



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

24.03.2021

№ 127/5

Про надання ТОВ “РЕАЛ ЕСТЕЙТ СИТИ”, код ЄДРПОУ 41597320, дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по фактичному розміщенню об’єктів нерухомого майна

Розглянувши клопотання ТОВ “РЕАЛ ЕСТЕЙТ СИТИ”, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок, з метою забезпечення оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки по фактичному розміщенню об’єктів нерухомого майна, керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “РЕАЛ ЕСТЕЙТ СИТИ”, код ЄДРПОУ 41597320, дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (графічний матеріал додається) по фактичному розміщенню об’єктів нерухомого майна (додаток).

2. Зобов’язати ТОВ “РЕАЛ ЕСТЕЙТ СИТИ” замовити у суб’єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження відповідно до чинного законодавства подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що:

3.1. Площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

3.2. Це рішення втрачає чинність, якщо при розробленні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність між об'єктами нерухомого майна, розташованими на земельних ділянках, та зареєстрованим у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно правом власності на них.

4. Відзначити, що проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток

до рішення міської ради
24.03.2021 № 138/5

Перелік земельних ділянок,
стосовно яких надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо їх відведення
по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна

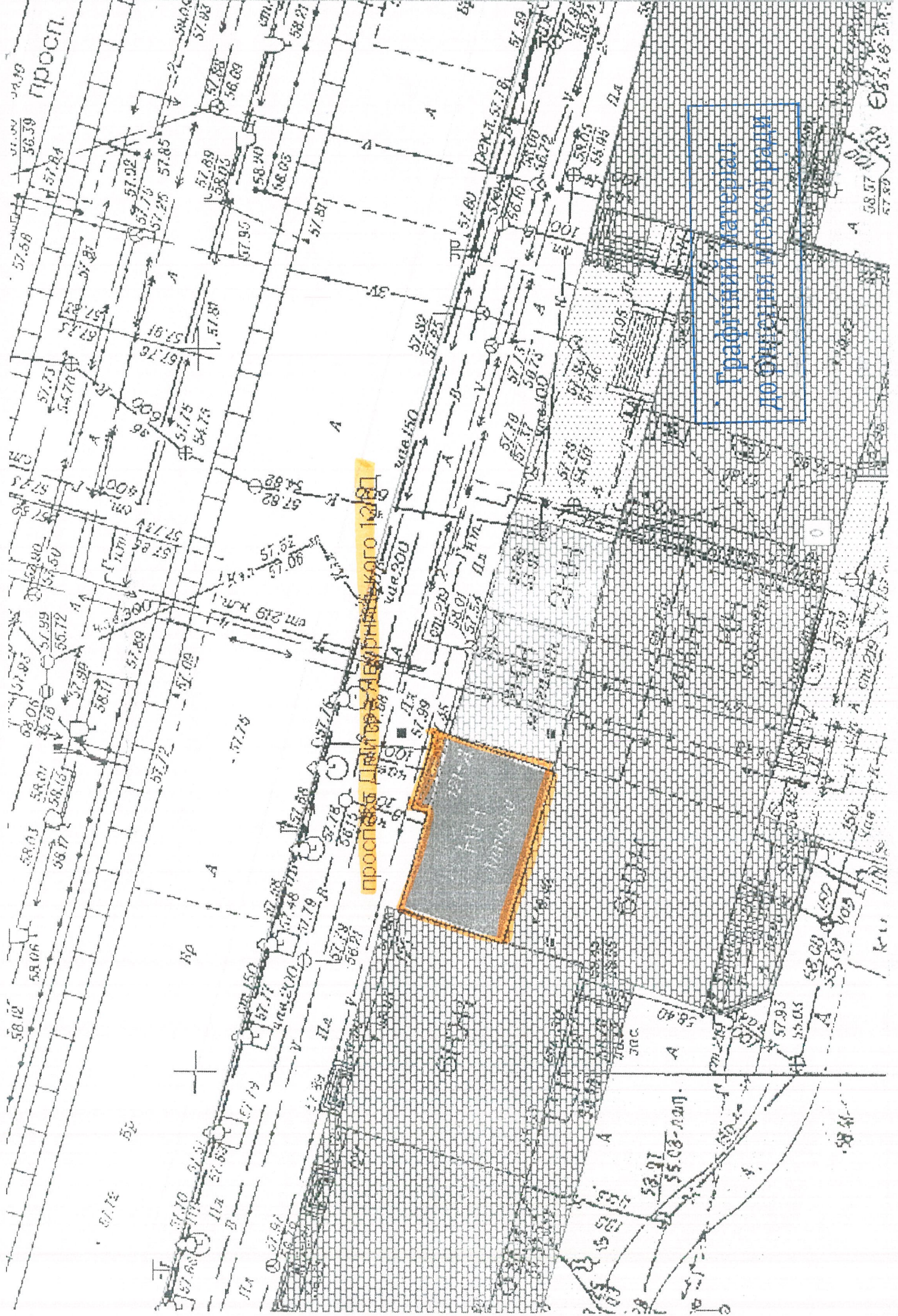
№ п/п	Місце розташування земельної ділянки	Назва об'єкта	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	Вул. Коробова, 2 Д	Фактичне розміщення нежитлової будівлі, торговельного комплексу	0,0350	26.02.2021 вх. № 36/1237
2	Просп. Дмитра Яворницького, 121 Д	Фактичне розміщення нежитлової будівлі, аптечного складу	0,0150	26.02.2021 вх. № 36/1238
3	Вул. Велика Діївська, 40 Б	Фактичне розміщення торговельного комплексу з продажу продовольчих та непродовольчих товарів	0,0500	26.02.2021 вх. № 36/1236
4	Пров. Парусний, 16 Б	Фактичне розміщення нежитлової будівлі, торговельного комплексу	0,0450	26.02.2021 вх. № 36/1235

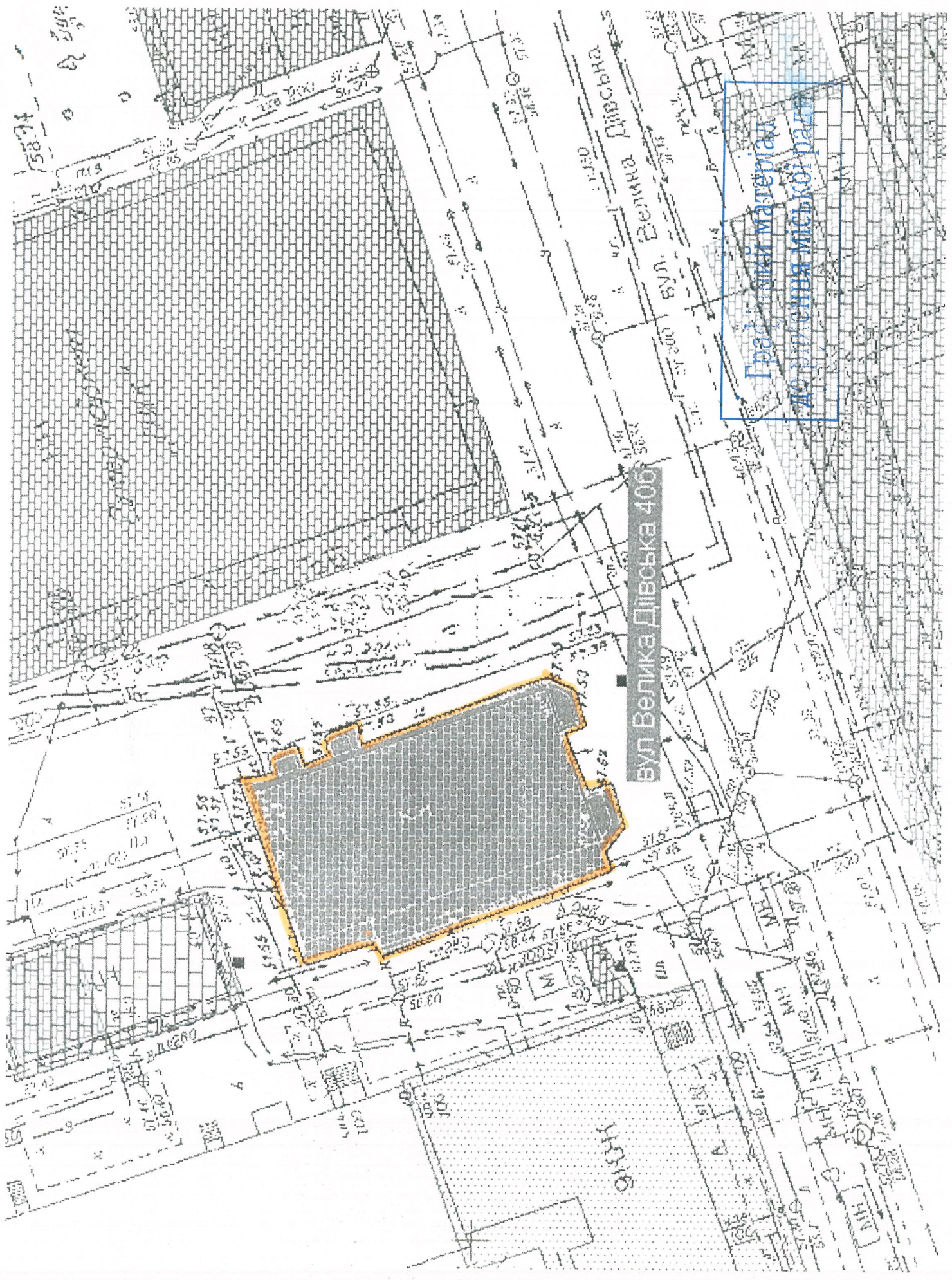
Міський голова



Б. А. Філатов

Графічний матеріал
до рішення міської ради





5874
0 2 2015

вул Велика Дівська 406

Градний матеріал
до рішення міської ради

Графічний матеріал
до рішення міської ради

ПРОВУЛОК ПАРУСНИЙ 16Б

пров. Парусний
Кл

КН
Аптека

РАСПОСЛЕЖЕНИЕ

Знак нечетного номера здания, нечетного этажа