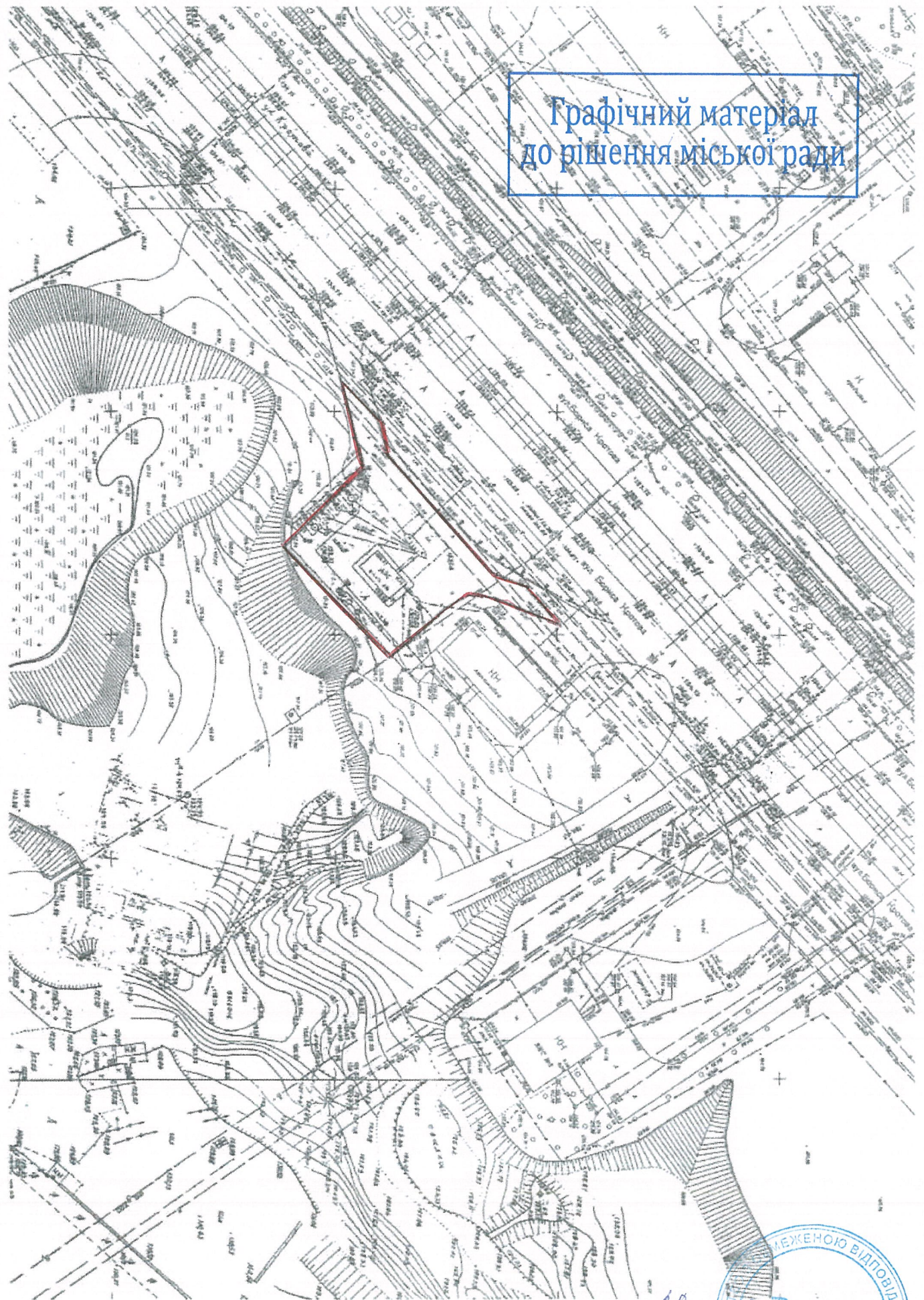
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

Графічний матеріал
до рішення міської ради



«Велика Родос»
Вірно.
Директор
Павлюк А. М.

