

ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
БУДІВНИЦТВА І ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

ПРОТОКОЛ
засідання комісії

№ 41

26.11.2018

ПРИСУТНІ:

Голова комісії:	Конько Л.І.
Заступник голови комісії:	Марін В.М. - (відсутній)
Секретар комісії:	Суков Р.М - (відсутній до 8 питання включно)
Члени комісії:	Блуділін Ю.М. - (відсутній на 9 та 10 питанні) Попов А.В.

ЗАПРОШЕНІ:

Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання дозволу на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель та споруд православного храму в районі ЗОШ № 15 по вул. Шибанкова у м. Покровськ та розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки в постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ПОКРОВИ ПРЕСВЯТОЇ БОГОРОДИЦІ ПАРАФІЯ ДОНЕЦЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ МІСТО ПОКРОВСЬК ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ»
2. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м. Покровськ
3. Про надання дозволу на розробку детальних планів забудови земельних ділянок на території м. Покровськ
4. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення індивідуального садівництва на території м. Покровськ
5. Про передачу в оренду Євдокімову Ігорю Миколайовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Станіславського, 8 у м. Покровськ
6. Про передачу в оренду Стебель Леоніду Генріховичу земельної ділянки для обслуговування будівлі столової № 1 по вул. Шевченка, 2 у м. Покровськ
7. Про передачу в оренду Левченко Інні Олександрівні земельної ділянки для обслуговування критого літнього майданчика кафе «Старе місто» по вул. Центральна, 148 у м. Покровськ
8. Про передачу в оренду Свинцицькому Петру Петровичу земельної ділянки для обслуговування 7/20 майнового комплексу та 13/100 частини нежитлих будівель по вул. Восьмого Березня, 143 у м. Покровськ
9. Про поновлення договору оренди землі з ПП "Агрофірма "Ковалиха" для обслуговування існуючих будівель та споруд по вул. Нахімова, 82-Б у м. Покровськ
10. Про припинення Яструбенко Олені Валеріївні права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування торгового майданчика з продажу автомобілів по вул. Європейська (колишня вул. Горького) в районі магазину "Магнат" у м. Покровськ та її передачі в оренду гр. Булавіной Юлії Юріївні

11. Про надання згоди Малигіной Ганні Трохимівні на передачу в суборенду земельних ділянок для обслуговування прибудови до салону ритуальних послуг на м-ні Южний в районі магазину "Ягідка" у м. Покровськ гр. Малигіну Анатолію Анатолійовичу
12. Про поновлення договору оренди землі з Салабай Дмитру Віталійовичу для обслуговування прибудови до стоматологічного кабінету з окремим входом по вул. Залізнична (колишня вул. Шота) у м. Покровськ
13. Про поновлення договору оренди землі з Піскун Людмилою Миколаївною для обслуговування прибудови до магазину «Ера» по вул. Лихачова, 17у м. Покровськ
14. Про поновлення договору оренди землі з ТОВ "Реґіон" для розміщення парковки автотранспорту на м-ні Шахтарський, (в районі будинку № 1) у м. Покровськ
15. Про поновлення договору оренди землі з ТОВ "Реґіон" для розміщення парковки автотранспорту з зупинкою на м-ні Лазурний з західного боку ринку у м. Покровськ
16. Про поновлення договору оренди землі з Сизон Іриною Іванівною для обслуговування автостоянки на м-ні Лазурний в районі будинків № 58 та 63 у м. Покровськ
17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП "Покровськтепломережа" для реконструкції та обслуговування будівлі тепlopункту по вул. Заводська у м. Покровськ
18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП "Покровськтепломережа" для реконструкції та обслуговування будівлі тепlopункту по вул. Таманова у м. Покровськ
19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лукашенко Миколі Володимировичу для ведення індивідуального садівництва на території СТ «Железнодорожник», ділянка № 307 у м. Покровськ
20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кондратьєву Івану Павловичу для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу в районі багатоквартирного будинку № 24а на мрн.Шахтарськи у м. Покровськ
21. Про передачу гр. Мехтієвій Олені Петрівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у власність по вул. Карпатська, 12 у м. Покровськ
22. Про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ

ХІД ЗАСІДАННЯ

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель та споруд православного храму в районі ЗОШ № 15 по вул. Шибанкова у м. Покровськ та розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки в постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ПОКРОВИ ПРЕСВЯТОЇ БОГОРОДИЦІ ПАРАФІЯ ДОНЕЦЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ МІСТО ПОКРОВСЬК ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ»

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель та споруд православного храму в районі ЗОШ № 15 по вул. Шибанкова у м. Покровськ та розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки в постійне користування.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
 проти – 0
 утримався – 0

2. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м. Покровськ (Алтухова О.М., Антоненко С.А., Анчішкін Д.В., Геделюк К.В., Гладішев С.А., Дейнека Н.О., Жмуденко С.М., Іващенко С.О., Казаріна Т.В., Казмирук С.Ю., Кривонос Д.П., Мещалкін Р.В., Некраса О.Ю., Остапчук В.І., Синчишин О.О., Смоляков О.О., Шабанов О.В.)

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м. Покровськ згідно переліку.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
 проти – 0
 утримався – 0

3. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку детальних планів забудови земельних ділянок на території м. Покровськ (Логвиненко Д.Л., Чорни С.В.)

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу на розробку детальних планів забудови земельних ділянок на території м. Покровськ згідно переліку

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
 проти – 0
 утримався – 0

4. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення індивідуального садівництва на території м. Покровськ (Акімова В.В., Перечосова Т.М., Малиновський В.А.)

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення індивідуального садівництва на території м. Покровськ.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
 проти – 0
 утримався – 0

5. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду Євдокімову Ігорю Миколайовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Станіславського, 8 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та передати земельну ділянку терміном на 49 років, встановивши орендну плату у розмірі 0.09 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
 проти – 0
 утримався – 0

6. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду Стебель Леоніду Генріховичу земельної ділянки для обслуговування будівлі столової № 1 по вул. Шевченка, 2 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та передати земельну ділянку терміном на 5 років, встановивши орендну плату у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
проти – 0
утримався – 0

7. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду Левченко Інні Олександрівні земельної ділянки для обслуговування критого літнього майданчика кафе «Старе місто» по вул. Центральна, 148 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та передати земельну ділянку терміном на 5 років, встановивши орендну плату у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
проти – 0
утримався – 0

8. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду Свинцицькому Петру Петровичу земельної ділянки для обслуговування 7/20 майнового комплексу та 13/100 частини нежилих будівель по вул. Восьмого Березня, 143 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та передати земельну ділянку терміном на 3 років, встановивши орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
проти – 0
утримався – 0

Трибунов Сухов Р.М.
9. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з ПП "Агрофірма "Ковалиха" для обслуговування існуючих будівель та споруд по вул. Нахімова, 82-Б у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про поновлення договору оренди землі терміном на 5 років, встановивши орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
проти – 0
утримався – 0

Тимов Валерій Ю.М.
10. СЛУХАЛИ: Про припинення Яструбенко Олені Валеріївні права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування торгового майданчика з продажу автомобілів по вул. Європейська (колишня вул. Горького) в районі магазину "Магнат" у м. Покровськ та її передачі в оренду гр. Булавіной Юлії Юріївні

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про припинення Яструбенко О.В. права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування торгового майданчика з продажу автомобілів по вул. Європейська (колишня вул. Горького) в районі магазину "Магнат" у м. Покровськ та її передачі в оренду гр. Булавіной Ю.Ю.

