



УКРАЇНА
ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

від 02.10.2020 № 7/84-12
м. Покровськ

Про затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню у м. Покровську, затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду на аукціоні та без проведення аукціону.

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо використання майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади м. Покровська, відповідно до Закону України від 03.10.2019 № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна», на підставі Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 «Про порядок передачі в оренду державного та комунального майна», керуючись ст. 26, 59, 60, 73 Закону України від 21.05.1997р. № 280/97ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Перелік підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню (додаток 1).
2. Затвердити Перелік першого типу об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду на аукціоні (додаток 2).
3. Затвердити Перелік другого типу об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду без проведення аукціоні (додаток 3).
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку міста, інвестиційної діяльності, розвитку підприємництва (Стародуб) та на постійну комісію з правового захисту населення, законності, правопорядку, свободи слова, депутатської етики (Неголюк).

В. п. міського голови

О. Требушкін

АРКУШ
погодження до проекту рішення
Покровської міської ради Донецької області

Про затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню у м. Покровську, затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду на аукціоні та без проведення аукціону.

ПІДГОТОВЛЕНИЙ: Житлово-комунальним відділом Покровської міської ради Донецької області

Начальник житлово-комунального
відділу міської ради

О. Юзипович

ПОГОДЖЕНИЙ:

Заступник міського голови

О. Фролов

В.о. начальника відділу юридичного
забезпечення діяльності міської ради
та її виконавчих органів

А. Іщенко

В.о. начальника відділу з
організаційної роботи
міської ради

Т. Балюк

Голова постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства,
комунальної власності, екології,
охорони довкілля та благоустрою

М. Касьян

Голова постійної комісії з питань
правового захисту населення, законності,
правопорядку, свободи слова, депутатської
етики

К. Неголюк

Секретар міської ради

О. Требушкін

**Перелік підприємств, установ, організацій, що надають
соціально важливі послуги населенню у м. Покровську**

1. Покровська міська організація ветеранів;
2. Громадські організації, які надають безоплатну допомогу особам, які опинилися у скрутних життєвих обставинах;
3. Всеукраїнська громадська організація інвалідів «Союз Чорнобиль»;
4. Покровська міська організація Товариство Червоний Хрест;
5. Громадська організація «Спілка шахтарів інвалідів м. Покровськ»;
6. Громадська організація «Покровська спілка ветеранів війни в Афганістані (воїнів-інтернаціоналістів)»;
7. Громадська організація «Активна реабілітація людей з інвалідністю»;
8. Громадська організація «Союз ветеранів АТО Донбасу»;
9. Громадська організація «Міське товариство інвалідів»;
10. Громадська організація «Всесвітня унія культури та туризму»;
11. Громадська організація «Асоціація фахівців з розв'язання конфліктів та соціальної і психологічної підтримки «Слова допомагають»;
12. Донецьке регіональне відділення всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України»;
13. Благодійні організації;
14. Громадські організації, які здійснюють діяльність у сфері молодіжної політики, фізкультури та спорту;
15. Управління сім'ї, молоді та спорту Покровської міської ради Донецької області;
16. Покровський міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Донецької області;
17. Комунальне некомерційне підприємство «Медичний центр з профілактики та лікування залежності м. Краматорськ»;
18. КП «Муніципальна служба правопорядку»;
19. Головне управління Національної поліції в Хмельницькій області;
20. Донецький обласний військовий комісаріат;
21. КЕВ м. Луганськ ВЧ;
22. Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Харків);
23. Комунальне підприємство "Покровський центр єдиного замовника Донецької області";
24. Комунальне підприємство "Покровськводоканал";
25. Публічне акціонерне товариство "Донецькоблгаз".
26. Комунальне підприємство «Покровськтепломережа»;
27. Комунальний позашкільний навчальний заклад «Донецька обласна спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву з боксу»;
28. Комунальне підприємство «Покровська міська стоматологічна поліклініка»;
29. Комунальне некомерційне підприємство «Покровська клінічна лікарня інтенсивного лікування» Покровської міської ради Донецької області;

- 30. Комунальне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги»;
- 31. Комунальне некомерційне підприємство «Покровський районний центр первинної медико-санітарної допомоги»;
- 32. Комунальне некомерційне підприємство «Обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф»;
- 33. КЗОЗ «Донецьке обласне бюро судово-медичної експертизи»;
- 34. Обласний центр медико-соціальної експертизи;
- 35. Комунальне підприємство «Управління капітального будівництва» Покровської міської ради Донецької області.

Секретар міської ради

О. Требушкін

**Перелік першого типу
об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для
передачі майна в оренду на аукціоні**

Орендодавець – Житлово-комунальний відділ міської ради

№ з/п	Назва об'єкту	Адреса	Площа приміщення, кв. м	Цільове призначення використання приміщення	Примітка
1.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Центральна, 118,	18,3	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на цокольному поверсі (гараж №6)	
2.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, м-н Шахтарський, 276	7,5	склад, інше побутове призначення (некомерційне)	
3.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, м-н Шахтарський, 256	7,8	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на першому поверсі	
4.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, м-н Шахтарський, буд.8	13,8	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на першому поверсі	
5.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул.Кармелюка (колишня	12,5	об'єкт знаходиться в 2-поверховому	

		Якіра),2		нежитловому приміщенню на першому поверсі	
6.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул.Кармелюка (колишня Якіра),2	11,5	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщенню на першому поверсі	
7.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, м-н Південний, буд.1/3	61,3	об'єкт знаходиться в 5-поверховому житловому будинку на першому поверсі	Строк дії договору до 30.09.2020р.
8.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Прокоф'єва, буд.124 (сектор И-1)	43,0	Об'єкт будівлі та споруди господарського двору (нежитлова будівля цеху літ. «И-1»)	Строк дії договору до 01.10.2020р.
9.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Захисників України, буд.34	33,0	Громадський будинок (нежитловий будинок)	Строк дії договору до 18.11.2020р.
10.	Приміщення громадського будинку	м. Покровськ, вул. Степана Бовкуна, буд.4	126,3	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщенню на першому поверсі «А-1»	Строк дії договору до 30.10.2020р.
11.	Приміщення громадського будинку	м. Покровськ, вул. Степана Бовкуна, буд.4	129,54	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщенню на другому поверсі «А-2»	Строк дії договору до 30.10.2020р

12.	Приміщення громадського будинку	м. Покровськ, вул. Степана Бовкуна, буд.4	49,2	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщенні на першому «А-1»поверсі	Строк дії договору до 18.11.2020р
13.	Нежитлове вбудоване приміщення	м. Покровськ, вул. Центральна, буд.148	12,2	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщенні на першому поверсі	
14.	нежитлове вбудоване приміщення	м. Покровськ, вул. Центральна, буд.148	18,2	об'єкт знаходиться в 2-поверховому нежитловому приміщенні на другому поверсі	
15.	нежитлове вбудоване приміщення, орендар ТОВ «Краснет»	м. Покровськ, м-н Сонячний, буд.7	12,8	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на першому поверсі	Строк дії договору до 01.10.2020р.
16.	нежитлове приміщення, орендар ГО «Центр місцевого економічного розвитку»	м. Покровськ, вул. Захисників України, буд.1	85,0	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на першому поверсі	Строк дії договору до 09.11.2020р.
17.	нежитлове приміщення орендар Скачко О.С.	м. Покровськ, вул. Центральна, 118	16,2	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на цокольному поверсі (гараж №1)	Строк дії договору до 01.12.2020р.
18.	нежитлове приміщення орендар ТОВ «Краснет»	м. Покровськ, м-н Лазурний, 64	4,0	об'єкт знаходиться в 9поверховому житловому будинку на	Строк дії договору до 30.09.2020р.

				горищі	
19.	Нежитлова будівля	м. Покровськ, вул. Чкалова, буд.22а	260,0		
20.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Центральна, 118	19,2	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку на цокольному поверсі (гараж №4)	
21.	нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Центральна, 118	52,9	об'єкт знаходиться в 5поверховому житловому будинку (підвальне приміщення)	

Секретар міської ради

О. Требушкін

**Перелік другого типу
об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для
передачі майна в оренду без проведення аукціону**

Орендодавець – Житлово-комунальний відділ міської ради

№з/п	Назва об'єкту	Адреса	Площа приміщення, кв. м	Цільове призначення використання приміщення	Примітка
1.	Нежитлове приміщення	м. Покровськ, вул. Заводська, 4а,	119,6	об'єкт знаходиться в 5поверховому нежитловому будинку на цокольному поверсі	Для розміщення бюджетної установи

Секретар міської ради

О. Требушкін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА до проекту рішення міської ради

Про затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню у м. Покровську, затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду на аукціоні та без проведення аукціону.

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо використання майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади м. Покровська, відповідно до Закону України від 03.10.2019 № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна», на підставі Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. №483 «Про порядок передачі в оренду державного та комунального майна», керуючись ст. 26, 59, 60, 73 Закону України від 21.05.1997р. № 280/97ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» підготовлено проект «Про затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню у м. Покровську, затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів комунального майна територіальної громади м. Покровська для передачі майна в оренду на аукціоні та без проведення аукціону».

Проектом рішення передбачається, що у зв'язку із введенням в дію нового Закону України від 03.10.2019р. №157-IX «Про оренду державного та комунального майна», який було прийнято Верховною Радою України, впроваджуються принципово нові механізми передачі комунального майна в оренду шляхом використання електронних сервісів, проведення електронного аукціону.

Відповідно статті 18 Закону необхідно визначити додатковий перелік підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню у м. Покровську згідно якого продовження терміну дії догорів оренди комунального майна будуть надаватися без проведення аукціону (додаток до рішення 1).

Законом передбачається утворення 2 (двох) переліків:

- Перелік першого типу (Перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу майна в оренду на аукціоні) (додаток до рішення 2);
- Перелік другого типу (Перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону) (додаток до рішення 3).

З огляду на зазначене, постала задача затвердити відповідні Переліки для врегулювання питання передачі комунального майна в оренду.

Начальник ЖКВ

О. Юзипович