

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**П’ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**ПРОЕКТ Р І Ш Е Н Н Я**

30.06.2022 р. № -15-VIIІ

 **Про передачу земельних ділянок в**

**користування на умовах оренди,**

**які розташовані на території Тетіївської**

**міської ради**

Розглянувши клопотання ФГ «Агростар»,керуючись пунктом 34 частиною 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статтями 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1.Затвердити виготовлену ПП «Земля» технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель**

 - ФГ «Агростар»  на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради за межами м.Тетіїв, землі сільськогосподарського призначення код (01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони площею 0,6399 га кадастровий номер **3224610100:02:012:0016.**

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами м.Тетіїв.**

 - ФГ «Агростар»   - площею 0,6399 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.18) , земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони кадастровий номер **3224610100:02:012:0016,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради

 Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 2102 грн. 30 коп. за один рік оренди.

 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 10.02.2022р становить 17519 грн. 19 коп. Термін дії договору з 01.07.2022 року.

**3.Затвердити виготовлену ПП «Земля» технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель**

 - ФГ «Агростар»  на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради за межами м.Тетіїв, землі сільськогосподарського призначення код (01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони площею 2,1327 га кадастровий номер **3224610100:04:001:0030.**

**4**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами м.Тетіїв.**

 - ФГ «Агростар»  площею 2,1327 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.18) , земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони кадастровий номер **3224610100:04:001:0030,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради

 Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 7007 грн. 61 коп. за один рік оренди.

 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 10.02.2022р становить 58396 грн. 79 коп. Термін дії договору з 01.07.2022 року.

**5.Затвердити виготовлену ПП «Земля» технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель**

 - ФГ «Агростар»  на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради за межами м.Тетіїв, землі сільськогосподарського призначення код (01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони площею 1,4018 га кадастровий номер **3224610100:02:011:0012.**

**6**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами м.Тетіїв.**

 - ФГ «Агростар»  площею 1,4018 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.18) , земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони кадастровий номер **3224610100:02:011:0012,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради

 Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 4605 грн. 90 коп. за один рік оренди.

 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 10.02.2022р становить 38382 грн. 33 коп. Термін дії договору з 01.07.2022 року.

**7**. ФГ «Агростар» зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**8**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова Крамар О.А.)

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА