



УКРАЇНА
ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

від 17.03.2021 № 8/7-8

м. Покровськ

Про затвердження Переліків об'єктів
комунального майна територіальної
громади м. Покровська
для передачі майна в оренду

У зв'язку із передачею повноважень орендодавця майна комунальної власності до Департаменту фінансово - економічної політики та управління активами Покровської міської ради на підставі рішення міської ради від 17.12.2020 № 8/1-4, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних питань, пов'язаних з передачею в оренду комунального майна, керуючись Законом України від 03.10.2019 № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. №483, ст. ст. 26, 59, 60, 73 Закону України від 21.05.1997р. № 280/97ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити Перелік першого типу об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду на аукціоні (додаток 1).
2. Затвердити Перелік другого типу об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду без проведення аукціону (додаток 2).
3. Координацію за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мілютіна К.С., - на постійну комісію з питань місцевого самоврядування, гласності та депутатської діяльності, забезпечення громадян порядку, дотримання законності, охорони прав свобод та законних інтересів (Тришкін) та постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів, інвестиційної політики (Харчевна).

Міський голова

Р. Требушкін

**Перелік першого типу
об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі
майна в оренду на аукціоні**

Орендодавець: Департамент фінансово-економічної політики та управління активами
Покровської міської ради Донецької області

№з/п	Назва об'єкту	Адреса	Площа приміщення, кв. м	Цільове призначення використання приміщення	Примітка
1.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, м-н Шахтарський, 276	7,5	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на першому поверсі	
2.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, м-н Шахтарський, 256	7,8	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на першому поверсі	
3.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, м-н Шахтарський, буд.8	13,8	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на першому поверсі	
4.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, м-н Південний, буд.1/3	61,3	об'єкт знаходиться в 5-поверховому житловому будинку на першому поверсі	
5.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Прокоф'єва, буд.124 (сектор И-1)	43,0	Об'єкт будівлі та споруди господарського двору (нежитлова будівля цеху літ. «И-1»)	
6.	Приміщення громадського будинку	м. Покровськ, вул. Степана Бовкуна, буд.4	126,3	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщення на першому поверсі «А-1»	
7.	Приміщення громадського будинку	м. Покровськ, вул. Степана Бовкуна, буд.4	129,54	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщення на другому поверсі «А-2»	
8.	Приміщення громадського будинку	м. Покровськ, вул. Степана Бовкуна, буд.4	49,2	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщення на	

				першому «А-1» поверсі	
9.	нежитлове вбудоване приміщення	м. Покровськ, м-н Сонячний, буд.7	12,8	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на першому поверсі	
10.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, м-н Лазурний, 64	4,0	об'єкт знаходиться в 9поверховому житловому будинку на технічному поверсі	
11.	Нежитлове вбудоване приміщення	м. Покровськ, вул. Маршала Москаленка, буд.142	3,8	об'єкт знаходиться в 9 поверховому житловому будинку на технічному поверсі	
12.	Будівля Новоєлізаветівської сільської ради	с. Новоєлізаветівка, вул. Широка (колишня вул. Леніна, буд.1)	11,7	об'єкт знаходиться в двоповерховому громадському будинку, каб.204	
13.	Нежитлове вбудоване приміщення	м. Покровськ, вул. Степана Бовкуна, буд.4	20,4	об'єкт знаходиться в двоповерховому громадському будинку	

Додаток підготовлений
Департаментом фінансово-економічної
політики та управління
активами Покровської міської ради
Донецької області

О.Добровольський

Відділ по роботі з комунальним майном

О.Андрєва

Секретар міської ради

Н.Іваньо

**Перелік другого типу
об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська
для передачі майна в оренду
без проведення аукціону**

Орендодавець: Департамент фінансово-економічної політики та управління активами
Покровської міської ради Донецької області