терміном на 1(єдин) років, встановивши орендну плату у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
проти – 0
утримався – 0

11. СЛУХАЛИ: Про надання згоди Малигіної Ганні Трохимівні на передачу в суборенду земельних ділянок для обслуговування прибудови до салону ритуальних послуг на м-ні Южний в районі магазину "Ягідка" у м. Покровськ гр. Малигіну Анатолію Анатолійовичу

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання згоди Малигіної Г.Т. на передачу в суборенду земельних ділянок для обслуговування прибудови до салону ритуальних послуг на м-ні Южний в районі магазину "Ягідка" у м. Покровськ гр. Малигіну Анатолію Анатолійовичу

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3
проти – 0
утримався – 0

Звернувся Кисуркін К.В.
12. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з Салабай Дмитру Віталійовичу для обслуговування прибудови до стоматологічного кабінету з окремим входом по вул. Залізнична (колишня вул. Шота) у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про поновлення договору оренди землі терміном на 5(п'ять) років, встановивши орендну плату у розмірі 2 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
проти – 0
утримався – 0

13 СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з Піскун Людмилою Миколаївною для обслуговування прибудови до магазину «Ера» по вул. Лихачова, 17у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про поновлення договору оренди землі терміном на 3(три) років, встановивши орендну плату у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
проти – 0
утримався – 0

14 СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з ТОВ "Регіон" для розміщення парковки автотранспорту на м-ні Шахтарський, (в районі будинку № 1) у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про поновлення договору оренди землі терміном на 5(п'ять) років, встановивши орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
проти – 0
утримався – 0

15 СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з ТОВ "Регіон" для розміщення парковки автотранспорту з зупинкою на м-ні Лазурний з західного боку ринку у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про поновлення договору оренди землі терміном на 5(п'ять) років, встановивши орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 4
проти - 0
утримався - 0

16 СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з Сизон Іриною Іванівною для обслуговування автостоянки на м-ні Лазурний в районі будинків № 58 та 63 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про поновлення договору оренди землі терміном на 5(п'ять) років, встановивши орендну плату у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 4
проти - 0
утримався - 0

17 СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП "Покровськтепломережа" для реконструкції та обслуговування будівлі теплопункту по вул. Заводська у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП "Покровськтепломережа" для реконструкції та обслуговування будівлі теплопункту по вул. Заводська у м. Покровськ.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3
проти - 1 (Попов А.В.)
утримався - 0

18 СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП "Покровськтепломережа" для реконструкції та обслуговування будівлі теплопункту по вул. Таманова у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП "Покровськтепломережа" для реконструкції та обслуговування будівлі теплопункту по вул. Таманова у м. Покровськ.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3
проти - 1 (Попов А.В.)
утримався - 0

19 СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лукашенко Миколи Володимировичу для ведення індивідуального садівництва на території СТ «Железнодорожник», ділянка № 307 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лукашенко М.В. для ведення індивідуального садівництва на території СТ «Железнодорожник», ділянка № 307 у м. Покровськ.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 4
проти - 0
утримався - 0

20 СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кондратьєву Івану Павловичу для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу в районі багатоквартирного будинку № 24а на мрн.Шахтарськи у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кондратьєву І.П. для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу в районі багатоквартирного будинку № 24а на мрн.Шахтарські у м. Покровськ.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

21 СЛУХАЛИ: Про передачу гр. Мехтієвій Олені Петрівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у власність по вул. Карпатська, 12 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про передачу гр. Мехтієвій О.П. земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у власність по вул. Карпатська, 12 у м. Покровськ.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

22 СЛУХАЛИ: Про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ (Афендікова О.П., Івашенко І.М., Каманова Є.Г., Мазур І.О., Павленко В.М., Мироненко Г.Д., Чуприни Н.І., Халаджи О.В., Шепель Г.І.)

ДОПОВІДАЧ: Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ

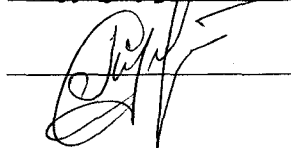
ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

Голова комісії



Конько Л.І.

Секретар комісії



Суков Р.М.