



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

№ _____

Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (6 осіб)

Відповідно до ст. ст. 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ураховуючи рішення міської ради від 25.04.2018 № 100/31 “Про затвердження інформаційної та технологічної карток адміністративної послуги, що надає Дніпровська міська рада”, на підставі заяв громадян, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню жилих будинків, господарських будівель і споруд, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити, що:

1.1. Приватизація громадянами земельних ділянок із земель комунальної власності, які перебувають у їх користуванні та зареєстровані у Державному земельному кадастрі, здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у разі передачі у власність сформованих земельних ділянок без зміни їх цільового призначення з урахуванням ст. 55 Закону України “Про землеустрій”.

1.2. Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на підставі якої приватизуються земельні ділянки, не потребує розгляду та погодження спеціально уповноваженим органом Дніпровської міської ради у сфері містобудування та архітектури.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), виготовлену суб'єктами господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, та передати

безоплатно у власність земельні ділянки для обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд громадянам у м. Дніпрі (додатки 1 – 4).

Код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 02.01 (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

3. Віднести земельні ділянки (додатки 1 – 4) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

4. Зобов’язати громадян, яким передаються земельні ділянки у власність (п. 2 цього рішення):

4.1. Звернутися до органу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно щодо реєстрації свого права власності.

4.2. Використовувати земельні ділянки за їх цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

4.3. Дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов’язаних із встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

4.4. У разі здійснення будівництва чи реконструкції будівель на земельних ділянках, переданих у власність, попередньо погодити зі спеціально уповноваженим органом Дніпровської міської ради у сфері містобудування та архітектури можливість цього будівництва чи реконструкції згідно з генеральним планом розвитку міста та отримати дозвіл на виконання цих робіт в установленому порядку.

4.5. Забезпечити збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт та виконання вимог ст. 48 Закону України “Про охорону земель”.

5. Відзначити, що право власності на земельні ділянки виникає пропорційно до часток осіб у праві власності на жилі будинки, господарські будівлі і споруди відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова

Б. А. Філатов

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд в Амур-Нижньодніпровському районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		Спільна сумісна
				Всього	Приватна	
1	Гр. Баширова Алла Володимирівна, вул. Казахстанська, 161	1210100000:01:683:0056	0,1000	0,1000	0,1000	-
2	Гр. Пальчикова Олена Леонідівна, вул. Таганрозька, 41 А	1210100000:01:298:0079	0,1000	0,1000	0,1000	-

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 2
до рішення міської ради
№ _____

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд в Соборному районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по багькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)	
				Всього	Приватна Спільна сумісна
1	Гр. Книш Валерій Борисович, вул. Єреванська, 38	1210100000:03:058:0063	0,1000	0,1000	0,1000
2	Гр. Тархова Юлія Петрівна, вул. Єреванська, 38	1210100000:03:058:0063	0,1000	0,1000	0,1000

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 3
до рішення міської ради
№ _____

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Центральному районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)	
				Всього	Приватна
	Гр. Шевченко Олена Василівна, вул. Флотська, 115	1210100000:06:031:0066	0,0594	0,0594	-

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 4
до рішення міської ради
№ _____

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Новокодацькому районі м. Дніпра

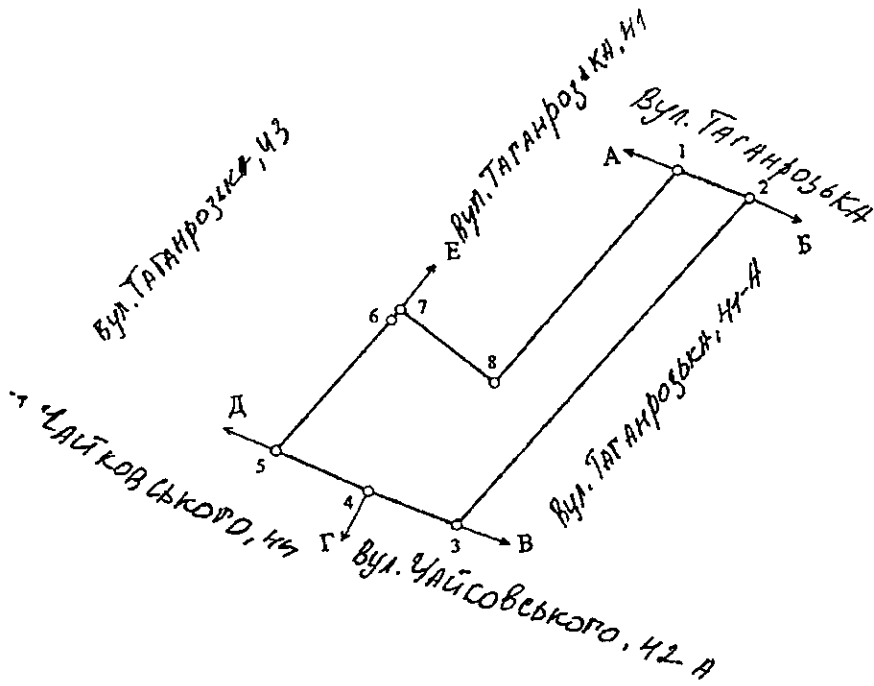
№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)	
				Всього	Приватна Спільна сумісна
	Гр. Мордвінцева Любов Володимирівна, вул. Вільямса, 112 Ж/З	1210100000:08:405:0035	0,0550	0,0550	-

Міський голова

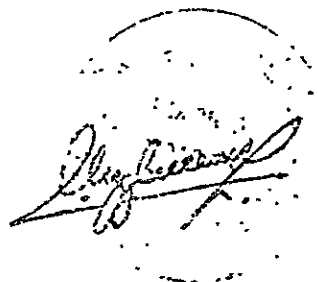
Б. А. Філатов

АБРИС ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

~~Замовник:~~ Замовник: гр. Пальчикова Олена Леонідівна
~~адрес:~~ адрес: м. Дніпро, Амур-Нижньодніпровський район, вул. Таганрозька, 41 А
~~дата:~~ дата: 2020 р.



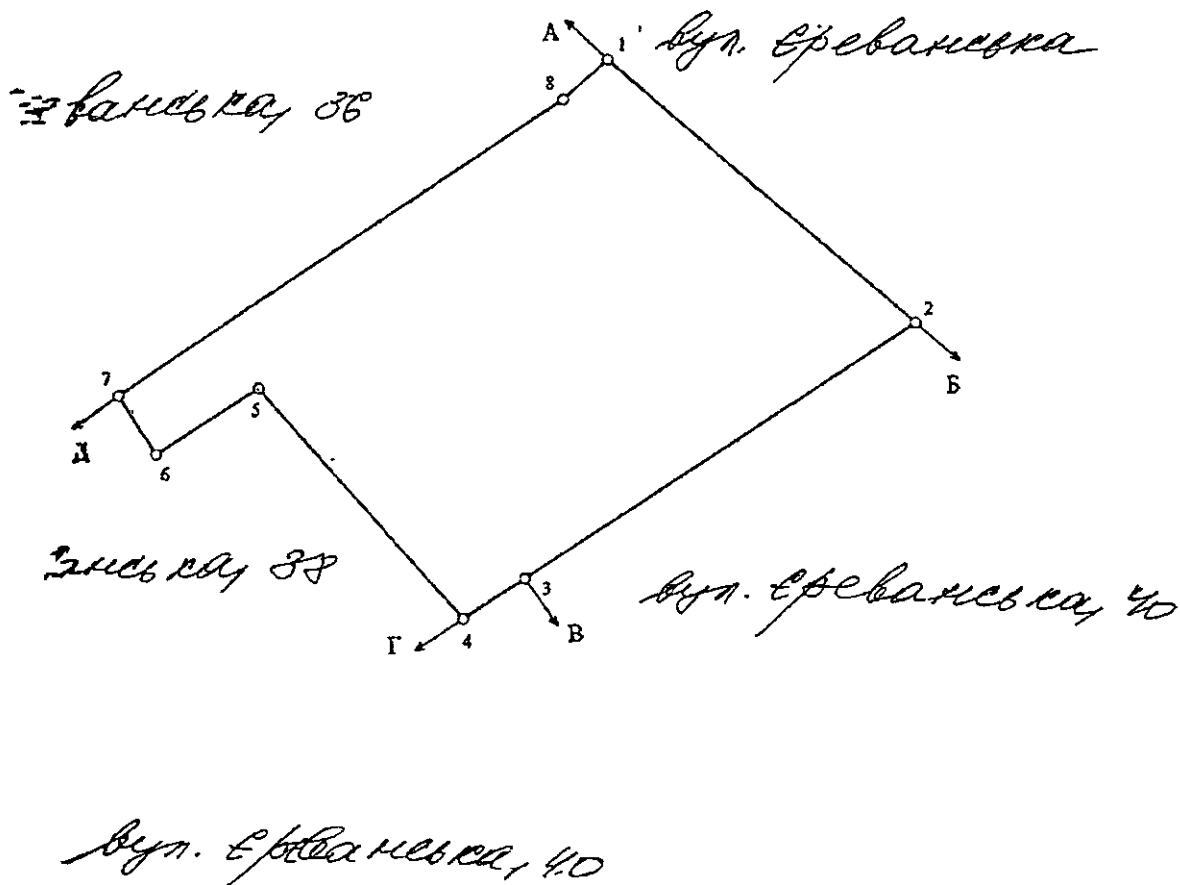
~~Замовник:~~ Замовник: ~~адрес:~~ адрес: ~~дата:~~ дата:



О.П. Кузьменко

АБРИС ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Заступач: гр. Книш Валерій Борисович та гр. Тархова Юлія Петрівна
м. Дніпро, Соборний район, вул. Єреванська, 38
05.2020 р.