№з/п	Назва об'єкту	Адреса	Площа приміщення, кв. м	Цільове призначення використання приміщення	Примітка
1.	Нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Заводська, 4а,	119,6	об'єкт знаходиться в 5поверховому нежитловому будинку на першому поверсі	Для розміщення бюджетної установи
2.	Нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Степана Бовкуна,20	254,46	об'єкт знаходиться в 2 поверховому нежитловому будинку	Для розміщення закладу за профілем роботи закладу лікарні
3.	Нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. м-н Южний, буд.25 -17/18	87,3	об'єкт знаходиться в 5 поверховому житловому будинку на 1 поверсі	Для розміщення Покровського міського центру соціальних служб Донецької (ПМЦСС)
4.	Нежитлове приміщення	м. Покровськ, пл. Шибанкова,13	493,41	об'єкт знаходиться в 4 поверховому нежитловому приміщенні на 3 поверсі	Для розміщення бюджетної установи
5.	Нежитлове вбудоване приміщення	м. Покровськ, вул. Захисників України,1	85,0	об'єкт знаходиться в 5 поверховому житловому будинку на 1 поверсі	Для розміщення бюджетної установи
6.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Центральна, 118, (гараж №6)	18,3	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на цокольному поверсі (гараж №6)	Для розміщення бюджетної установи
7.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул.Кармелюка (колишня Якіра),2	122,0	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщення на першому поверсі	Для розміщення комунального підприємства

8.	нежитлове приміщення	м-н Сонячний, буд.8	81,0	Одноповерхова нежитлова будівля	Для розміщення Покровського міського центру соціальних служб Донецької (ПМЦСС)
9.	Нежитлове вбудоване приміщення	м-н Южний, буд.41	46,6	об'єкт знаходиться в 5-поверховому житловому будинку на першому поверсі	Для розміщення бюджетної установи
10.	нежитлове приміщення	вул. Європейська, буд.49а	29,7	Нежитлова будівля (гараж)	Для розміщення бюджетної установи
11.	нежитлове приміщення	Вул. Пирогова, буд.9	936,4	нежитлове приміщення	Для розміщення бюджетної установи
12.	нежитлове приміщення	м. Родинське, вул. Запорізька, буд.5	79,1	нежитлове приміщення	Для розміщення бюджетної установи
13.	нежитлове приміщення	м. Родинське, вул. Запорізька, буд.5	315,7	нежитлове приміщення	Для розміщення бюджетної установи
14.	Нежитлове вбудоване приміщення	м. Покровськ, м-н Гірник, буд.1	12,8	об'єкт знаходиться в 9поверховому житловому будинку на першому поверсі	Для розміщення бюджетної установи
15.	Нежитлове вбудоване приміщення	Вул. Прокоф'єва,124	14,7	об'єкт знаходиться в 2 поверховому нежитловому будинку на другому поверсі	Для розміщення бюджетної установи
16.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Прокоф'єва, буд.124 (сектор И-1)	24,5	об'єкт знаходиться в двоповерховому громадському будинку на 2 поверсі	Для розміщення бюджетної установи
17.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Прокоф'єва, буд.82	201,2	об'єкт знаходиться в 2 поверховому нежитловому будинку на другому поверсі	Для розміщення бюджетної установи
18.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Шевченко, буд.53а	194,7	об'єкт знаходиться в 2 поверховому нежитловому будинку на першому поверсі	Для розміщення бюджетної установи
19.	нежитлове приміщення	с. Піщане, вул. Шахтарська, буд.11	131,6	нежитлове приміщення	Розміщення фельдшерського пункту

20.	нежитлове приміщення	с. Лисівка, вул. Центральна, буд.67	59,7	нежитлове приміщення	Розміщення фельдшерського пункту
-----	----------------------	---	------	----------------------	--

Додаток підготовлений
Департаментом фінансово-економічної
політики та управління
активами Покровської міської ради
Донецької області

О.Добровольський

Відділ по роботі з комунальним майном

О.Андрєва

Секретар міської ради

Н. Іваньо

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Покровської міської ради

Про затвердження Переліків об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцем та орендарем щодо використання майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади м. Покровська, відповідно до Закону України від 03.10.2019 № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна», на підставі Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. №483 «Про порядок передачі в оренду державного та комунального майна», керуючись ст. 26, 59, 60, 73 Закону України від 21.05.1997р. № 280/97ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» підготовлено проект «Про затвердження Переліків об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду».

Проектом рішення передбачається, що у зв'язку із введенням в дію Закон України від 03.10.2019р. №157-IX «Про оренду державного та комунального майна», який було прийнято Верховною Радою України, впроваджуються принципово нові механізми передачі комунального майна в оренду шляхом використання електронних сервісів, проведення електронного аукціону.

Законом передбачається утворення двох переліків:

-Перелік першого типу (Перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу майна в оренду на аукціоні) (додаток 1 до рішення);

-Перелік другого типу (Перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону) (додаток 2 до рішення).

З огляду на зазначене, постала задача затвердити відповідні Переліки для врегулювання питання передачі комунального майна в оренду.

Директор Департаменту фінансово-економічної
політики та управління активами
Покровської міської ради
Донецької області

О. Добровольський