ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

24.06.2020 № 218/58

Про надання КП "БЮРО", код ЄДРПОУ 03341763, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлового приміщення № 1 по вул. Столярова, 3 Н (Центральний район)

Розглянувши клопотання КП "БЮРО" від 11.03.2020 вх. № 36/1474, графічний матеріал, на якому зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500 га, з метою забезпечення оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку по фактичному розміщенню нежитлового приміщення № 1, керуючись чинним земельним законодавством України і Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "БЮРО ОБЛІКУ МАЙНОВИХ ПРАВ ТА ДІЯЛЬНОСТІ З НЕРУХОМІСТЮ" ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ 03341763, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлового приміщення № 1 по вул. Столярова, 3 Н (графічний матеріал додається).

2. Зобов'язати КП "БЮРО" замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та після його погодження відповідно до чинного законодавства подати цей проект до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельної ділянки визначаються під час складання проекту землеустрою щодо її відведення.

4. Відзначити, що:

4.1. Це рішення втрачає чинність, якщо при розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виникне невідповідність між об'єктом нерухомого майна, розташованим на земельній ділянці, та зареєстрованим у Державному реєстрі прав правом власності на нього, місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку.

4.2. Проект землеустрою розробляється розробником документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проекту землеустрою, що розробляється з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

4.3. Розміщення об'єкта, у тому числі визначення його функціонального призначення, підлягає приведенню у відповідність до вимог чинного законодавства України та містобудівної документації.

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова Б. А. Філатов

**Графічний матеріал з бажаним місцем розташування та розміром земельної ділянки до клопотання від 11.03.2020 вх.№ 36/1474.**

М 1:1000

| | |
|---|---|
| **Замовник (або представник за дорученням)** | **КП "БЮРО"** |
| **Виконавець управління земельних відносин департаменту по роботі з активами ДМР** | **Фесак І.В.** |
| **Начальник відділу** | **Шатайло О.М.** |