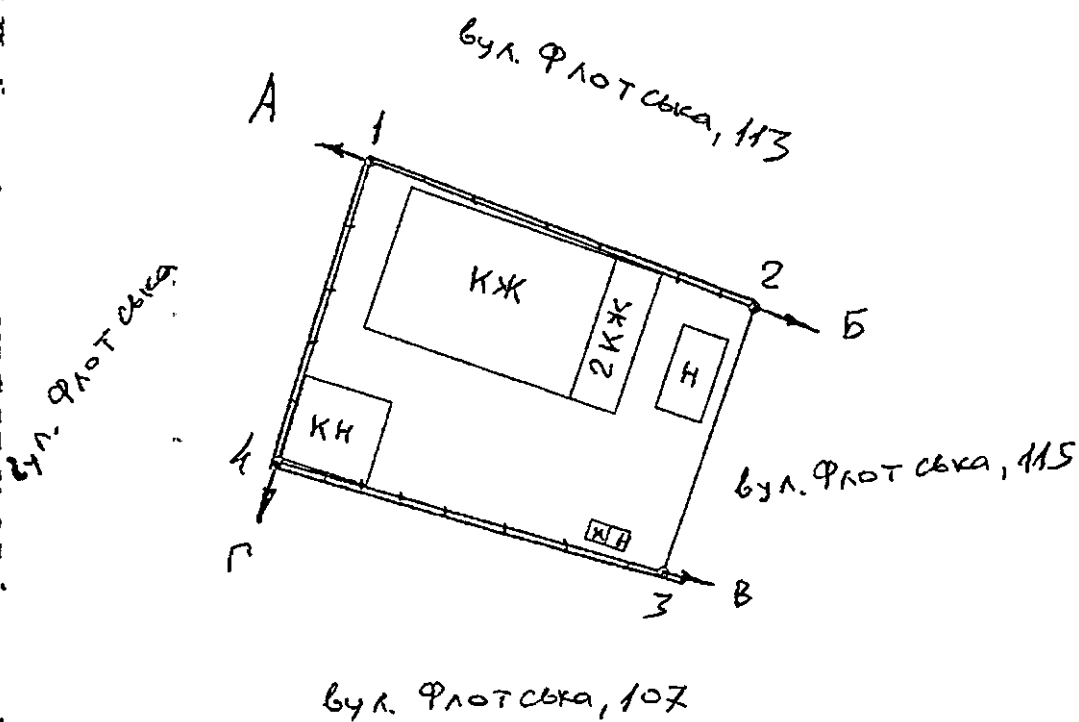
Заступач



О.П. Кузьменко

АБРИС ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ.

Об'єкта (ПІБ замовника): гр. Шевченко Олена Василівна
земельної ділянки: м. Дніпро, Центральний (Кіровський) район, вул. Флотська, 115
законання робіт: 26.06.2020 р.



Провідний геодезист:

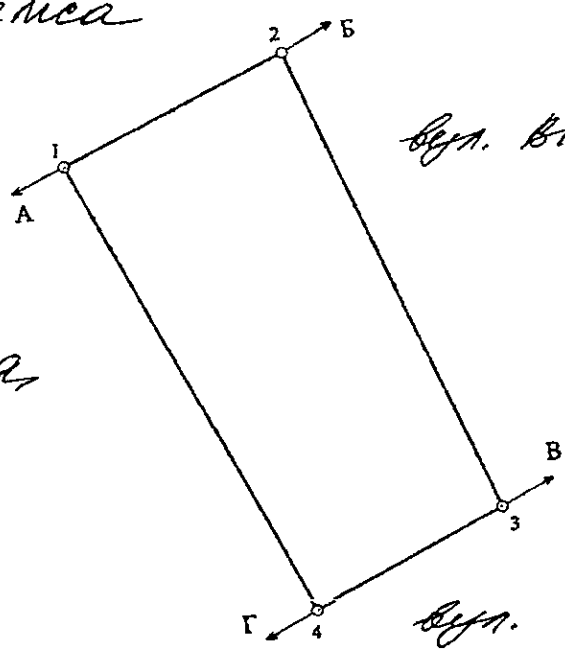


О.М. Прокопчук

АБРИС ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Землекористувач: гр. Мордвінцева Любов Володимирівна
Адреса: м. Дніпро, Новокодацький район, вул. Вільямса, 112 Ж/З
Дата: 27.08.2020 р.

вул. Вільямса

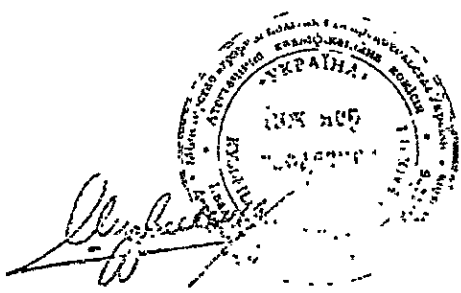


вул. Вільямса, №112

*вул. Вільямса,
№114/4*

вул. Сновська, 16

Сертифікований
інженер-геодезист



О.П. Кузьменко