



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

24.10.2018

№ 234/36

Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи)

Відповідно до ст. ст. 89, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, керуючись земельним законодавством України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи розпорядження міського голови від 24.11.2015 № 882-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, від 26.11.2015 № 897-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, на підставі клопотань громадян, розглянувши технічні матеріали та документи, що підтверджують розміри земельних ділянок по фактичному розміщенню жилих будинків, господарських будівель і споруд, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити, що:

1.1. Приватизація громадянами земельних ділянок із земель комунальної власності, які перебувають у їх користуванні, для обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд здійснюється на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки, згідно з вимогами ст. 118 Земельного кодексу України та чинного земельного законодавства.

1.2. Технічні матеріали та документи, що підтверджують розміри земельних ділянок, повинні містити копії:

- паспорта громадянина України;
- довідки про присвоєння ідентифікаційного номера;
- правовстановлюючих документів, що свідчать про державну реєстрацію права власності на нерухоме майно;
- документа, що підтверджує наявність відомостей про земельну ділянку у Державному земельному кадастрі та містить дані про площу земельної ділянки, цільове призначення, обмеження у використанні, склад земельних

угідь та інші відомості – витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

- графічних матеріалів, матеріалів польових вимірювань;
- документів, які підтверджують, що суб'єкти господарювання є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством;
- листа замовника про надання згоди на обробку персональних даних.

2. Затвердити технічні матеріали та документи, що підтверджують розміри земельних ділянок, виготовлені суб'єктами господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, по фактичному розміщенню жилих будинків, господарських будівель і споруд громадянам у м. Дніпрі (додаток).

3. Передати безоплатно у власність земельні ділянки для обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд громадянам у м. Дніпрі (додаток), код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 02.01 (для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

4. Віднести земельні ділянки (додаток) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

5. Зобов'язати громадян, яким передаються земельні ділянки у власність (п. 3 цього рішення):

5.1. Звернутися до органу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно щодо реєстрації свого права власності.

5.2. Використовувати земельні ділянки за їх цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5.3. У разі здійснення будівництва чи реконструкції будівель на земельних ділянках, переданих у власність, попередньо погодити з виконавчим органом Дніпровської міської ради у сфері містобудування та архітектури можливість цього будівництва чи реконструкції згідно з генеральним планом розвитку міста та отримати дозвіл на виконання цих робіт у встановленому порядку.

5.4. Забезпечити збереження та вільний доступ експлуатуючим організаціям до міських інженерних мереж, які проходять по переданій території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт та виконання вимог ст. 48 Закону України “Про охорону земель”.

6. Відзначити, що право власності на земельні ділянки виникає пропорційно до часток осіб у праві власності на жилі будинки, господарські будівлі і споруди відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'B. A. Filatov', written in a cursive style.

Б. А. Філатов

Додажок
до рішення міської ради
24.10.2018 № 234/36

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для обслуговування
жилих будинків, господарських будівель і споруд у м. Дніпрі

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	2	3	4	5	6	7
Соборний (Жовтневий) район м. Дніпра						
1	Гр. Бухінік Наталія Анатоліївна, вул. Глиняна, 4	1210100000:03:023:0072	0,0822	0,0822	-	0,0822
2	Гр. Бухінік Анатолій Васильович, вул. Глиняна, 4	1210100000:03:023:0072	0,0822	0,0822	-	0,0822



Міський голова

Б. А. Філатов