



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ  
**Р І Ш Е Н Н Я**

№ \_\_\_\_\_

Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (10 осіб)

Відповідно до ст. ст. 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ураховуючи рішення міської ради від 25.04.2018 № 100/31 “Про затвердження інформаційної та технологічної карток адміністративної послуги, що надає Дніпровська міська рада”, на підставі заяв громадян, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню жилих будинків, господарських будівель і споруд, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Установити, що:

1.1. Приватизація громадянами земельних ділянок із земель комунальної власності, які перебувають у їх користуванні та зареєстровані у Державному земельному кадастрі, здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у разі передачі у власність сформованих земельних ділянок без зміни їх цільового призначення з урахуванням ст. 55 Закону України “Про землеустрій”.

1.2. Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на підставі якої приватизуються земельні ділянки, не потребує розгляду та погодження спеціально уповноваженим органом Дніпровської міської ради у сфері містобудування та архітектури.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), виготовлену

суб'єктами господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, та передати безоплатно у власність земельні ділянки для обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд громадянам у м. Дніпрі (додатки 1 – 6).

Код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 02.01 (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

3. Віднести земельні ділянки (додатки 1 – 6) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

4. Зобов'язати громадян, яким передаються земельні ділянки у власність (п. 2 цього рішення):

4.1. Звернутися до органу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно щодо реєстрації свого права власності.

4.2. Використовувати земельні ділянки за їх цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

4.3. Дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов'язаних із встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

4.4. У разі здійснення будівництва чи реконструкції будівель на земельних ділянках, переданих у власність, попередньо погодити зі спеціально уповноваженим органом Дніпровської міської ради у сфері містобудування та архітектури можливість цього будівництва чи реконструкції згідно з генеральним планом розвитку міста та отримати дозвіл на виконання цих робіт в установленому порядку.

4.5. Забезпечити збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт та виконання вимог ст. 48 Закону України “Про охорону земель”.

5. Відзначити, що право власності на земельні ділянки виникає пропорційно до часток осіб у праві власності на жилі будинки, господарські будівлі і споруди відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 1  
до рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_

Список громадян,  
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,  
господарських будівель і споруд в Амур-Нижньодніпровському районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)	
				Всього	Приватна Спільна сумісна
1	Гр. Біленко Лідія Миколаївна, вул. Житомирська, 245	1210100000:01:676:0116	0,1000	0,1000	-
2	Гр. Зінченко Олексій Михайлович, вул. Кубанська, 35 А	1210100000:01:380:0132	0,0874	0,0874	-
3	Гр. Дірявка Юхим Маркович, вул. Приозерна, 4 А	1210100000:01:584:0048	0,1000	0,1000	-

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 2  
до рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_

Список громадян,  
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,  
господарських будівель і споруд у Новокодацькому районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
	Гр. Панкратенко Сергій Миколайович, вул. Чорногірська, 3	1210100000:08:601:0017	0,0358	0,0358	0,0358	-

Міський голова

Б. А. Філатов

Список громадян,  
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,  
господарських будівель і споруд у Чечелівському районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально-державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	Гр. Спасітелєва Вероніка Юрїївна, вул. Високогірна, 85	1210100000:07:065:0040	0,0600	0,0600	0,0600	-
2	Гр. Усенко Людмила Петрівна, вул. Дивізіонна, 30	1210100000:07:009:0013	0,1000	0,1000	0,1000	-

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 4  
до рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_

Список громадян,  
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,  
господарських будівель і споруд у Шевченківському районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)	
				Всього	Приватна Спільна сумісна
	Гр. Калініченко Дмитро Андрійович, вул. Монтажна, 11	1210100000:02:200:0013	0,0530	0,0530	-

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 5  
до рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_

Список громадян,  
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,  
господарських будівель і споруд в Індустріальному районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)	
				Всього	Приватна Спільна сумісна
1	Гр. Алексеенко Олег Іванович, вул. Бутова, 209	1210100000:04:238:0028	0,1000	0,1000	-
2	Гр. Зубкевич Світлана Віталіївна, вул. Василя Макуха, 103	1210100000:04:193:0036	0,0584	0,0584	-

Міський голова

Б. А. Філатов



Додаток 6  
до рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_

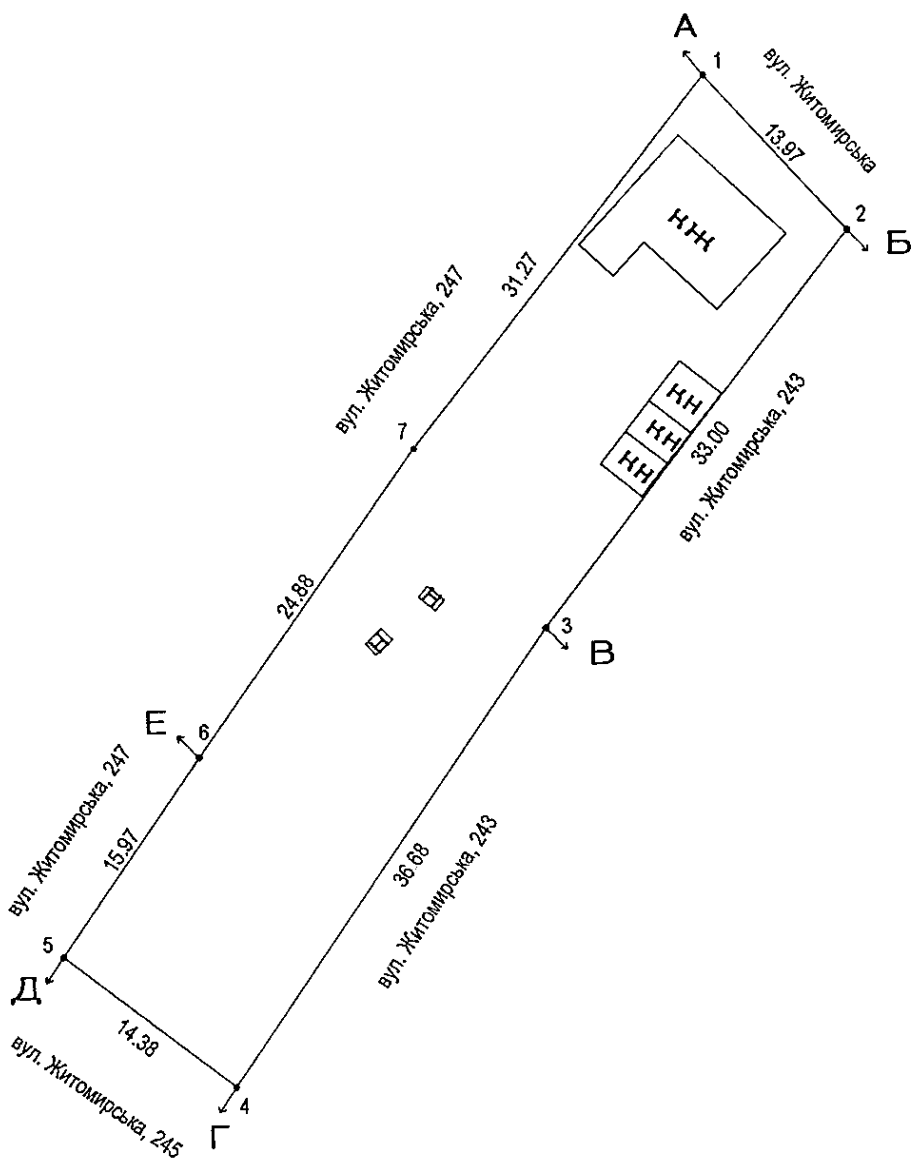
Список громадян,  
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,  
господарських будівель і споруд у Самарському районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)	
				Всього	Приватна
	Гр. Кіснер Надія Іванівна, вул. Ярославни, 61	1210100000:09:163:0007	0,1000	0,1000	-

Міський голова

Б. А. Філатов

**Абрис**  
 земельної ділянки  
 гр. Біленко Лідія Миколаївна  
 м. Дніпро, вул. Житомирська, буд. 245  
 (Амур-Нижньодніпровський район)



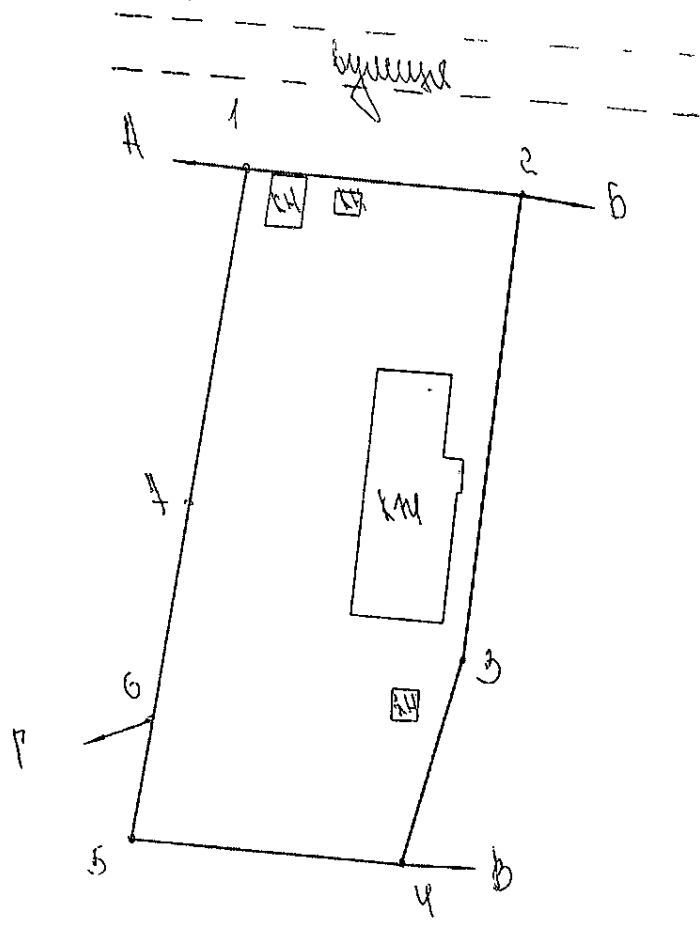
Склад



В.Р. Баширов

АБРИС  
земельної ділянки

Об'єкта (ПІБ замовника): Ір. Біженко О.М.  
 Земельної ділянки: вулиця Кубанська, 55-А  
 Терміну виконання робіт: 22.04.2020р.



ЛІС МЕЖ:

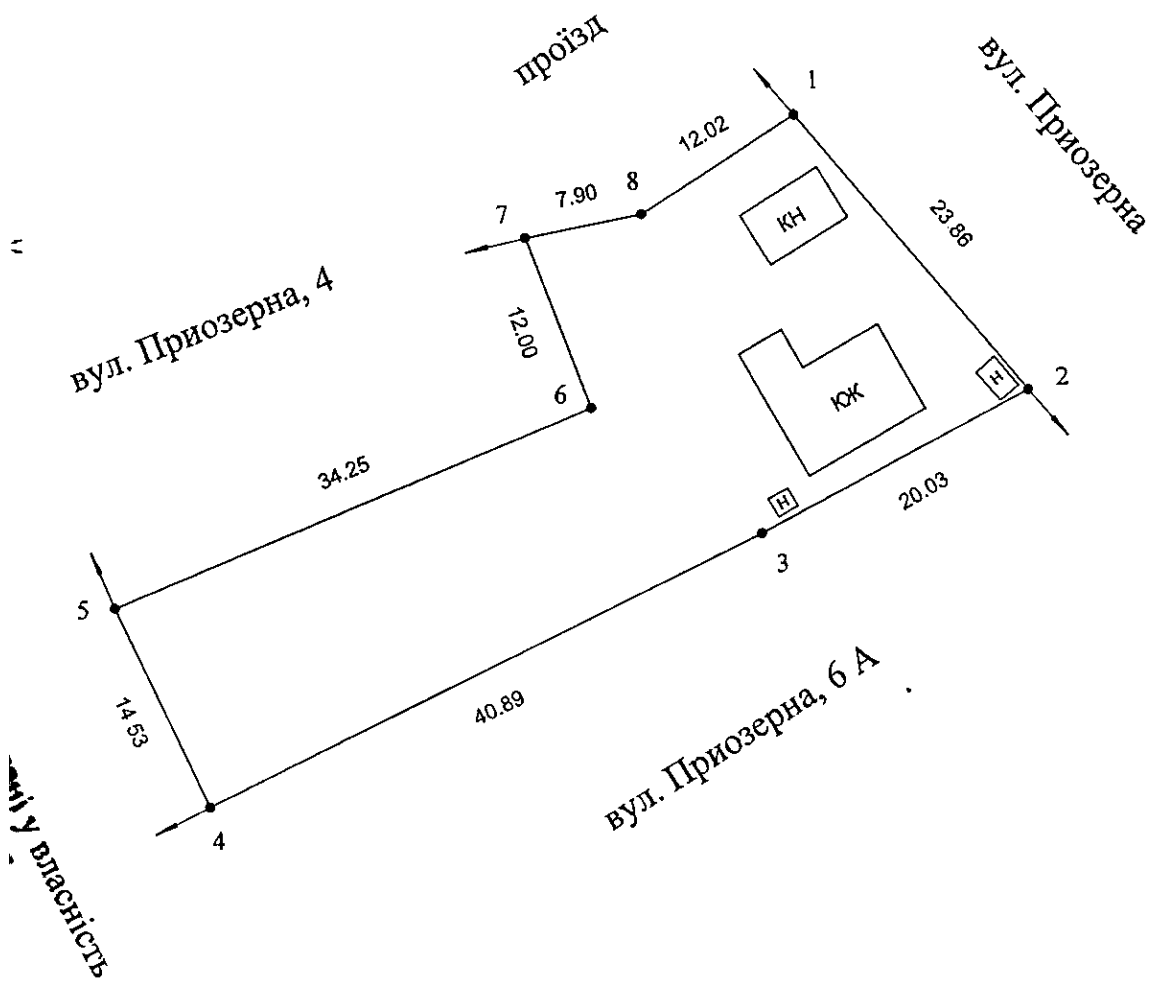
- 2-Б вул. Кубанська
- 2-В вул. Кубанська 55
- 2-Г вул. Шевченка
- 2-А вул. Кубанська 54

Абрис склав:  
 Поданаець \_\_\_\_\_  
 (Підпис)  
 04 \_\_\_\_\_ 2020 р.



С.В. Перемітько  
 (ініціали та прізвище)

Абрис земельної ділянки  
вул. Приозерна, 4 А



знавець

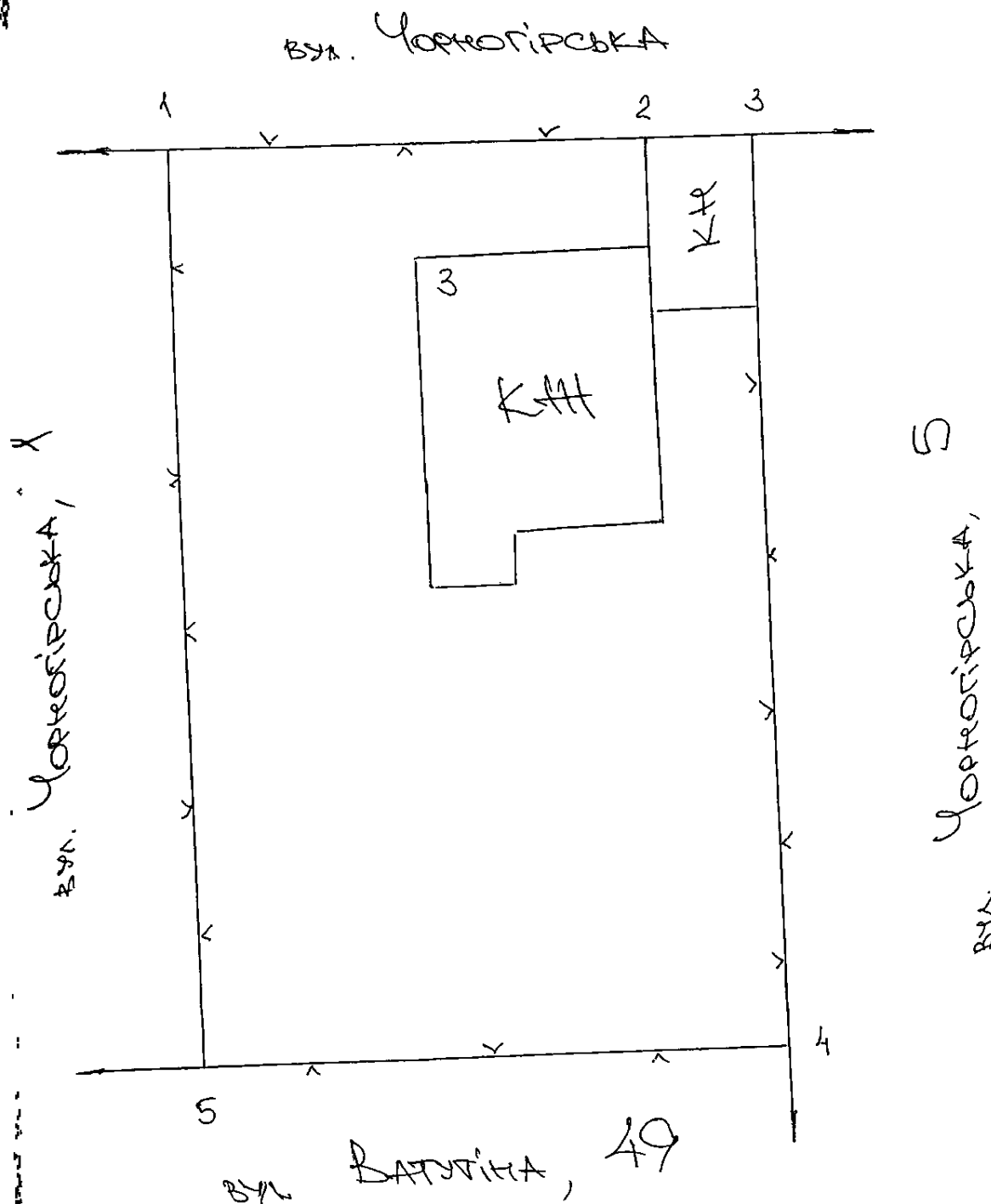


Г.М. Веселов

Абрис

Зник: гр. Панкратенко Сергій Миколайович

власність: м. Дніпро, Новокодацький район, вул. Чорногірська, 3



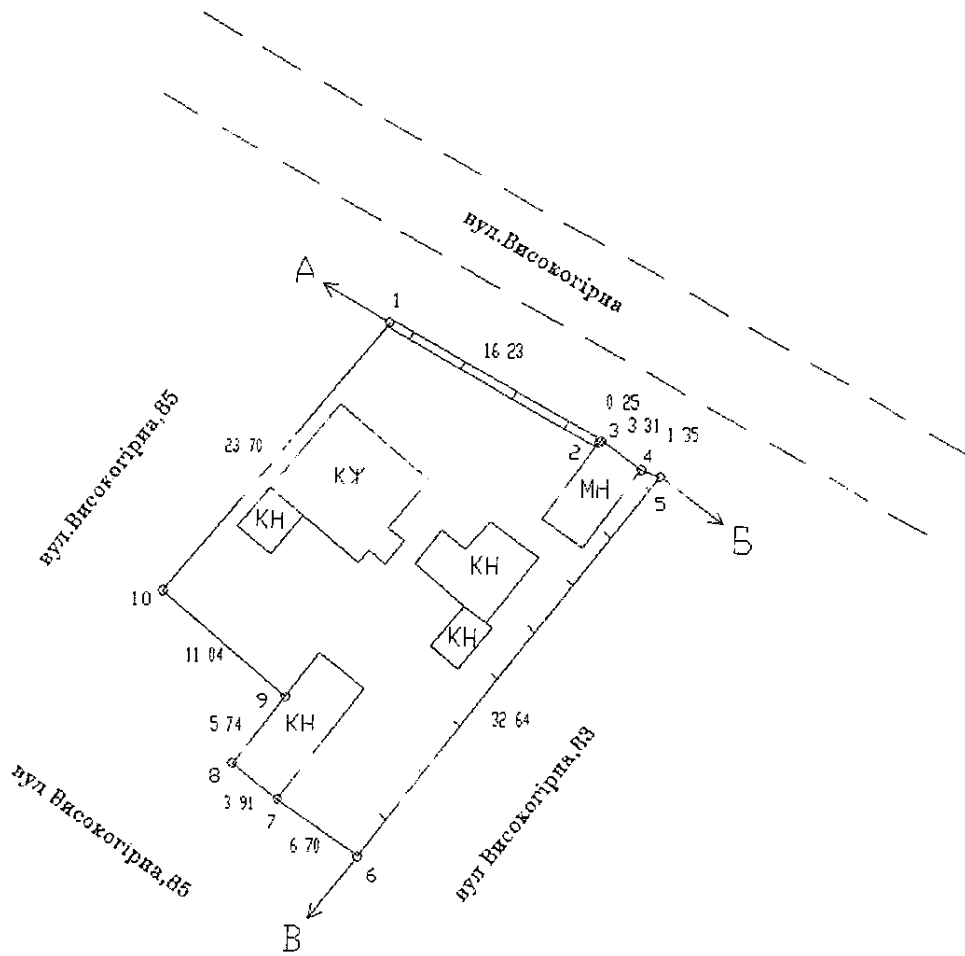
Знак:



Д.М.Нікітін

С = 600 кв м.

Р = 104 86 м



1:50

Назва

Назва

Адрес

Директор

Інженер  
дотримання  
стандарту  
робіт

Власник

Громада

Власник

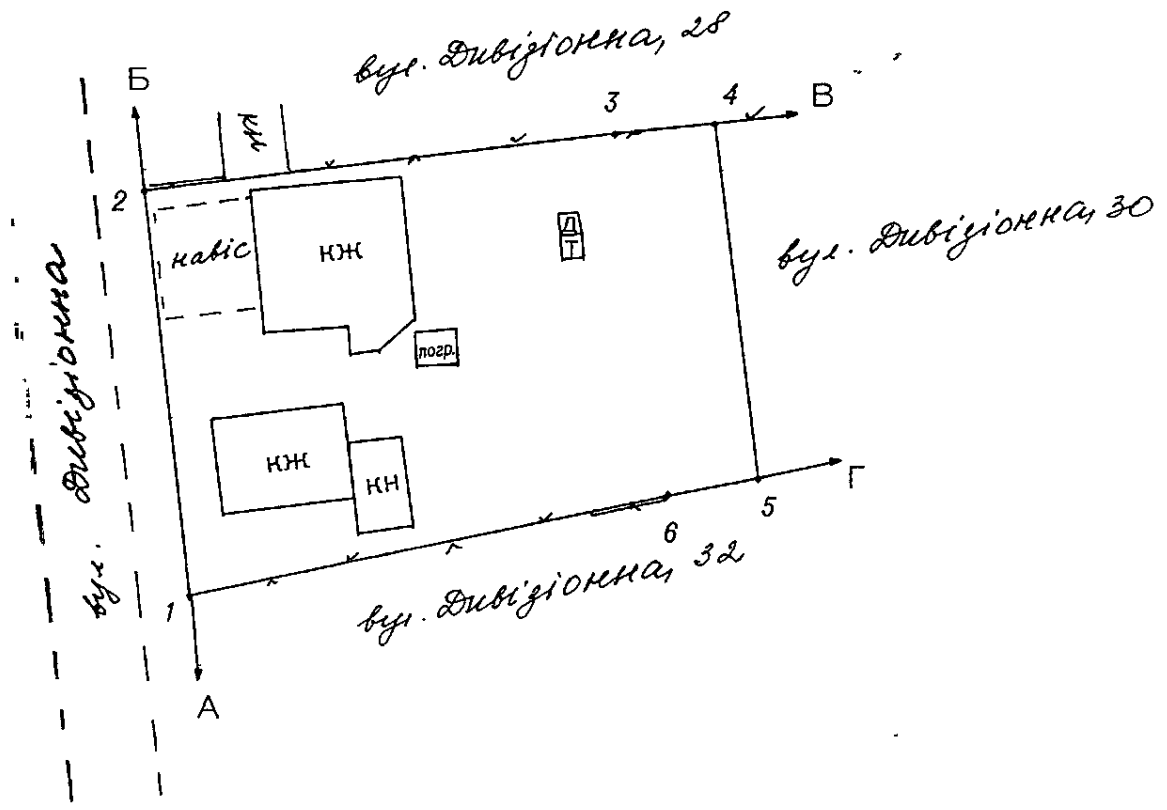
Гр. A  
сел.  
вул. Е

Представник  
органі

# Абрис

м. Дніпро, Чечелівський район, вул. Дивізійна, 30

20.12.2019г.



~~Сертифікований інженер-геодезист~~

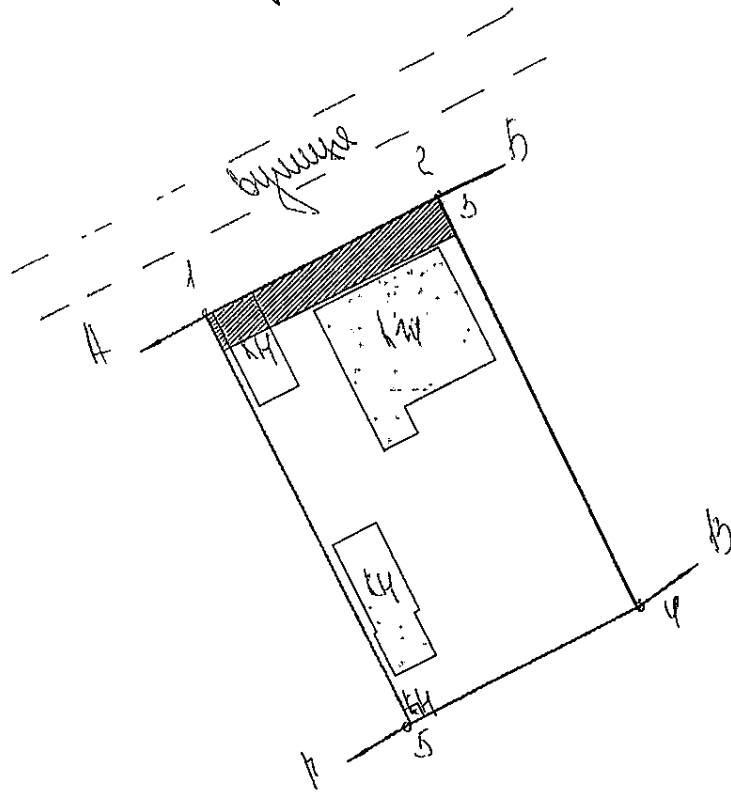


К.І. Накришка

АБРИС  
земельної ділянки

31  
108

Ім'я (ПІБ замовника): рр Калініченко Д.А.  
Адреса земельної ділянки: вулиця Монтанша, 11  
Тип робіт: б.о.в. 2020р



- МЕЖ:
- 1. Монтанша
  - 2. Монтанша, 9
  - 3. Мобікова-Григорівка 12
  - 4. Монтанша, 13

Зав:  
2020 р.



С.В. Перемітько  
(ініціали та прізвище)

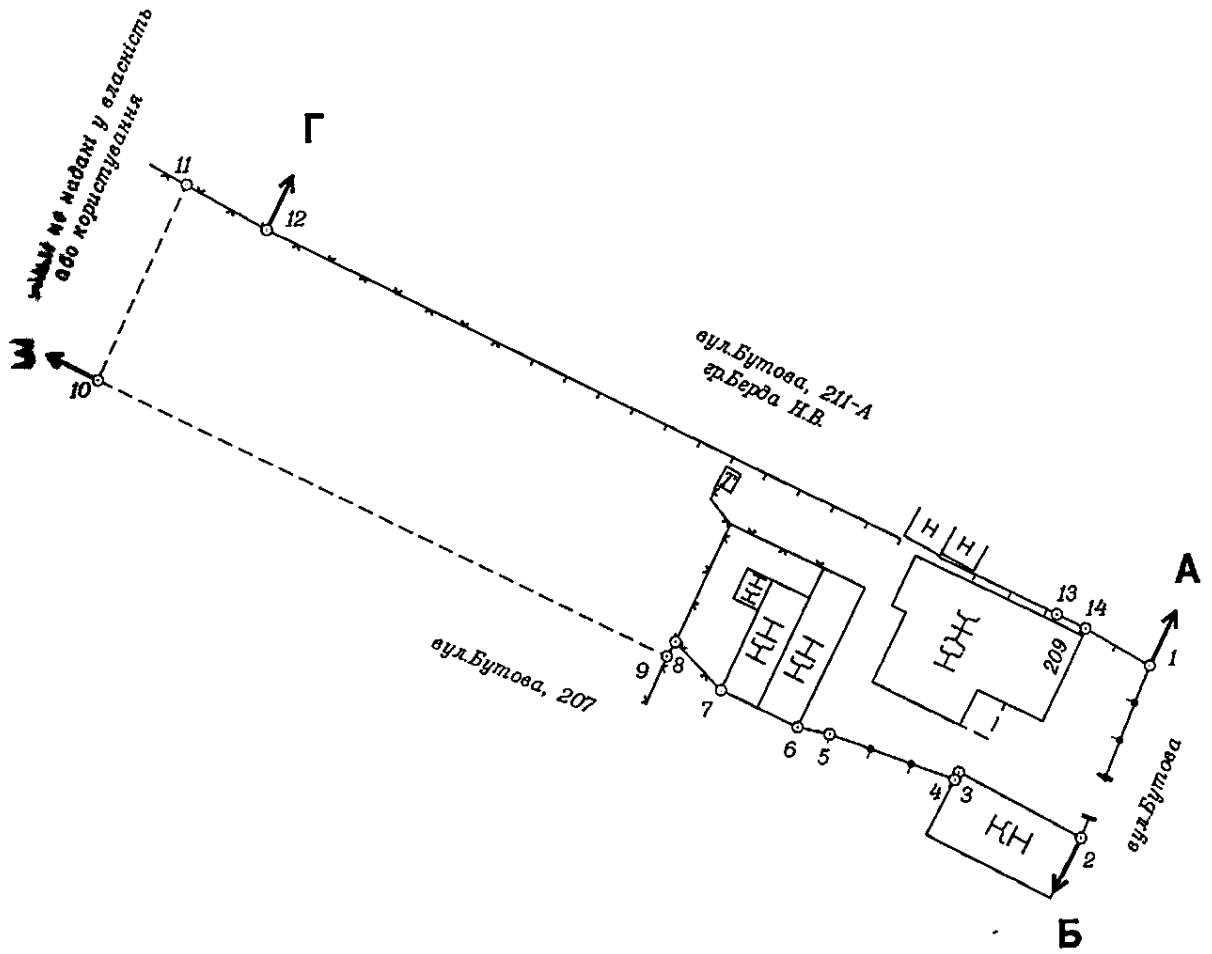


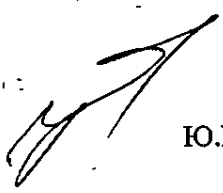
Абрис

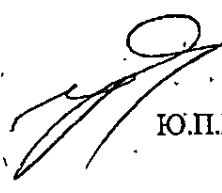
31

162

дільничної ділянки за адресою: вул.Бутова, 209



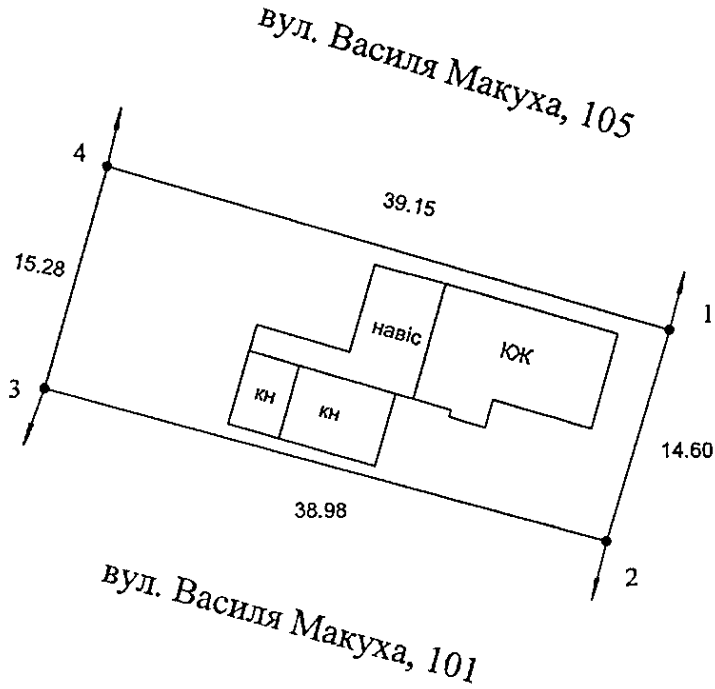
  
Ю.П.Ніколаєв

Перевірив   
Ю.П.Ніколаєв

Абрис земельної ділянки  
вул. Василя Макуха, 103

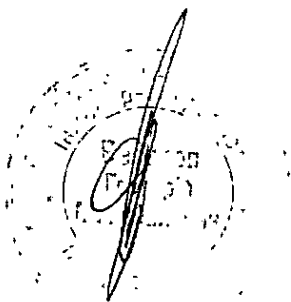


вул. Академіка Образцова, 118



вул. Василя Макуха

ЖОНАВЕЦЬ

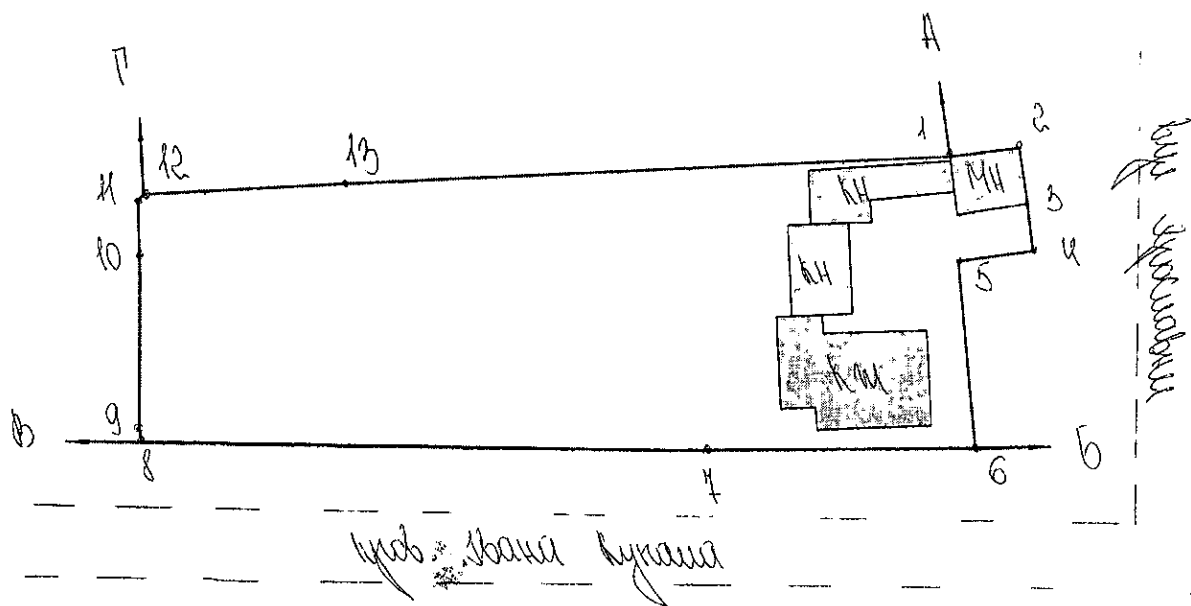


Г.М. Веселов

АБРИС  
земельної ділянки

259

Назва об'єкта (ПІБ замовника): Ів Кіснер Надія Іванівна  
Адреса земельної ділянки вул. Дружбовиці, 61  
Дата виконання робіт: 15.05.2019р.



ОПИС МЕЖ:

- А-Б вул. Дружбовиці
- Б-В вул. Івана Купала
- В-Г вул. Івана Купала, 4
- Г-А вул. Дружбовиці, 61

Абрис склав:  
виконавець  
(посада)

15 03 2019 р.



С.М. Пітько  
(ініціали та прізвище)