

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**СЬОМА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

24.06.2021 р. № 317 -07-VIIІ

**Про укладання попередніх договорів оренди**

**на користування земельними ділянками**

**по Тетіївській міській раді.**

Розглянувши клопотання ТОВ «П’ятигори» про укладання попередніх договорів оренди на земельні ділянки, враховуючи рішення 25 сесії 7 скликання № 381 від 22.09.2017 року, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України „Про оренду землі”, ст.288 Податкового кодексу України та в інтересах Тетіївської територіальної громади, Тетіївська міська рада

**в и р і ш и л а :**

**1.Укласти попередні договора оренди з підприємствами та організаціями, що використовують землі комунальної власності Тетіївської міської ради за межами с. П'ятигори до реєстрації договорів згідно чинного законодавства:**

**- ТОВ «П'ятигори»**  площею 3,2362 га, що розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. П'ятигори, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї), кадастровий номер 3224685300:05:011:0026, ( номер ділянки по схемі № 589) за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити орендну плату в розмірі 8 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, що становить 9101 грн. 55 коп. за один рік оренди. Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки становить 113769,35 грн

Термін дії договору з 01.07.2021 року по 31.12.2021 року.

**- ТОВ «П'ятигори»**  площею 3,2363 га, що розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. П'ятигори, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї), кадастровий номер 3224685300:05:011:0027, ( номер ділянки по схемі № 590) за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити орендну плату в розмірі 8 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, що становить 9101 грн. 83 коп. за один рік оренди. Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки становить 113772,86 грн

Термін дії договору з 01.07.2021 року по 31.12.2021 року.

**- ТОВ «П'ятигори»**  площею 0,5826 га, що розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. П'ятигори, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї), кадастровий номер 3224685300:06:001:0011, ( номер ділянки по схемі № 801.2) за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити орендну плату в розмірі 8 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, що становить 2024 грн. 05 коп. за один рік оренди. Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки становить 25300,60 грн

Термін дії договору з 01.07.2021 року по 31.12.2021 року.

**- ТОВ «П'ятигори»**  площею 0,8738 га, що розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. П'ятигори, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї), кадастровий номер 3224685300:06:002:0017, ( номер ділянки по схемі № 790.2) за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити орендну плату в розмірі 8 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, що становить 3035 грн. 72 коп. за один рік оренди. Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки становить 37946,55 грн

Термін дії договору з 01.07.2021 року по 31.12.2021 року.

**- ТОВ «П'ятигори»**  площею 2,8259 га, що розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. П'ятигори, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї), кадастровий номер 3224685300:06:004:0026, ( номер ділянки по схемі № 694) за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити орендну плату в розмірі 8 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, що становить 9801 грн. 47 коп. за один рік оренди. Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки становить 122518,44 грн

Термін дії договору з 01.07.2021 року по 31.12.2021 року.

**- ТОВ «П'ятигори»**  площею 0,5243 га, що розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. П'ятигори, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї), ( номер ділянки по схемі № 800.5) за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити орендну плату в розмірі 8 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, що становить 1112 грн. 82 коп. за один рік оренди. Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки становить 13910,20 грн

Термін дії договору з 01.07.2021 року по 31.12.2021 року.

**2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова Крамар О.А.)**

Міський голова Богдан БАЛАГУРА