

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

.03.2021 р. № - 04-VIII

**Про підготовку лотів та проведення земельних торгів**

З метою впровадження відкритих економічних методів регулювання земельних відносин, розвитку інфраструктури первинного ринку землі, стимулювання ефективного землекористування на засадах ринкової економіки, залучення інвестиції для виконання програм соціально-економічного розвитку міста, заслухавши пропозиції депутатів, керуючись ст. 124, ст.127, ст. 134-139 Земельного Кодексу України, п. 34 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Підготувати документацію, та провести земельні торги з продажу права оренди земельних ділянок на території Тетіївської міської ради Тетіївського району Київської області:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** |
| 1 | 41,76417 | 3224610100:06:018:0001 | Для ведення фермерського господартва |
| 2 | 0,0989 | 3224610100:07:020:0010 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі |

1. Внести дані земельні ділянки в перелік ділянок, що виставляються на земельні торги.
2. Укласти договір з виконавцем робіт на умовах фінансування підготовки лотів до проведення земельних торгів за свої кошти, без залучення бюджетних коштів міської ради.
3. Встановити стартову ціну права оренди земельних ділянок в розмірі 12(дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки, діючої на момент проведення торгів.
4. Встановити крок торгів в розмір 0,5% (нуль цілих п’ять десятих відсотка) від стартової ціни лота.
5. Встановити строк оренди 10 років.
6. Уповноважити міського голову на укладання договору оренди земельної ділянки з переможцями торгів.

9.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова Крамар О.А.)

Міський голова Б.БАЛАГУРА

Начальник юридичного відділу Н. М. Складена