

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

 **ПРОЕКТ Р І Ш Е Н Н Я**

11 квітня 2023 р. № -19 -VIIІ

**Про укладання та розірвання**

**попередніх договорів оренди**

**на користування земельними**

**ділянками по Тетіївській міській раді**

 Розглянувши заяву гр. Афанасьєвої Л.І. керуючись Земельним кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», ст.288 Податкового кодексу України та в інтересах Тетіївської міської територіальної громади, Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

1.Розірвати попередні договора оренди землі (невитребувані земельні частки (паї)) від 27.03.2023 року за №\_\_\_\_\_\_ які розташовані за межами с.Ненадиха

**- ФОП Лукавською Ольгою Вікторівною** площею 2,5745 га, 2,6011га, 2,6517га у зв'язку з заключенням договорів оренди на дані земельні ділянки.

 **2**.**Укласти попередній договір оренди з суб’єктом підприємницької діяльності, що використовує землі комунальної власності Тетіївської міської ради в с. Черепинка до реєстрації договору оренди згідно чинного законодавства:**

 **- з Афанасьєвою Лесею Іванівною** на земельну ділянку площею 1,5 га по вул. Жовтневій, 20-А на землі сільськогосподарського призначення (господарські будівлі та двори)

 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 39796 грн 50 коп, встановити орендну плату в сумі 1591 грн 86 коп. в рік (4 % від нормативної грошової оцінки), розрахунок проводити помісячно в сумі 132,65 грн. в місяць. Термін дії договору з 01.04.2023 р. по 31.12.2023 року.

 3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА