



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ

19.12.2018

№ 92/39

Про передачу у власність гр. Дешевого О. Л., ідентифікаційний номер земельної ділянки № 235 в СТ “МІЧУРІНЕЦЬ-1” (Самарський район) для індивідуального садівництва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи ст. ст. 35, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, клопотання гр. Дешевого О. Л. від 30.05.2018 вх. № 36/3312, рішення міської ради від 20.09.2017 № 323/24 “Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для садівництва у м. Дніпрі (15 осіб)”, керуючись чинним земельним законодавством України та Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ТОВ “ЕКСПЕРТ-ГРУП”, і передати земельну ділянку № 235 в САДІВНИЧОМУ ТОВАРИСТВІ “МІЧУРІНЕЦЬ-1” (план земельної ділянки додається), площею 0,0430 га (кадастровий номер 1210100000:09:083:0267), у власність гр. Дешевому Олександр Леонідовичу, ідентифікаційний номер , для індивідуального садівництва, код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 01.05 (для індивідуального садівництва).

2. Віднести земельну ділянку (п. 1 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі сільськогосподарського призначення”.

3. Зобов'язати гр. Дешевого О. Л.:

3.1. Використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

3.2. У разі здійснення будівництва чи реконструкції будівель на земельній ділянці, переданій у власність, попередньо погодити з виконавчим органом Дніпровської міської ради у сфері містобудування та архітектури можливість цього будівництва чи реконструкції згідно з генеральним планом розвитку міста та отримати дозвіл на виконання цих робіт у встановленому порядку.

3.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів на проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, ст. 48 Закону України “Про охорону земель”, і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4. Відзначити, що:

4.1. Самоврядний контроль за належним використанням земельної ділянки (п. 1 цього рішення) відповідно до її цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

4.2. У разі виникнення будь-яких вимог будь-яких осіб щодо земельної ділянки (п. 1 цього рішення) або частини цієї земельної ділянки повну юридичну, матеріальну або будь-яку іншу відповідальність за належне задоволення цих вимог згідно з чинним законодавством несе гр. Дешевої О. Л. Міська рада або її органи і служби та будь-які органи і служби державної виконавчої влади не є відповідачами з таких вимог.

4.3. Передача земельної ділянки (п. 1 цього рішення) здійснюється відповідно до Земельного кодексу України, чинного земельного законодавства та умов, викладених у висновках уповноважених органів, за відсутності прав третіх осіб, вирішення питань майново-правового характеру – у встановленому порядку.

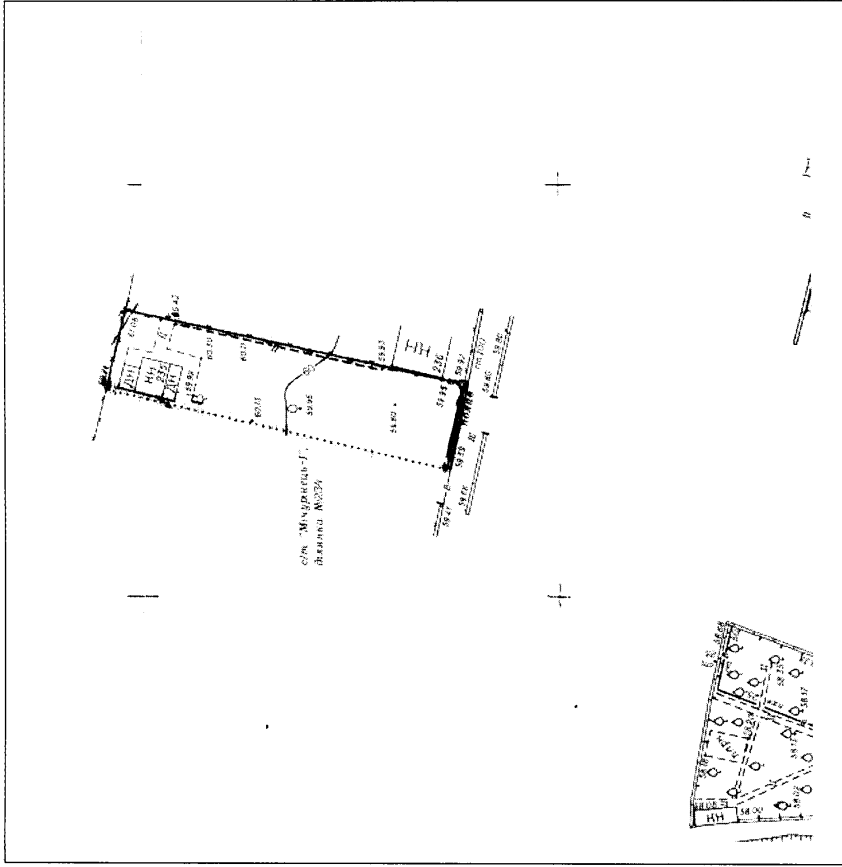
5. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з підготовки та видачі землекористувачу документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку, за зверненням замовника і внесення відповідних записів до Державного реєстру земель.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов



М 1:500

Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:09:083:0267

Площа земельної ділянки: 0,0430 га

**Умовні позначення:**

□ - земельні ділянки, яка передається у власність.

**Землекористувач:** Дешевої Олександр Леонідович

**Умови надання:** власність

**Місце розташування:** садівниче товариство "Мічурінець-І", ділянка № 235, м. Дніпро

**Адміністративний район:** Самарський

Лист	№	Дешевої Олександр Леонідович	
К. уч.	№	садівниче товариство "Мічурінець-І", ділянка № 235, м. Дніпро ділянка для індивідуального садівництва – код 01.05	
Керівник	Юревич Т.А.	Проект землеустрою щодо визначення земельної ділянки	
Перевірив	Муха В.І.	План земельної ділянки до рішення міської ради від _____ № _____	
		стадія	лист
		ПР	1
			<b>ТОВ «ЕКСПЕРТ-ГРУП»</b>

