

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

третє пленарне засідання

**Р І Ш Е Н Н Я**

27 лютого 2024 року № 1181-25-VIIІ

**Про затвердження проекту землеустрою**

**та передачу земельної ділянки в**

**користування на умовах оренди,**

**яка розташована на території Тетіївської**

**міської ради в с.Михайлівка**

Розглянувши заяву гр. Ковальчука А.В., проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду розроблений ФОП Тарнавським В.А., керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1.Затвердити виготовлений ФОП Тарнавський В.А. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди**

**- Ковальчуку Андрію Васильовичу** на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради в с. Михайлівка - землі сільськогосподарського призначення (код 01.07) для городництва, площею 0,40 га, кадастровий номер **3224684601:01:010:0004.**

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Михайлівка**

**- Ковальчуку Андрію Васильовичу** - земельну ділянку площею 0,40 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.07) для городництва, кадастровий номер **3224684601:01:010:0004,** терміном на сорок дев'ять років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 138 грн. 92 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 4630 грн. 57 коп. Термін дії договору з 01.01.2024 року.

**3**.Гр.Ковальчуку А.В. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4.**Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА