

ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
БУДІВНИЦТВА І ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

ПРОТОКОЛ
засідання комісії

№ 19

18.05.2017

ПРИСУТНІ:

Голова комісії:

Конько Л.І.

Заступник голови комісії:

Марін В.М.

Секретар комісії:

Суков Р.М.

Члени комісії:

Блудилин Ю.М.

Попов А.В. – *вирішив*

ЗАПРОШЕНІ:

Дмитрієва О.Д., начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Покровськ

2. Про затвердження плану зонування території (зонінгу) м. Покровськ

3. Про резервування земельних ділянок на території м. Покровськ для індивідуального житлового будівництва, учасникам бойових дій і особам, прирівняних до них, та розроблення детального плану кварталів садибної забудови

4. Про поновлення з гр. Соловйовой Л.В. договору оренди землі для обслуговування торговельного кіоску по вул. Залізнична (колишня вул. Шота) в районі привокзального ринку у м. Покровськ

5. Про поновлення договору оренди землі для обслуговування адміністративної будівлі на м-ні Шахтарський, буд. 7а в м. Покровськ з БФ «Надія»

6. Про поновлення з гр. Темченко Н.В. договору оренди землі для обслуговування торговельного павільйону по вул. Таманова в районі буд. № 34 у м. Покровськ

7. Про припинення ФОП Козаченко Н.Я права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування шино монтажної майстерні для надання автосервісних послуг з автомийкою по вул. Шосейна (колишня вул. Артема) у м. Покровськ

8. Про припинення ФОП Гуржий Л.К. та ФОП Євтушенко І.О. права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування 63/1000 будівель та споруд цілісного майнового комплексу по вул. Захисників України (колишня вул. Дніпропетровська) 7 у м. Покровськ

9. Про внесення змін до рішення Покровської міської ради від 20.04.2017 р. № 7/33-31 «Про передачу у власність гр. Вовк Руслану Івановичу земельної ділянки для індивідуального садівництва на території СТ «Дружба», діл. № 478-479 у м. Покровськ»

10. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування НВК № 2 Покровської міської ради земельної ділянки для обслуговування будівель та споруд закладу освіти по вул. 1 Травня, 63 у м. Покровськ

11. Про надання дозволу КП «Покровськтепломережа» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та обслуговування котельних та теплопунктів у м. Покровськ

12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Фесенко Т. Т. для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд по вул. Металургів (навпроти житлового будинку № 3) у м. Покровськ.

13. Про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ

Хід засідання

1. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Дмитрієва О.Д., начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель міста Покровськ

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

2. СЛУХАЛИ: Про затвердження плану зонування території (зонінгу) м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Дмитрієва О.Д., начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: затвердити план зонування території (зонінг) м. Покровськ

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

3. СЛУХАЛИ: Про резервування земельних ділянок на території м. Покровськ для індивідуального житлового будівництва, учасникам бойових дій і особам, прирівняних до них, та розроблення детального плану кварталів садибної забудови

ДОПОВІДАЧ: *Дмитрієва О.Д., начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: зарезервувати земельні ділянки учасникам бойових дій і особам, прирівняних до них, та розробити детальний план кварталів садибної забудови

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

4. СЛУХАЛИ: Про поновлення з гр. Соловйовой Л.В. договору оренди землі для обслуговування торговельного кіоску по вул. Залізнична (колишня вул. Шота) в районі привокзального ринку у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: поновити договір оренди на 5 років, встановити орендну плату у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
 проти – 0
 утримався – 0

5. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі для обслуговування адміністративної будівлі на м-ні Шахтарський, буд. 7а в м. Покровськ з БФ «Надія»

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: поновити договір оренди на 10 років, встановити орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
проти – 0
утримався – 0

6. СЛУХАЛИ: Про поновлення з гр. Темченко Н.В. договору оренди землі для обслуговування торгівельного павільйону по вул. Таманова в районі буд. № 34 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: поновити договір оренди на 5 роки, встановити орендну плату у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
проти – 0
утримався – 0

7. СЛУХАЛИ: Про припинення ФОП Козаченко Н.Я права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування шино монтажної майстерні для надання автосервісних послуг з автомийкою по вул. Шосейна (колишня вул. Артема) у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: припинити право оренди земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
проти – 0
утримався – 0

8. СЛУХАЛИ: Про припинення ФОП Гуржий Л.К. та ФОП Євтушенко І.О. права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування 63/1000 будівель та споруд цілісного майнового комплексу по вул. Захисників України (колишня вул. Дніпропетровська) 7 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: припинити право оренди земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
проти – 0
утримався – 0

9. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Покровської міської ради від 20.04.2017 р. № 7/33-31 «Про передачу у власність гр. Вовк Руслану Івановичу земельної ділянки для індивідуального садівництва на території СТ «Дружба», діл. № 478-479 у м. Покровськ»

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: внести зміни до рішення міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4
проти – 0
утримався – 0

10. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування НВК № 2 Покровської міської ради земельної ділянки для обслуговування будівель та споруд закладу освіти по вул. 1 Травня, 63 у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ:

за – 4
проти – 0
утримався – 0

11. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу КП «Покровськтепломережа» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та обслуговування котельних та теплопунктів у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ:

за – 4
проти – 0
утримався – 0

12. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Фесенко Т. Т. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Металургів (навпроти житлового будинку № 3) у м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ:

за – 4
проти – 0
утримався – 0

13. СЛУХАЛИ: Про передачу у власність громадянам земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибних ділянок) на території м. Покровськ

ДОПОВІДАЧ: *Богачова О.В., головний спеціаліст сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин*

ВИРІШИЛИ: затвердити технічні документації із землеустрою та передати земельні ділянки у приватну власність

ГОЛОСУВАЛИ:

за – 4
проти – 0
утримався – 0

Голова комісії



Конько Л.І.

Секретар комісії



Суков Р.М.