



ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ Р І Ш Е Н Н Я

22.03.2018

№ 7/45-2051

м. Лиман

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що надається у власність шляхом викупу громадянину Руденко Дмитру Сергійовичу

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що знаходиться в оренді у громадянина Руденка Дмитра Сергійовича, площею 0,0910 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: Донецька обл., м. Лиман, вул. Петропавлівська, 56а, виконаний ТОВ “ЗЕМЕКСПЕРТ” від 15.02.2018 року, на замовлення Лиманської міської ради, згідно з Конституцією України, статтями 12, 111, 122, 127, 128, 201 Земельного кодексу України, статтю 9 Закону України “Про оренду землі”, підпунктом 34 пункту 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою більш раціонального використання земельних ділянок і залучення додаткових коштів до бюджету міста, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що знаходиться в оренді у громадянина Руденка Дмитра Сергійовича, площею 0,0910 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: Донецька обл., м. Лиман, вул. Петропавлівська, 56а.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки на підставі висновку оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0910 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: Донецька обл., м. Лиман, вул. Петропавлівська, 56а, у розмірі 107426 грн. 00 коп.(сто сім тисяч чотириста двадцять шість гривень) та відповідно ціну одного квадратного метра земельної ділянки у розмірі – 118 грн. 05 коп. (сто вісімнадцять гривень п'ять копійок).

3. Продати земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 1413300000:01:005:0080) громадянину Руденко Дмитру Сергійовичу, площею 0,0910 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: Донецька обл., м. Лиман, вул. Петропавлівська, 56а .

4. Доручити юридичному відділу (Шуляченко) укласти від імені міської ради договір на купівлю-продаж земельної ділянки зазначеної в п. 2 даного рішення.

5. Припинити дію договору оренди землі зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 08.12.2016 року №75200322, площею 0,0910 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: Донецька обл., м. Лиман, вул. Петропавлівська, 56а, в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку.

6. Оформити і зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

7. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок згідно вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Гергель) і заступника міського голови Фесенко В.П.

Міський голова

П.Ф. Цимідан