ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

19.02.2020 № 109/54

Про надання Дніпропетровській єврейській релігійній громаді, код ЄДРПОУ 23644881, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будинку хоральної синагоги "Золота Роза" по вул. Шолом-Алейхема, 4 (Соборний район)

Розглянувши клопотання Дніпропетровської єврейської релігійної громади від 23.07.2019 вх. № 36/2824, лист від 12.06.2019 вх. № 36/2824, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2000 га, з метою забезпечення оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку по фактичному розміщенню будинку хоральної синагоги "Золота Роза", керуючись чинним земельним законодавством України і Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Дніпропетровській єврейській релігійній громаді, код ЄДРПОУ 23644881, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будинку хоральної синагоги "Золота Роза" по вул. Шолом-Алейхема, 4 (графічні матеріали додаються).

2. Зобов'язати Дніпропетровську єврейську релігійну громаду замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та після його погодження, відповідно до чинного законодавства, подати цей проект до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельної ділянки визначаються під час складання проекту землеустрою щодо її відведення.

4. Відзначити, що:

4.1. Проект землеустрою розробляється розробником документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проекту землеустрою, що розробляється з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

4.2. Якщо при складанні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виникне невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність.

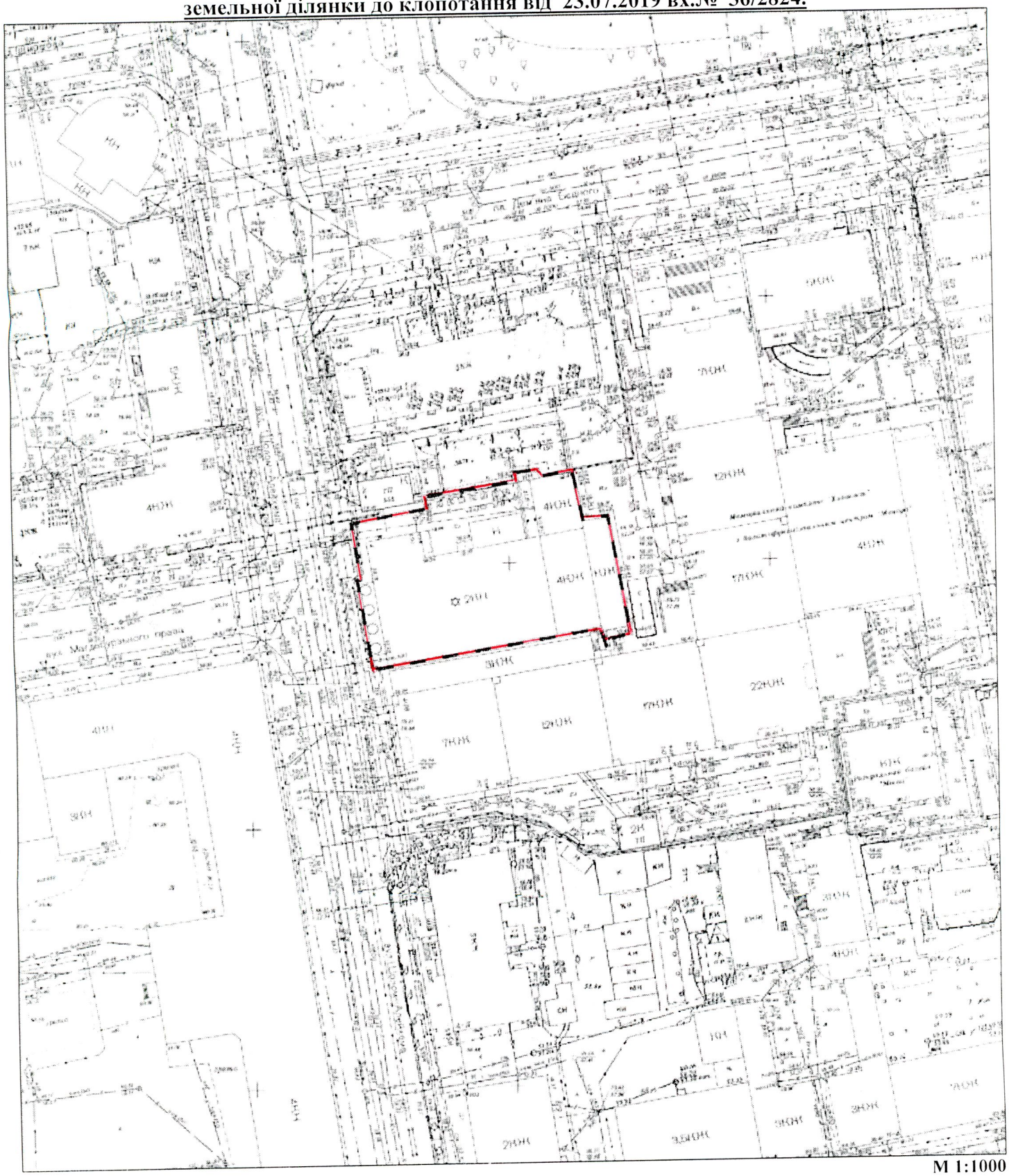
4.3. За матеріалами історико-опорного плану, який затверджено у складі матеріалів генерального плану міста, будинок хоральної синагоги "Золота Роза" належить до категорії "цінна історична забудова".

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова Б. А. Філатов

Графічний матеріал з бажаним місцем розташування та розміром земельної ділянки до клопотання від 23.07.2019 вх.№ 36/2824.



М 1:1000

Межі земельної ділянки нанесені вірно

Замовник (або представник за дорученням) Дніпропетровська єврейська релігійна громада

Виконавець управління земельних відносин департаменту по роботі з активами ДМР Бражнікова Катерина Володимирівна

Начальник відділу Шатайло Ольга Михайлівна