ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

23.01.2019 № 50/40

Про внесення змін до Положення про облік об'єктів нерухомого майна на території міста Дніпра, передачу та зберігання інвентаризаційних справ на ці об'єкти

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Інструкцію про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затверджену наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001 № 127, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 10.07.2001 за № 582/5773 (зі змінами), на підставі листа департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 17.01.2019 вх. № 8/255 міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про облік об'єктів нерухомого майна на території міста Дніпра, передачу та зберігання інвентаризаційних справ на ці об'єкти, затвердженого рішенням міської ради від 19.07.2017 № 38/23, а саме:

1.1. Пункт 2 викласти у новій редакції:

«2. Застосування Положення

Положення визначає:

- порядок проведення обліку об'єктів нерухомого майна незалежно від форм власності;

- надання інформації щодо обліку об'єктів нерухомого майна;

- здійснення інших дій, які відповідають вимогам чинного законодавства України.

Здійснення обліку в порядку, визначеному цим Положенням, є обов'язковим на території міста Дніпра».

1.2. Перший абзац пункту 3 викласти у новій редакції:

«Об'єкти нерухомого майна, що підлягають технічній інвентаризації, визначаються розділом II Інструкції».

1.3. Пункт 4.2 викласти у новій редакції:

«4.2. Відповідно до пунктів 2, 28 розділу I Інструкції зберігачем на території міста Дніпра визначити уповноваженого Дніпровською міською радою адміністратора обліку – департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради (далі – Департамент). Департамент не має права здійснювати технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна».

1.4. Пункти 5.2 – 5.4 викласти у новій редакції:

«5.2. Перед виконанням робіт із технічної інвентаризації суб'єкт господарювання, який здійснює технічну інвентаризацію об'єкта нерухомого майна, формує в Реєстрі обліку об'єктів нерухомого майна відповідну заяву на отримання копій матеріалів технічної інвентаризації на об'єкт нерухомого майна або для отримання інформації про їх відсутність. У сформованій заяві визначаються адреса об'єкта нерухомого майна, технічну інвентаризацію якого проводить суб'єкт господарювання, дата завершення проведення технічної інвентаризації за домовленістю сторін.

У випадку зміни з будь-яких причин дати завершення проведення технічної інвентаризації суб'єкт господарювання вносить у сформовану заяву відповідні зміни.

5.3. Після проведення технічної інвентаризації суб'єкт господарювання, що її проводив, заповнює відомості електронного обліку Реєстру обліку об'єктів нерухомого майна, залучає електронні копії матеріалів, передбачених пунктом 12 розділу I Інструкції, після чого інвентаризаційній справі надається номер відповідно до пункту 2 розділу I Інструкції. Суб'єкту господарювання в Реєстрі обліку об'єктів нерухомого майна надається інформація щодо номера інвентаризаційної справи для заповнення відповідної графи («Інвентаризаційна справа № _____») у технічному паспорті на об'єкт нерухомого майна.

5.4. Суб'єкт господарювання, що проводив технічну інвентаризацію об'єкта нерухомого майна, відповідно до пункту 28 розділу I Інструкції передає до Департаменту матеріали технічної інвентаризації».

1.5. Пункти 5.6 – 5.8 виключити.

2. Департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради вжити заходів щодо прийняття на облік інвентаризаційних справ на об'єкти нерухомого майна, що розташовані на території міста Дніпра.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. та голову постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів та місцевого самоврядування Хмельникова А. О.

Міський голова Б. А. Філатов