



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

13.04.2017

№ 106/19

Про передачу земельних ділянок у районі вул. Дарвіна – вул. Бузкової (Новокодацький (Ленінський) район) у власність громадянам - учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) (9 осіб)

Розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, враховуючи ст. 118 Земельного кодексу України, клопотання учасників антитерористичної операції та членів їх сімей, рішення міської ради про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам – учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей у м. Дніпрі, розпорядження міського голови від 26.11.2015 № 897-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, керуючись земельним законодавством України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розроблені ТОВ “Квартал”, та умови передачі земельних ділянок, визначені під час їх погодження, і передати земельні ділянки (план земельних ділянок додається) у власність громадянам - учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей (додаток) для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у районі вул. Дарвіна – вул. Бузкової за рахунок земель, не переданих у власність або користування, код цільового використання землі (КВЦПЗ) 02.01 (для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

2. Віднести земельні ділянки (п. 1 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

3. Учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей (додаток) спільно з виконавчим комітетом районної у місті ради в місячний строк з моменту прийняття цього рішення вирішити питання прибирання прилеглої території.

4. Зобов'язати громадян - учасників антитерористичної операції та членів їх сімей (додаток):

4.1. Отримати вихідні дані для проектування об'єктів та здійснення проектно-вишукувальних робіт відповідно до чинного законодавства.

4.2. Замовити у проектній організації, яка має ліцензію на проектування, проектну документацію відповідно до вихідних даних.

4.3. Будівництво об'єктів та введення їх в експлуатацію виконувати згідно з діючою нормативно - технічною документацією.

4.4. Звернутися до спеціально уповноваженого органу містобудування та архітектури для отримання містобудівних умов та обмежень (будівельного паспорта) забудови зазначених земельних ділянок.

4.5. Забезпечити:

4.5.1. Збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.5.2. Виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів на проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, ст. 48 Закону України "Про охорону земель", і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4.5.3. Збереження зелених насаджень протягом усього строку користування земельними ділянками (п. 1 цього рішення). У разі неможливості збереження зелених насаджень оформити їх знесення відповідно до вимог чинного законодавства.

4.6. Проектну документацію виконати на актуальній топооснові М 1:500 геофондів міста.

4.7. Використовувати земельні ділянки за їх цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. Відзначити, що:

5.1. Самоврядний контроль за належним використанням земельних ділянок (п. 1 цього рішення) відповідно до їх цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

5.2. До державної реєстрації документів, що посвідчують право на земельні ділянки (п. 1 цього рішення), приступати до їх використання забороняється.

5.3. У разі виникнення будь-яких вимог будь-яких осіб щодо земельних ділянок (п. 1 цього рішення) або частини цих земельних ділянок повну юридичну, матеріальну або будь-яку іншу відповідальність за належне задоволення цих вимог згідно з чинним законодавством несуть громадяни - учасники антитерористичної операції та члени їх сімей (додаток). Міська рада або її органи і служби та будь-які органи і служби державної виконавчої влади не є відповідачами з таких вимог.

5.4. Передача земельних ділянок (п. 1 цього рішення) здійснюється відповідно до Земельного кодексу України, чинного земельного законодавства та умов, викладених у висновках уповноважених органів, за відсутності прав третіх осіб, вирішення питань майново-правового характеру - у встановленому порядку.

6. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з підготовки та видачі землекористувачам документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки, за зверненням замовників і внесення відповідних записів до Державного реєстру земель.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, керуючого справами виконавчого комітету міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
13.04.2017 № 106/19

Список громадян – учасників антитерористичної операції та членів їх сімей,
яким передаються земельні ділянки у районі вул. Дарвіна – вул. Бузкової (Новокодацький (Ленінський) район) у власність для
будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

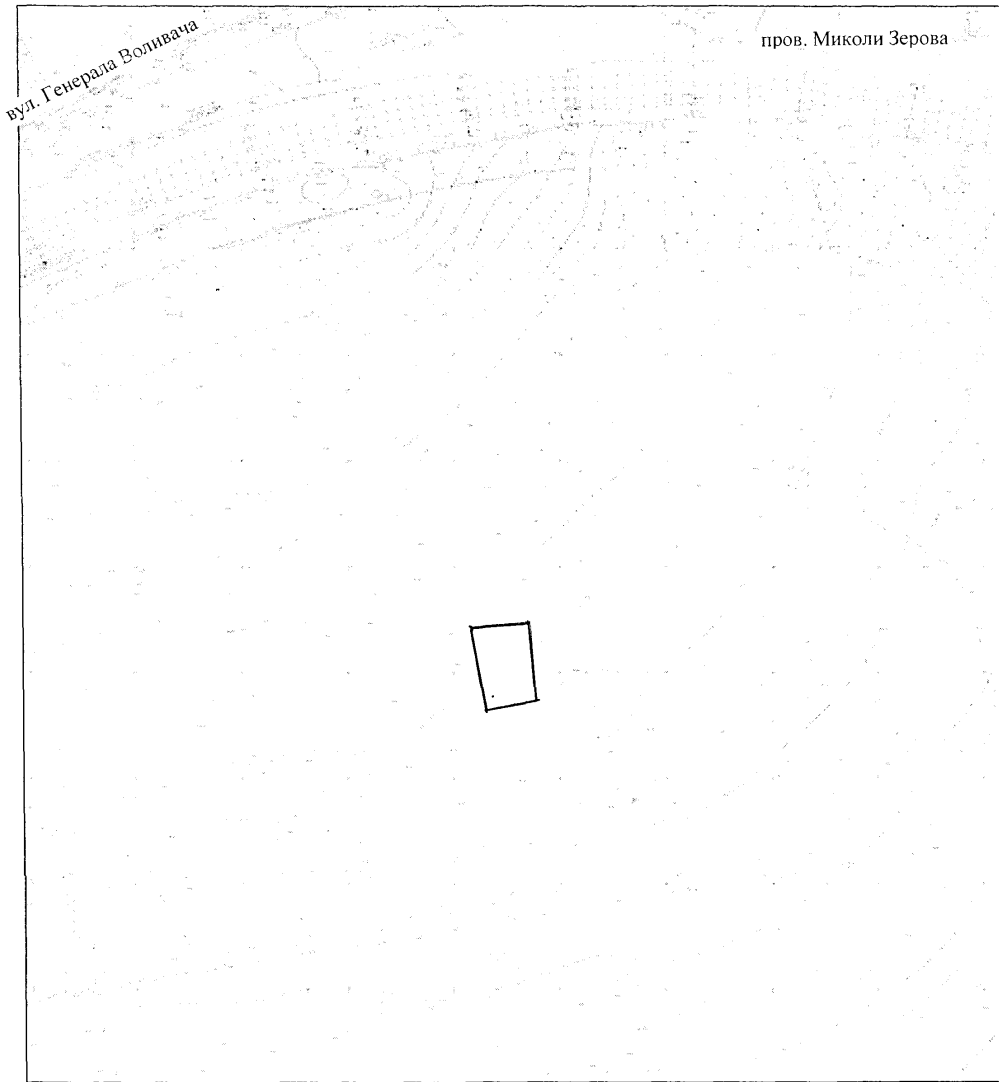
№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Номер ділянки	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Гр. Бalandюк Станіслав Андрійович		160	0,0998	1210100000:08:055:0106
2	Гр. Кутаков Олег Валентинович		39	0,0982	1210100000:08:108:0018
3	Гр. Сімошкін Андрій Миколайович		42	0,0999	1210100000:08:108:0012
4	Гр. Сербін Анатолій Олександрович		45	0,0910	1210100000:08:092:0018
5	Гр. Бородін Олег Євгенійович		71	0,0986	1210100000:08:036:0172
6	Гр. Кравчук Володимир Григорович		77	0,0808	1210100000:08:036:0173
7	Гр. Артеменко Дмитро Владиславович		35	0,0977	1210100000:08:108:0017
8	Гр. Ворошук Віталій Миколайович		15	0,0990	1210100000:08:106:0006
9	Гр. Неведомський Олександр Михайлович		13	0,0984	1210100000:08:106:0009

Міський голова



Б. А. Філатов

План земельної ділянки



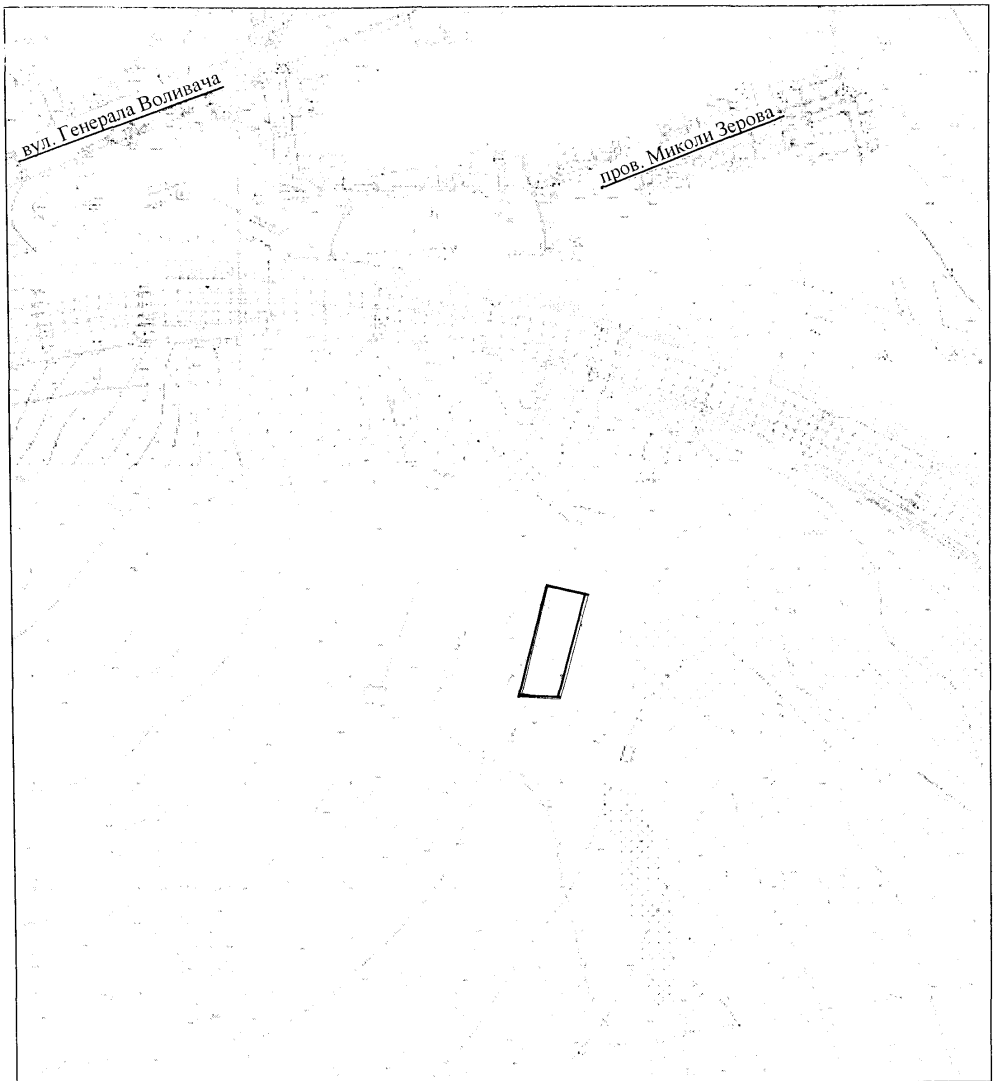
Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:08:055:0106

Площа земельної ділянки: 0,0998 га



- земельна ділянка, яка передається у власність

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:08:108:0018

Площа земельної ділянки: 0,0982 га



- земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач

гр. Кутаков Олег Валентинович

Форма користування

власність

Місце розташування

м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський)
район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової,
ділянка № 39

Адміністративний район

Новокодацький (Ленінський)

				гр. Кутаков Олег Валентинович				
				Земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський) район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової, ділянка № 39				
Зм.	К.уч	Лист	№ док	Ідентифікаційний номер	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Журавель					П	1	1
Перевірив	Усатий							
Склав	Усатий							
				План земельної ділянки до рішення міської ради				
				від №				
				ТОВ "Квартал"				

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:08:108:0012

Площа земельної ділянки: 0,0999 га



- земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач

гр. Сімошкін Андрій Миколайович

Форма користування

власність

Місце розташування

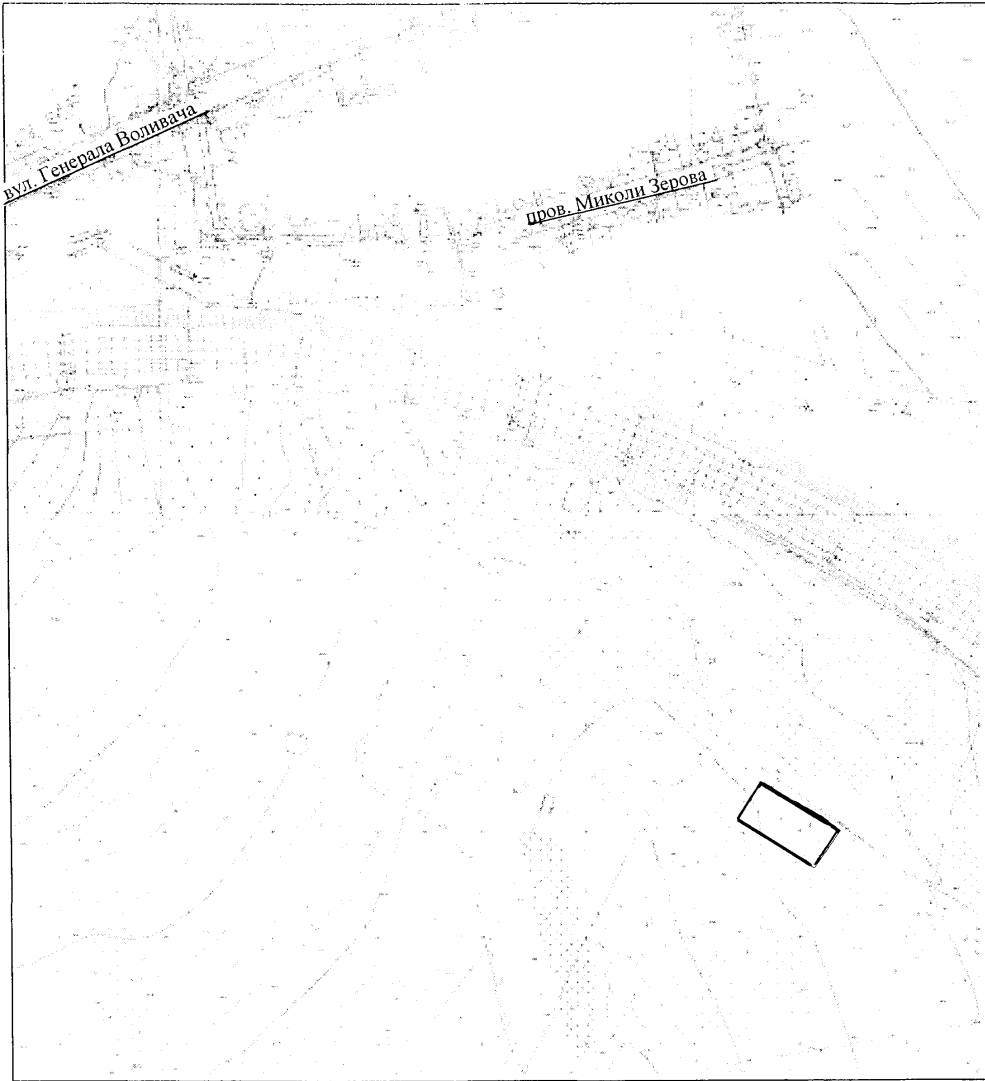
м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський)
район, у районі вул Дарвіна і вул. Бузкової,
ділянка № 42

Адміністративний район

Новокодацький (Ленінський)

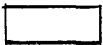
						гр. Сімошкін Андрій Миколайович			
						Земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський) район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової, ділянка № 42			
Зм.	Куч	Лист № док	Підпис	Дата	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Стадія	Аркуш	Аркушів	
Директор	Журавель					П	1	1	
Перевірив	Усатий					ТОВ "Квартал"			
Склав	Усатий								
					План земельної ділянки до рішення міської ради від №				

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:08:092:0018

Площа земельної ділянки: 0,0910 га



- земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач

гр. Сербін Анатолій Олександрович

Форма користування

власність

Місце розташування

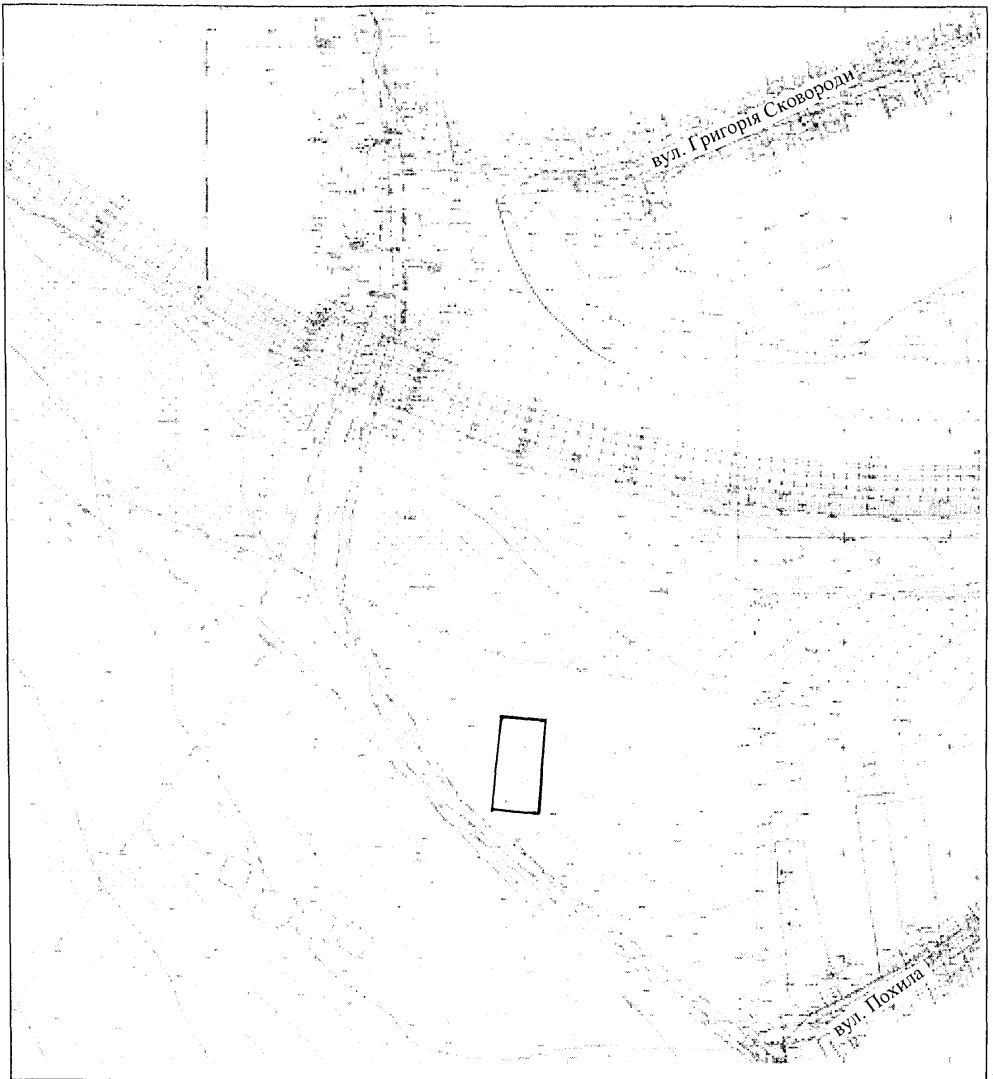
м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський)
район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової,
ділянка № 45

Адміністративний район

Новокодацький (Ленінський)

					гр. Сербін Анатолій Олександрович			
					Земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)			
					м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський) район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової, ділянка № 45			
Зм.	К.уч	Лист № док.	Підпис	Дата	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор		Журабелъ				П	1	1
Перевірив		Усатий						
Склав		Усатий						
					План земельної ділянки до рішення міської ради від №	ТОВ "Квартал"		

