

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

 **23 квітня 2024 року № 1278 - 27 -VIIІ**

 **Про укладання договору оренди**

 **на земельну ділянку, яка розташована**

 **на території Тетіївської міської ради за**

 **межами с. Стадниця**

Розглянувши клопотання СФГ «Світанок», свідоцтва про право власності на нерухоме майно, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Стадниця:**

 **- СФГ «Світанок»** - земельну ділянку площею 1,4365 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.02) для ведення фермерського господарства, кадастровий номер **3224686600:03:018:0019,** терміном на 49 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 5 706 грн. 66 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 47 555 грн. 50 коп. Термін дії договору з 28.03.2024 року.

**2**. СФГ «Світанок» зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища, (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА