ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

22.07.2020 №271/59

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (16 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження відповідно до чинного законодавства подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Зобов'язати:

4.1. Громадян Гаращенко І. О., Поночевного С. Р., Гаращенка В. І., Поночевного Р. П., Мороз А. О., Приймака О. Ю., Левчука А. О., Дубік Є. О. до розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення

планувальної структури розміщення садибної житлової забудови у районі зазначених земельних ділянок та отримати інформацію Регіонального офісу водних ресурсів у Дніпропетровській області щодо умов використання ділянок.

4.2. Гр. Скляра К. В., гр. Жукову О. А. до розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови у районі зазначених земельних ділянок та виконання вимог, викладених в інженерно-геологічному висновках КП "Гідроспоруди", які необхідно отримати до початку розроблення планувальної структури.

4.3. Громадян Компанця Є. Л., Левхіна О. О., Бісєрову І. А., Бондаренко О. І., Комарова О. Ю., Кузьменка А. М. до розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови у районі зазначених земельних ділянок.

5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

5.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність (стосовно окремого землекористувача).

5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та його Прикінцевих положень.

5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення

організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
22.07.2020 №271/59

Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район м. Дніпра					
1	Гр. Гаращенко Ірина Олександрівна		У районі вул. Братства тарасівців	0,1000	13.05.2020 вх. № 36/2410
2	Гр. Поночевний Сергій Русланович		Вул. Новоозерна	0,1000	27.05.2020 вх. № 36/2755
3	Гр. Гаращенко Віталій Ілліч		У районі вул. Братства тарасівців	0,1000	13.05.2020 вх. № 36/2411
4	Гр. Поночевний Руслан Петрович		Вул. Новоозерна	0,1000	27.05.2020 вх. № 36/2758
Новокодацький район м. Дніпра					
5	Гр. Скляр Костянтин Вікторович		У районі вул. Аральської	0,1000	26.05.2020 вх. № 36/2713
6	Гр. Жукова Олена Анатоліївна		У районі вул. Аральської	0,1000	25.05.2020 вх. № 36/2665
7	Гр. Мороз Анна Олександрівна		У районі вул. Заливної	0,1000	14.05.2020 вх. № 36/2440

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
8	Гр. Компанець Євген Леонідович		У районі вул. Аральської	0,1000	22.05.2020 вх. № 36/2622
9	Гр. Левхін Олександр Олександрович		У районі вул. Аральської	0,1000	22.05.2020 вх. № 36/2625
10	Гр. Приймак Олексій Юрійович		У районі вул. Заливної	0,1000	14.05.2020 вх. № 36/2429
11	Гр. Бісєрова Ірина Анатоліївна		У районі вул. Аральської	0,1000	22.05.2020 вх. № 36/2628
12	Гр. Бондаренко Ольга Іллівна		У районі вул. Аральської	0,1000	26.05.2020 вх. № 36/2681
13	Гр. Левчук Антон Олегович		У районі вул. Заливної	0,1000	14.05.2020 вх. № 36/2434
14	Гр. Комаров Олександр Юрійович		У районі вул. Аральської	0,1000	22.05.2020 вх. № 36/2607
15	Гр. Кузьменко Антон Миколайович		У районі вул. Аральської	0,1000	22.05.2020 вх. № 36/2608
16	Гр. Дубік Євгенія Олександрівна		У районі вул. Заливної	0,1000	14.05.2020 вх. № 36/2436

Міський голова Б. А. Філатов