



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ  
**Р І Ш Е Н Н Я**

22.07.2020

№ 248/53

Про припинення ПрАТ “АГРА”,  
код ЄДРПОУ 31659485, права  
користування земельними ділян-  
ками по просп. Дмитра Яворниць-  
кого, 105 (Центральний район)

У зв'язку з відчуженням нерухомого майна, ураховуючи клопотання ПрАТ “АГРА” від 21.11.2019 вх. № 36/5452, рішення міської ради від 12.10.2006 № 162/5 “Про передачу земельних ділянок по просп. Карла Маркса, 105 в оренду та спільну оренду Закритому акціонерному товариству “АГРА”, код ЄДРПОУ 31659485, по фактичному розміщенню магазинів продовольчих та непродовольчих товарів”, від 08.07.2008 № 152/34 “Про внесення змін до рішення міської ради від 12.10.06 № 162/5 “Про передачу земельних ділянок по просп. Карла Маркса, 105 в оренду та спільну оренду Закритому акціонерному товариству “АГРА”, код ЄДРПОУ 31659485, по фактичному розміщенню магазинів продовольчих та непродовольчих товарів”, від 06.04.2011 № 246/10 “Про внесення змін до рішень міської ради від 12.10.06 № 162/5, від 08.07.08 № 152/34, від 23.05.07 № 134/15 стосовно земельної ділянки по просп. Карла Маркса, 105”, розпорядження міського голови від 19.02.2016 № 71-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, від 26.11.2015 № 897-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, керуючись чинним земельним законодавством України та Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки, площею 0,0812 га (кадастровий номер 1210100000:06:085:0181), площею 0,0009 га (кадастровий номер 1210100000:06:085:0182), по просп. Дмитра Яворницького, 105 за територіальною громадою м. Дніпра, в особі Дніпровської міської ради.

2. Договори оренди землі від 04.07.2011 (державна реєстрація від 27.07.2011 № № 121010004000170, 121010004000171), посвідчені приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Літаш І. П. 04.07.2011 за реєстровими номерами 2381, 2383, припинити шляхом розірвання за взаємною згодою сторін, уклавши договори про розірвання цих договорів

оренди землі, а право користування ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА “АГРА”, код ЄДРПОУ 31659485, земельними ділянками, площею 0,0812 га (частка, за яку справляється орендна плата, – 8,33 % або 0,0068 га) (кадастровий номер 1210100000:06:085:0181), площею 0,0009 га (кадастровий номер 1210100000:06:085:0182), по просп. Дмитра Яворницького, 105 визнати таким, що припинилось.

### 3. Зобов’язати ПрАТ “АГРА”:

3.1. Укласти з міською радою в установленому порядку договори про розірвання договорів оренди землі (п. 2 цього рішення).

3.2. Здійснити нотаріальне посвідчення договорів про розірвання договорів оренди землі (п. 3.1 цього рішення) та провести державну реєстрацію прав за цими договорами відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Відзначити, що відповідно до ст. 32 Закону України “Про оренду землі” ініціатор розірвання – ПрАТ “АГРА” – має сплатити орендну плату за один рік з моменту виконання п. 3.2 цього рішення, якщо протягом зазначеного періоду не надійшло пропозицій від інших осіб на укладання договорів оренди цих земельних ділянок на тих самих умовах з наданням відповідної документації із землеустрою.

5. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідних змін до земельно-кадастрової документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов