



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

18.12.2019

№ 274/52

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (11 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), ураховуючи розпорядження міського голови від 26.11.2015 № 897-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Zobov'язати громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження, відповідно до чинного законодавства, подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Зобов'язати:

4.1. Громадян Хорошилова А. В., Прокоф'єву О. О., Шевченка О. Б., Хамініч С. Ю. до розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови в районі зазначених земельних ділянок.

4.2. Гр. Хорошилова А. В., гр. Догонова О. А., гр. Запарія В. П. до розроблення проектів землеустрою отримати інформацію Регіонального офісу водних ресурсів у Дніпропетровській області щодо умов використання земельних ділянок.

4.3. Гр. Стадник Ю. В., гр. Догонова О. А., гр. Рищенко Ю. О. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням планувальної структури розміщення земельних ділянок для жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) на зазначених територіях.

5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісгосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

5.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність.

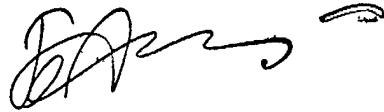
5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та його Прикінцевих положень.

5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
18.12.2019 № 249/52

Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район м. Дніпра					
1	Гр. Хорошилов Артем Валерійович		Шосе Полтавське	0,1000	07.06.2019 вх. № 36/2725
2	Гр. Стадник Юлія Володимирівна		Вул. Широка у районі буд. № 165	0,1000	10.05.2019 вх. № 36/2208
3	Гр. Осипова Наталія Василівна		Вул. Передова у районі буд. № 469	0,1000	07.05.2019 вх. № 36/2170
4	Гр. Догонов Олександр Анатолійович		Вул. Казахстанська	0,1000	16.05.2019 вх. № 36/2339
5	Гр. Запарій Віталій Петрович		У районі вул. Визволення	0,1000	13.06.2019 вх. № 36/2854
Новокодацький район м. Дніпра					
6	Гр. Прокоф'єва Олена Олександрівна		Пров. Дачний	0,1000	24.05.2019 вх. № 36/2475
7	Гр. Малий Олександр Миколайович		Вул. Олімпійська у районі буд. № 32 А	0,1000	10.06.2019 вх. № 36/2778

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
8	Гр. Ковбаса Інна Сергіївна	-	У районі вул. Фартушного	0,1000	13.06.2019 вх. № 36/2838
Чечелівський район м. Дніпра					
9	Гр. Шевченко Олексій Борисович		У районі вул. Дзеркальної	0,1000	07.05.2019 вх. № 36/2175
10	Гр. Хамініч Світлана Юріївна		У районі вул. Дзеркальної	0,1000	21.05.2019 вх. № 36/2394
11	Гр. Рищенко Юрій Олександрович		У районі вул. Великої	0,1000	28.05.2019 вх. № 36/2530

Міський голова



Б. А. Філатов