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:08:036:0172

Площа земельної ділянки: 0,0986 га



- земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач

гр. Бородін Олег Євгенійович

Форма користування

власність

Місце розташування

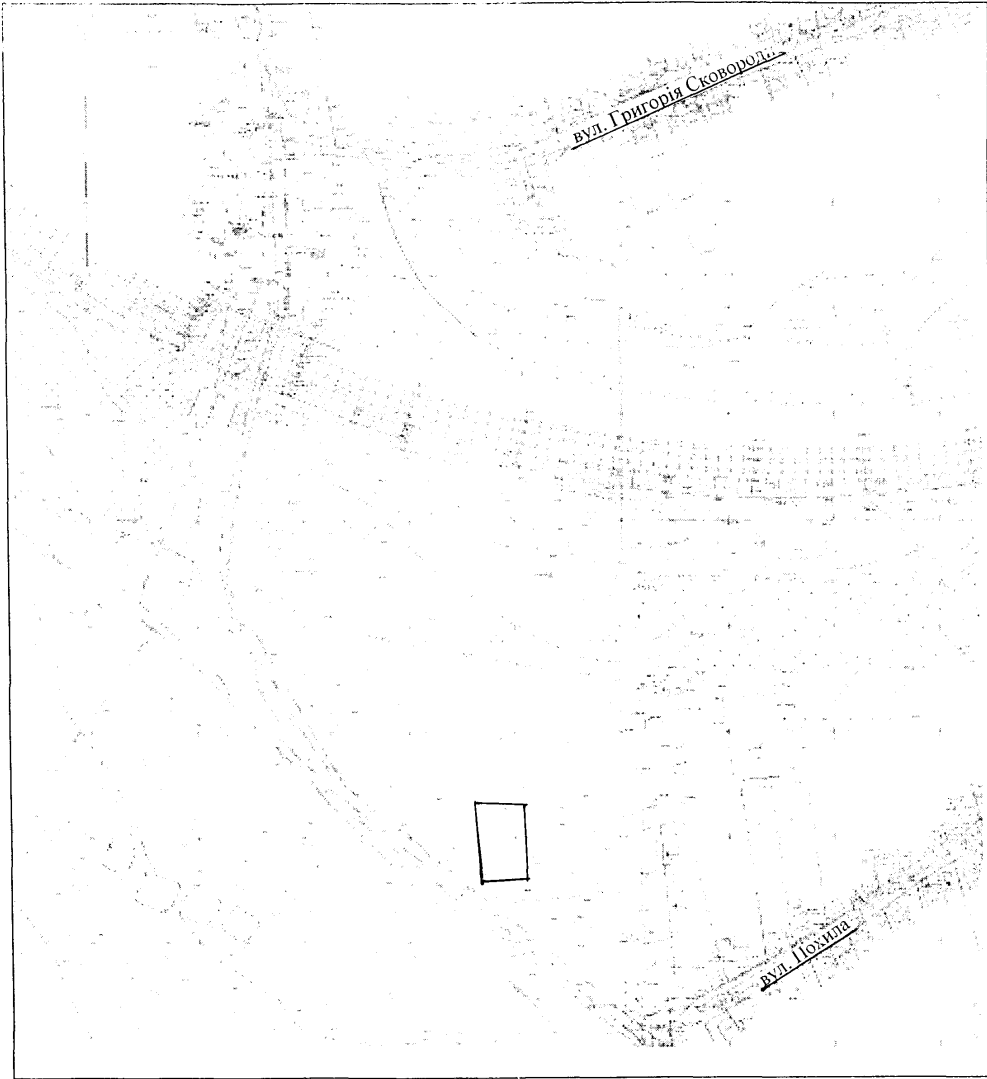
м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський)
район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової,
ділянка № 71

Адміністративний район

Новокодацький (Ленінський)

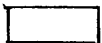
						гр. Бородін Олег Євгенійович			
						Земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський) район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової, ділянка № 71			
Зм.	К.уч	Лист	№ док	Підпис	Дата	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Журавель						П	1	1
Перевірив	Усатий					План земельної ділянки до рішення міської ради від №	ТОВ "Квартал"		
Склав	Усатий								

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:08:036:0173

Площа земельної ділянки: 0,0808 га



- земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач

гр. Кравчук Володимир Григорович

Форма користування

власність

Місце розташування

м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський)
район, у районі вул Дарвіна і вул. Бузкової,
ділянка № 77

Адміністративний район

Новокодацький (Ленінський)

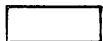
					гр. Кравчук Володимир Григорович
					Земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадібна ділянка) м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський) район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової, ділянка № 77
Зм.	К.уч	Лист № док	Підпис	Договір	
Директор	Журавель				
Перевірив	Усатий				
Склав	Усатий				Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки
					План земельної ділянки до рішення міської ради
					від №
					ТОВ "Квартал"

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:08:108:0017

Площа земельної ділянки: 0,0977 га



- земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач

гр. Артеменко Дмитро Владиславович

Форма користування

власність

Місце розташування

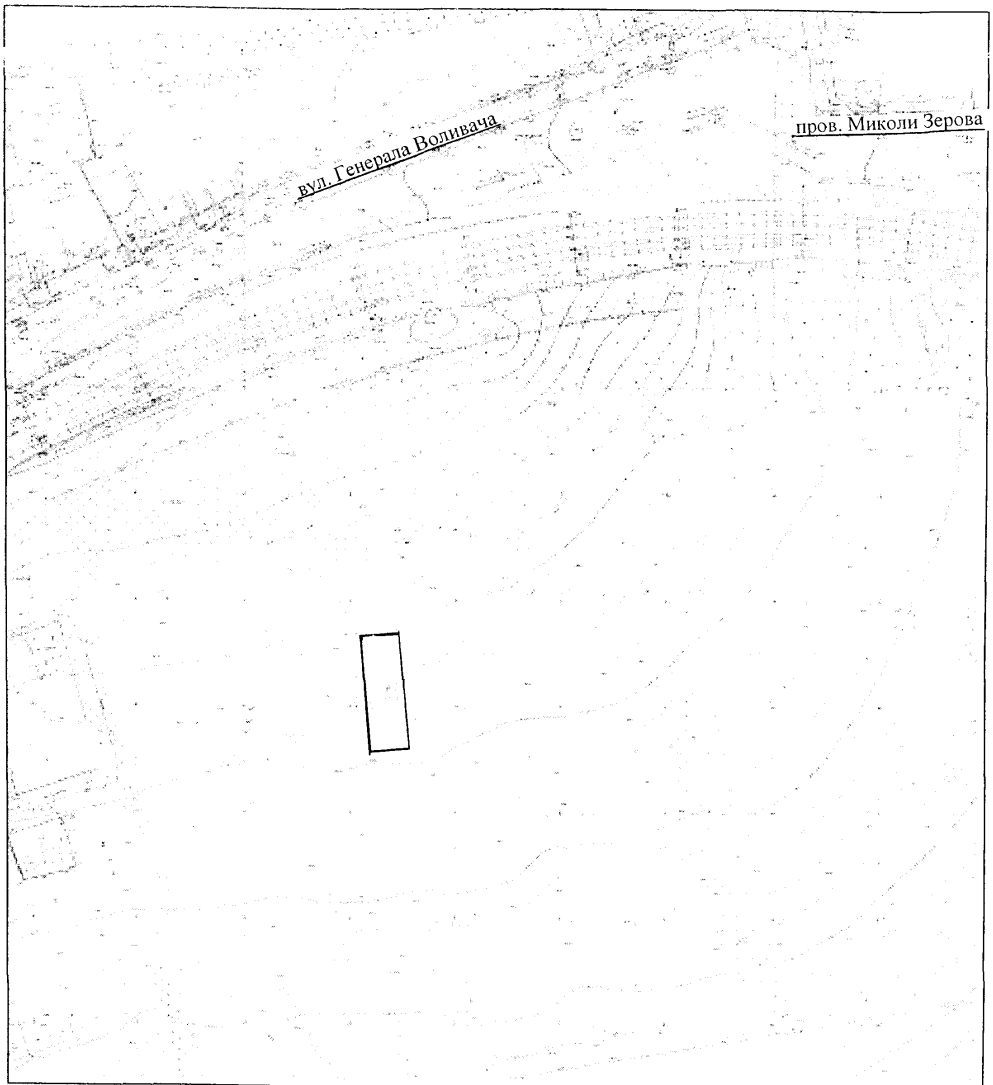
м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський)
район, у районі вул Дарвіна і вул. Бузкової,
ділянка № 35

Адміністративний район

Новокодацький (Ленінський)

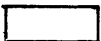
				гр. Артеменко Дмитро Владиславович			
				Земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)			
Зм.	К.уч	Лист № док	Підпис	м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський) район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової, ділянка № 35			
Директор	Журавель		Усатий				
Перевірив	Усатий		Усатий				
Склав	Усатий		Усатий				
				Землеустрою щодо відведення земельної ділянки			
				Ця земельна ділянка до рішення міської ради			
				від №			
				ТОВ "Квартал"			

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:08:106:0006

Площа земельної ділянки: 0,0990 га



- земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач

гр. Ворощук Віталій Миколайович

Форма користування

власність

Місце розташування

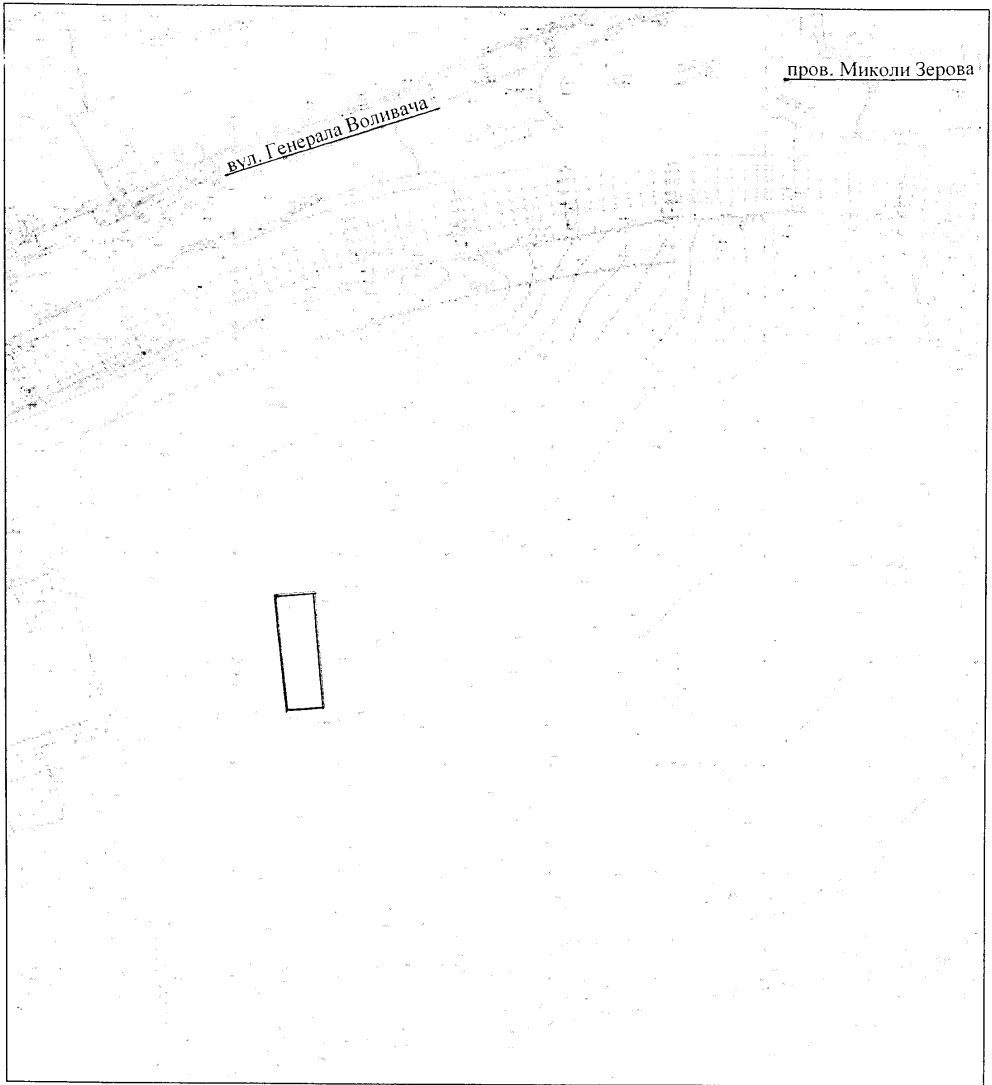
м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський)
район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової,
ділянка № 15

Адміністративний район

Новокодацький (Ленінський)

							гр. Ворощук Віталій Миколайович			
							Земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський) район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової, ділянка № 15			
Зм.	К.уч	Лист	№ док	Підпис	Дача					
Директор	Журавель									
Перевірів	Усатий									
Склав	Усатий						Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Стадія	Аркуш	Аркушів
								П	1	1
							План земельної ділянки до рішення міської ради	ТОВ "Квартал"		
							від №			

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:08:106:0009

Площа земельної ділянки: 0,0984 га



- земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач

гр. Неведомський Олександр
Михайлович

Форма користування

власність

Місце розташування

м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський)
район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової,
ділянка № 13

Адміністративний район

Новокодацький (Ленінський)

					гр. Неведомський Олександр Михайлович			
					Земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)			
					м. Дніпро, Новокодацький (Ленінський) район, у районі вул. Дарвіна і вул. Бузкової, ділянка № 13			
Зм.	К.уч	Лист	№ док	Прийм.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Журавель					П	1	1
Перевірів	Усатий							
Склав	Усатий					ТОВ "Квартал"		
Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки								
Клан земельної ділянки до рішення міської ради								
від №								