

ПРОТОКОЛ
засідання комісії

№ 32

14.02.2018

ПРИСУТНІ:

Голова комісії:	Конько Л.І.
Секретар комісії:	Суков Р.М
Члени комісії:	Блуділін Ю.М. Попов А.В.
ВІДСУТНІ:	
Заступник голови комісії:	Марін В.М.

ЗАПРОШЕНІ:

Аржавітін В.В. – заступник міського голови
Дмитрієва О.Д., начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин
Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання дозволу на розробку детальних планів забудови земельних ділянок на території м. Покровськ
2. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуального гаражу на території м. Покровськ
3. Про надання дозволу на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу на пр. Шахтобудівників в районі житлового будинку № 34 у м. Покровськ та розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки у власність гр. Олійник Олені Валентинівні
4. Про надання дозволу на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу на пр. Шахтобудівників в районі житлового будинку № 34 у м. Покровськ та розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки у власність гр. Глебській Наталії Володимирівні
5. Про надання дозволу гр. Костенникову Євгену Івановичу на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу по вул. Кальміуська в районі автостоянки у м. Покровськ
6. Про внесення змін до рішень міської ради від 04.08.2016 № 7/16-10 «Про надання дозволу КОМУНАЛЬНОМУ ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДУ «ПОКРОВСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ» на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для обслуговування будівлі лікарні та господарських будівель по вул. Степана Бовкуна (колишня вул. Правди), 20 у м. Покровськ» та № 7/16-11 від 04.08.2016 «Про надання дозволу КОМУНАЛЬНОМУ ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДУ «ПОКРОВСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ» на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для обслуговування будівлі по вул. Борового, 5а у м. Покровськ»
7. Про передачу в оренду Ніколаєнковій Ользі Володимирівні земельної ділянки для обслуговування будівлі складу та 6/25 частини складу магазину № 102 по вул. Залізнична, 147 у м. Покровськ
8. Про поновлення договору оренди землі з Ніколаєнковою Ольгою Володимирівною для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Шота, 147-в у м. Покровськ
9. Про поновлення договору оренди землі з Соловійовою Любов Іванівною для обслуговування стоянки автотранспорту на мрн. Шахтарський з південної сторони ресторану (Козирний туз) у м. Покровськ
10. Про поновлення договору оренди землі з Ткаченко Іриною Олексіївною для будівництва та обслуговування громадського туалету в парку ім. Горького у м. Покровськ

11. Про припинення ТОВ «ВТОРЛОМ» права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування цілісного майнового комплексу по вул. Шосейна, буд. 1 у м. Покровськ
12. Про передачу в оренду ТОВ «КОМПО ГРУП» земельної ділянки для обслуговування цілісного майнового комплексу по вул. Шосейна, 1 у м. Покровськ
13. Про поновлення договору оренди землі з Мірзоевою Аксаною Василівною для розміщення та обслуговування шино монтажної з торгівельно-сервісним обслуговуванням по вул. Захисників України у м. Покровськ
14. Про припинення ТОВ «Імперія» права користування (оренди) земельною ділянкою для будівництва та обслуговування прибудови вітринного залу до магазину на мрн. Шахтарський, 24-а у м. Покровськ
15. Про поновлення договору оренди землі з Костюком Євгеном Миколайовичем для обслуговування частини цілісного майнового комплексу по вул. Захисників України, 130-А у м. Покровськ
16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вул. Центральна (в районі перехрестя вул. Центральна та вул. Шевченка) у м. Покровськ та проведення земельних торгів на право оренди земельної ділянки
17. Про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ

Хід засідання

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку детальних планів забудови земельних ділянок на території м. Покровськ (Хохлова Р.І., Дорофєєва С.П., Ташлицька К.Д., Швець А.С., Черевань Ю.В., Синиця С.В., Федоров А.В., Даценко Н.М., Ситнік І.Є.)

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: надати дозвіл громадянам на розробку детальних планів забудови земельних ділянок

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4

проти – 0

утримався – 0

2. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуального гаражу на території м. Покровськ (Хохлова Р.І., Черненко А.Ф., Зеркаль О.В., Дорофєєва С.П., Федоров А.В., Синиця С.В., Черевань Ю.В., Кушнарєнко І.В., Полегєнський І.М., Колосов Р.В., Аврамчук П.П., Макарський І.Є., Савченко Г.М.)

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4

проти – 0

утримався – 0

3. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу на пр. Шахтобудівників в районі житлового будинку № 34 у м. Покровськ та розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки у власність гр. Олійник Олені Валентинівні

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: надати дозвіл на розробку детального плану території та проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4

проти – 0

утримався – 0

4. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу на пр. Шахтобудівників в районі житлового будинку № 34 у м. Покровськ та розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки у власність гр. Глебській Наталії Володимирівні

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: надати дозвіл на розробку детального плану території та проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

5. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу гр. Костеннікову Євгену Івановичу на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу по вул. Кальміуська в районі автостоянки у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: надати дозвіл на розробку детального плану земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

6. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішень міської ради від 04.08.2016 № 7/16-10 «Про надання дозволу КОМУНАЛЬНОМУ ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДУ «ПОКРОВСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ» на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для обслуговування будівлі лікарні та господарських будівель по вул. Степана Бовкуна (колишня вул. Правди), 20 у м. Покровськ» та № 7/16-11 від 04.08.2016 «Про надання дозволу КОМУНАЛЬНОМУ ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДУ «ПОКРОВСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ» на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для обслуговування будівлі по вул. Борового, 5а у м. Покровськ»

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: внести зміни до рішень міської ради від 04.08.2016 №№ 7/16-10, 7/16-11, а саме: «п.3 Термін дії рішення - 1 рік з моменту його прийняття» виключити з рішення

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

7. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду Ніколаєнковій Ользі Володимирівні земельної ділянки для обслуговування будівлі складу та 6/25 частини складу магазину № 102 по вул. Залізнична, 147 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, та передати земельну ділянку в оренду терміном на 3 (три) роки встановивши орендну плату у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

8. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з Ніколаєнковою Ольгою Володимирівною для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Шота, 147-в у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: поновити договір оренди землі терміном на 3 (три) роки встановивши орендну плату у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

9. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з Соловійовою Любов Іванівною для обслуговування стоянки автотранспорту на мрн. Шахтарський з південної сторони ресторану (Козирний туз) у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: поновити договір оренди землі терміном на 3 (три) роки встановивши орендну плату у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

10. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з Ткаченко Іриною Олексіївною для будівництва та обслуговування громадського туалету в парку ім. Горького у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: враховуючи що земельна ділянка перебуває у неє в оренді з 2009 року, а запланований об'єкт до цього часу не побудований, недоцільно продовжувати договірні відносини та рекомендувати міській раді направити відповідного листа.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

11. СЛУХАЛИ: Про припинення ТОВ «ВТОРЛОМ» права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування цілісного майнового комплексу по вул. Шосейна, буд. 1 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: припинити право оренди земельної ділянки за _____

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

12. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду ТОВ «КОМПО ГРУП» земельної ділянки для обслуговування цілісного майнового комплексу по вул. Шосейна, 1 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: передати земельну ділянку в оренду терміном на 3 роки встановивши орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

13. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з Мірзоевою Аксаною Василівною для розміщення та обслуговування шино монтажної з торгівельно-сервісним обслуговуванням по вул. Захисників України у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: : поновити договір оренди землі терміном на 3 (три) роки встановивши орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

14. СЛУХАЛИ: Про припинення ТОВ «Імперія» права користування (оренди) земельною ділянкою для будівництва та обслуговування прибудови вітринного залу до магазину на мрн. Шахтарський, 24-а у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: припинити право оренди земельної ділянки за

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4

проти – 0

утримався – 0

15. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі з Костюком Євгеном Миколайовичем для обслуговування частини цілісного майнового комплексу по вул. Захисників України, 130-А у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: перенести розгляд матеріалів до наступної комісії, направити запит до Міськрайонного управління у Покровському районі та м. Мирнограді головного управління Держгеокадастру у Донецькій області щодо уточнення розбіжностей у договорі оренди землі та витязі із технічної документації про нормативну грошову оцінку землі.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4

проти – 0

утримався – 0

16. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вул. Центральна (в районі перехрестя вул. Центральна та вул. Шевченка) у м. Покровськ та проведення земельних торгів на право оренди земельної ділянки

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та умови продажу права оренди на земельну ділянку, виставити до продажу на земельних торгах у формі аукціону право оренди на земельну ділянку.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4

проти – 0

утримався – 0

17. СЛУХАЛИ: Про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ (Резнік К.Х., Ляш Л.Г.)

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

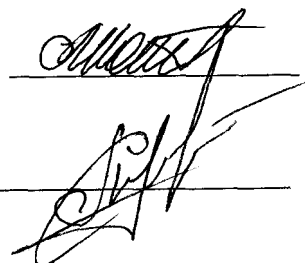
ВИРІШИЛИ: передати присадибні земельні ділянки безоплатно у власність відповідно до складених технічних документацій із землеустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4

проти – 0

утримався – 0

Голова комісії



Конько Л.І.

Секретар комісії

Суков Р.М.