



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

22.04.2020

№ 102/56

Про передачу земельної ділянки по вул. Амбулаторній, 2 (Чечелівський район) у постійне користування департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради, код ЄДРПОУ 40506248, по фактичному розміщенню будівель та споруд КЗО НВК № 65

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, ураховуючи лист департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради від 14.02.2020 вх. № 36/856, рішення міської ради від 31.01.2018 № 204/29 “Про надання департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради, код ЄДРПОУ 40506248, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд КЗО НВК № 65 по вул. Амбулаторній, 2 (Чечелівський район)”, керуючись земельним законодавством України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку, площею 1,4100 га (кадастровий номер 1210100000:07:364:0012), за територіальною громадою м. Дніпра, в особі Дніпровської міської ради.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ТОВ “Бізнес-Експерт”, та умови передачі земельної ділянки, визначені під час його погодження, і передати департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради, код ЄДРПОУ 40506248, земельну ділянку (план земельної ділянки додається), площею 1,4100 га (кадастровий номер 1210100000:07:364:0012), у постійне користування по фактичному розміщенню будівель та споруд Комунального закладу освіти “Навчально-виховний комплекс № 65 “школа I – III ступенів – дошкільний навчальний заклад (ясла-садок)” Дніпровської міської ради по вул. Амбулаторній, 2 за рахунок земель, не наданих у власність або користування, код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 03.02 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти).

3. Віднести земельну ділянку (п. 2 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

4. Зобов'язати департамент гуманітарної політики Дніпровської міської ради:

4.1. Привести у належний санітарний стан передану територію. У подальшому постійно проводити роботи з прибирання і благоустрою переданої території.

4.2. Не чинити перешкод при проведенні до суміжних земельних ділянок необхідних комунікацій.

4.3. Забезпечити:

4.3.1. Виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів, ст. 48 Закону України “Про охорону земель”, і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4.3.2. Збереження інженерних комунікацій, які проходять по зазначеній земельній ділянці і уздовж неї, та вільний доступ до мереж обслуговуючому персоналу для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.3.3. Дотримання правового режиму використання земельної ділянки в охоронних зонах мереж, визначеного чинним законодавством України, будівельними нормами, державними стандартами та правилами.

4.4. У разі зміни назви органу, його юридичного статусу, придбання або відчуження будівель та споруд протягом місяця з моменту настання таких змін звернутися до міської ради для внесення змін до правовстановлюючих документів на земельну ділянку.

4.5. Використовувати земельну ділянку (п. 2 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

4.6. При зміні функціонального призначення об'єкта, новому будівництві або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому чинним законодавством порядку.

4.7. Протягом трьох місяців після оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку укласти договори щодо встановлення земельного сервітуту на використання земельної ділянки в охоронних зонах газових та електричних мереж з підприємствами, у віданні яких перебувають

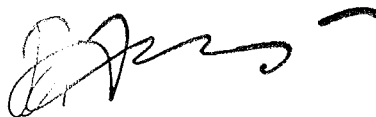
зазначені мережі.

5. Відзначити, що самоврядний контроль за належним використанням земельної ділянки (п. 2 цього рішення) відповідно до її цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

6. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з реєстрації права постійного користування земельною ділянкою в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за зверненням замовника і внесення відповідного запису до Державного реєстру земель.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

Кадастровий номер земельної ділянки: 1210100000:07:364:0012
Площа земельної ділянки: 1,4100 га

 - межі земельної ділянки

Департамент гуманітарної політики
Дніпровської міської ради

постійне користування

вул. Амбулаторна, 2

Чечелівський район

								Департамент гуманітарної політики Дніпровської міської ради				
								по фактичному розміщенню будівель та споруд Комунального закладу освіти «Навчально-виховний комплекс № 65 «школа І-ІІІ ступенів – дошкільний навчальний заклад (ясла-садок)» Дніпровської міської ради				
ЗМ.	к.уч	лист	підпис		дата							
Директор		Конторчик А.Я.										
Нач.відділу		Саніна Е.В.										
Склав		Жадько С.В.										
										</		