

ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
БУДІВНИЦТВА І ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

ПРОТОКОЛ
засідання комісії

№ 47

12.06.2019

ПРИСУТНІ:

Голова комісії:

Конько Л.І. *відсутня*

Заступник голови комісії:

Марін В.М.

Секретар комісії:

Суков Р.М. *відсутній*

Члени комісії:

Блуділін Ю.М.

Попов А.В.

ЗАПРОШЕНІ:

Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м. Покровськ
2. Про надання дозволу КП "Покровськтепломережа" на розробку проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Захисників України у м. Покровськ
3. Про поновлення договору оренди землі з гр. Притикою Юрієм Юрійовичем для реконструкції будівлі котельної під механічні майстерні по вул. Шмідта, б/н у м. Покровськ
4. Про припинення ТОВ "Ромашка" права постійного користування земельною ділянкою для розміщення магазину на колгоспному ринку у м. Покровськ
5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Релігійній організації "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА АМФІХІЛОХІЯ ПОЧАЇВСЬКОГО ПАРАФІЯ ДОНЕЦЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ М.ПОКРОВСЬК ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ" для будівництва та обслуговування будівель та споруд православного храму по вул. Захисників України в районі кафе "Ручійок" в м. Покровськ Донецької області
6. Про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ

ХІД ЗАСІДАННЯ

1. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м. Покровськ

СЛУХАЛИ: Богачова О.В., до Покровської міської ради надійшли заяви громадян (Безкоровайного Д.В., Посулько О.В., Железняк В.В.) про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м. Покровськ всі земельні ділянки на які надається дозвіл на розробку проектною документації знаходяться на зарезервованих масивах для учасників бойових дій (АТО) та були розподілені між ними шляхом жеребкування.

ВІРШИЛИ: внести проект рішення на розгляд сесії міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
 проти – 0
 утримався – 0

2. Про надання дозволу КП "Покровськтепломережа" на розробку проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. захисників України у м. Покровськ

СЛУХАЛИ: Богачова О.В., до міської ради надійшло звернення від КП "Покровськтепломережа" на відведення земельної ділянки по вул. захисників України в районі офісної будівлі комунального підприємства для обслуговування об'єктів підприємства. В минулому зазначена земельна ділянка нікому не надавалась.

ВІРШИЛИ: внести на розгляд сесії міської ради проект рішення

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
 проти – 0
 утримався – 0

3. Про поновлення договору оренди землі з гр. Притикою Юрієм Юрійовичем для реконструкції будівлі котельної під механічні майстерні по вул. Шмідта, б/н у м. Покровськ

СЛУХАЛИ: Богачова О.В., до Покровської міської ради надійшло звернення Притики Ю.Ю. про поновлення договору оренди землі від 05.07.2011, запис у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень за № 31021132 від 03.04.2019, для реконструкції будівлі котельної під механічні майстерні по вул. Шмідта, б/н у м. Покровськ. На земельній ділянці знаходиться об'єкт нерухомого міна право власності на яке зареєстроване в КП БТІ за № 1158 від 28.11.2008 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 28.11.2008 № 21083188). Договір оренди був укладений у 2011 році терміном на 5 (п'ять) років. Земельна ділянка займає площу 0,3000 га.

ВІРШИЛИ: внести на розгляд сесії міської ради проект рішення

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
 проти – 0
 утримався – 0

4. Про припинення ТОВ "Ромашка" права постійного користування земельною ділянкою для розміщення магазину на колгоспному ринку у м. Покровськ

СЛУХАЛИ: Богачова О.В., до Покровської міської ради надійшло звернення ТОВ "Ромашка" про припинення права постійного користування земельною ділянкою на території колгоспного ринку у м. Покровськ, в зв'язку з розпочатою процедурою припинення юридичної особи. Земельна ділянка перебувала в користуванні товариства з 1997 року, та займала площу 0,0486 га. На зазначеній земельній ділянці перебуває магазин, який перейде у власність засновників, а саме: Шаронової І.С., Симоненко В.І., Лисенко Л.В. та Лагоди А.М.

ВІРШИЛИ: внести на розгляд сесії міської ради проект рішення

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
 проти – 0
 утримався – 0

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Релігійній організації "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА АМФІХІЛОХІЯ ПОЧАЇВСЬКОГО ПАРАФІЯ ДОНЕЦЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ М.ПОКРОВСЬК ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ" для будівництва та обслуговування будівель та споруд православного храму по вул. Захисників України в районі кафе "Ручійок" в м. Покровськ Донецької області

СЛУХАЛИ: Богачова О.В., звернення надійшло від керівника релігійної організації Удовенка Р.В. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування. Розроблений проект землеустрою розроблений у відповідності до земельного та містобудівного законодавства про що свідчать отримані висновки: відділу містобудування, архітектури та земельних відносин Покровської міської ради та екстериторіальний висновок головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області, також було отримано висновок державної експертизи землепорядної документації.

ВИРІШИЛИ: виснести на розгляд сесії міської ради проект рішення

ГОЛОСУВАЛИ: за - 5
проти - 0
утримався - 0

18. Про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ

СЛУХАЛИ: Богачова О.В., рішення підготовлено в зв'язку зі зверненням громадян (Мозуляки О.І., Олехнович В.В., Шевченко Д.В., Ярового В.С., Соловійова В.М., Грищук М.О., Томаса С.А.) про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ. На території земельних ділянок (вул. Слобожанська, 61; вул. Набережна, 25; вул. Спортивна, 12; вул. Тополина, 65; вул. Ярослава Мудрого, 47; вул. Київська, 69; вул. Шосейна, 94) розташовані житлові будинки з господарськими спорудами прав на які зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

ВИРІШИЛИ: виснести на розгляд сесії міської ради проект рішення

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3
проти - 0
утримався - 0

Голова комісії _____

Конько Л.І.

Секретар комісії _____

Суков Р.М.

Григорієв Ю.М.