



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

18.12.2019

№ 264/52

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (7 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), ураховуючи розпорядження міського голови від 26.11.2015 № 897-р "Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська", керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження, відповідно до чинного законодавства, подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Зобов'язати:

4.1. Гр. Батуріна К. В. під час визначення меж земельної ділянки

врахувати необхідність організації під'їзду з боку вул. Мандриківської до існуючих суміжних домоволодінь у глибині кварталу.

4.2. Гр. Пилипенко Н. В., гр. Насінника М. В. до розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови в районі зазначених земельних ділянок.

5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

5.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність (стосовно окремого землекористувача).

5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та його Прикінцевих положень.

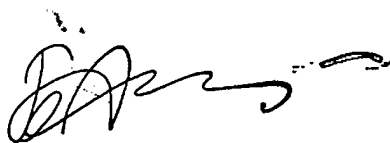
5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Пункт 2 додатка до рішення міської ради від 19.10.2011 № 202/16 "Про віднесення земельних ділянок за основним цільовим призначенням до категорій земель" виключити у частині віднесення земельної ділянки (кадастровий номер 1210100000:04:078:0052) до категорії земель "Землі житлової та громадської забудови".

7. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'B. A. Filatov', written in a cursive style.

Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
18.12.2019 № 267/52

Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район м. Дніпра					
1	Гр. Шебешович Альона Миколаївна		Вул. Житомирська у районі буд. № 116	0,1000	11.10.2019 вх. № 36/4651
Самарський район м. Дніпра					
2	Гр. Савел'єв Володимир Олександрович		У районі вул. Прибережної	0,1000	16.07.2019 вх. № 36/3344
Соборний район м. Дніпра					
3	Гр. Батурін Костянтин Валерійович		Вул. Мандриківська	0,1000	17.10.2019 вх. № 36/4716
Чечелівський район м. Дніпра					
4	Гр. Пилипенко Наталя Василівна		У районі вул. Дзеркальної	0,1000	10.07.2019 вх. № 36/3285
5	Гр. Багаєв Володимир Іванович		Вул. Партизанська у районі буд. № 35	0,1000	15.10.2019 вх. № 36/4668
6	Гр. Насінник Микола Васильович		У районі вул. Дзеркальної	0,1000	10.07.2019 вх. № 36/3275

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
Шевченківський район м. Дніпра					
7	Гр. Табашевський Олександр Сергійович		У районі вул. Оранжевої	0,1000	25.06.2019 вх. № 36/3044

Міський голова



Б. А. Філатов