



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

№ 05.2020

№ 221/57

Про надання ТОВ “ДРІМКАСТЕЛ”, код ЄДРПОУ 43585500, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олеся Гончара, 40, 42 (Соборний район) по фактичному розміщенню житлових будинків та для будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями

Розглянувши клопотання ТОВ “ДРІМКАСТЕЛ” від 13.04.2020 вх. № 36/1992, графічний матеріал, на якому зазначено місце розташування земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2100 га, з метою забезпечення оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку по фактичному розміщенню житлових будинків та для будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ДРІМКАСТЕЛ”, код ЄДРПОУ 43585500, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олеся Гончара, 40, 42 по фактичному розміщенню житлових будинків та для будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями (графічний матеріал додається).

2. Зобов’язати ТОВ “ДРІМКАСТЕЛ” замовити у суб’єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та після його погодження відповідно до чинного законодавства подати цей проект до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що:

3.1. Площа та конфігурація земельної ділянки визначаються під час складання проекту землеустрою щодо її відведення.

3.2. Це рішення втрачає чинність, якщо під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виникне невідповідність між об'єктами нерухомого майна, розташованими на земельній ділянці, та зареєстрованим у Державному реєстрі прав правом власності на них.

4. Відзначити, що проект землеустрою розробляється розробником документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проекту землеустрою, що розробляється з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

Графічний матеріал
до рішення міської ради



Особа, зацікавлена в одержанні у користування земельної ділянки:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДРІМКАСТЕЛ", в особі директора
Назарова Л.В.

Графічний матеріал з бажаним місцем розташування та розміром земельної ділянки до клопотання
про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
М 1:1000

Назва суб'єкта: **ТОВ "ДРІМКАСТЕЛ"**
Назва об'єкта: **по фактичному розміщенню житлових будинків та для будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями**
Адреса об'єкта: **вул. О. Гончара, 40, 42**
Орієнтовна площа земельної ділянки: **0,2100 га**