**Розділ 1**

**Організаційні питання діяльності комісії.**

* 1. Затвердження порядку денного засідання постійної комісії з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин.

**Висновок постійної комісії:** затвердити порядок денний постійної комісії та розгляд питань за наступними розділами, а саме:

1. Організаційні питання діяльності комісії.
2. Розгляд звернень юридичних і фізичних осіб які надійшли на адресу постійної комісії.
3. Проєкти рішень розроблені управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради, оприлюдненні на офіційному сайті Миколаївської міської ради та передані на розгляд постійної комісії згідно супровідного листа управління апарату Миколаївської міської ради.
4. Розгляд питань, які попередньо були взяті депутатами – членами постійної комісії з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин на вивчення.
5. Розгляд інформації відділів, управлінь, департаментів виконкому, адміністрацій районів та інших установ міста з питань що віднесені до діяльності постійної комісії.
6. Різне.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| Г. Ременнікова |  |  |  | С. Щербаков |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

1.2. Пропозиція постійної комісії щодо проєктів рішень міської ради, розробником яких є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради.

**Висновок постійної комісії:** у разі прийняття постійною комісією з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин висновків, які є протелижними пропозиціям викладених в проєкті рішенні, управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради, як розробнику проєктів рішень, відкликати такий проєкт рішення з одночасним його вилученням з офіційного сайту Миколаївської міської ради, з метою підготовки альтернативного проєкту рішення згідно висновку постійної комісії та надати на розгляд постійної комісії одночасно обидва проєкти рішення (редакцію яка була надана попередньо на розгляд комісії та альтернативна їй, розроблена згідно до висновку постійної комісії), при цьому, номер файлу проєкту рішення попередньої редакції залишити без змін, а альтернативному проєкту рішення, розробленого згідно до висновку постійної комісії, присвоїти номер файлу додавши дріб.

Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради, здійснювати присвоєння номерів файлів проєктам рішень без дробового ділення.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |
| С. Щербаков |  |  |  |  |

1.3.Пропозиція депутата ММР Сергія Танасова департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради.

**Висновок постійної комісії:** департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради, на постійній основі, щоп’ятниці через управління апарату Миколаївської міської ради надавати в електронному вигляді для членів постійної комісії перелік номерів щодо наданих містобудівних умов за поточний тиждень та посилання на них в єдиній системі державного порталу.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |
| С. Щербаков |  |  |  |  |

**Розділ 2**

**Розгляд звернень юридичних і фізичних осіб які надійшли на адресу постійної комісії.**

2.1. Обговорення питань щодо проєктів рішень міської ради файл (s-zr-845/3) «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки суб’єкту господарювання для будівництва та обслуговування естакади технологічних трубопроводів в Інгульському районі м. Миколаєва» додатку (Перелік питань, взятих на вивчення депутатами ММР на засіданні постійної комісії від 22.01.2021; 25.01.2021; 29.01.2021 Протокол №6); файл (s-zr-925/7) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу прав на земельних торгах» додатку (Перелік питань, взятих на вивчення депутатами ММР на засіданні постійної комісії від 14.01.2021; 18.01.2021 Протокол №5).

**1.****Висновок постійної комісії:** включити до складу вище зазначеної робочої групи депутата Миколаївської міської ради VIII скликання Сергія Танасова.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  | С. Танасов | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| А. Петров |  |  |  | О. Афанасьєв |
| Г. Ременнікова |  |  |  | О. Третяк |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |
| С. Щербаков |  |  |  |  |

**2.Висновок постійної комісії:** включити до складу вище зазначеної робочої групи депутата Миколаївської міської ради VIII скликання Тетяну Кравчук.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  | Т. Кравчук | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| С. Щербаков |  |  |  |  |

2.2. Лист гр. Ольги Прокоф’євої від 12.02.2021 за вх.№ 677 щодо розгляду пакету документів стосовно земельної ділянки по вул. Єсеніна, 112 відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 06.03.2013 № 17-3903/2, який погоджено 06.08.2018.

**Висновок постійної комісії:** заявнику забрати старий пакет документів щодо земельної ділянки по вул. Єсеніна, 112, згідно рекомендації управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради та надати новий пакет документів до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради для можливості його розгляду відповідними структурними підрозділами міської ради, надання своїх висновків та можливості подальшого розгляду питання стосовно земельної ділянки по вул. Єсеніна, 112 на засіданні постійної комісії.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |
| С. Щербаков |  |  |  |  |

**Вивчали депутати з протоколу № 5**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | s-zr-1000/28 | ТОВ ВКФ «БІЗНЕС-РЕАЛ» | Продовжити ТОВ ВКФ «БІЗНЕС-РЕАЛ» на 15 років з дати прийняття рішення міської ради оренду земельної ділянки площею 268 кв.м (кадастровий номер 4810137200:09:048:0001), передану в оренду із співвласниками рішенням міської ради від 01.04.2005 №32/18 (цільове призначення згідно КВЦПЗ: В.03.03.07), з визначенням ідеальної частки ТОВ ВКФ «БІЗНЕС-РЕАЛ» 9776/10000 від земельної ділянки загальною площею 268 кв. м, що складає 262 кв.м, для обслуговування зупиночного комплексу по пр.Центральному, 78-д, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 15.10.2019 №17-4038, від 08.04.2020 №10648/12.01-47/20-2. Заява від 11.10.2019. Договір оренди діє до 07.06.2020. Попередній строк 15 років. Розглянуто на засіданні 14.01.2021; 18.01.2021: Розгляд питання перенесено на чергове засідання постійної комісії, **вивчає депутат ММР С. Щербаков.** | **Висновок постійної комісії:** розгляд питання перенесено на чергове засідання постійної комісії для спільного його розгляду разом з юридичним департаментом, управлінням земельних ресурсів та департаментом архітектури та містобудування ММР. Та розглянути питання щодо єдиного підходу до питань зупиночних комплексів. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |
| С. Щербаков |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 20. | s-zr-1000/41 | .Борщику Юрію Ігоровичу | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1204 кв.м (кадастровий номер 4810137200:08:022:0029), наданої рішенням Миколаївської міської ради від 20.07.2018 №41/1 в оренду гр.Борщику Юрію Ігоровичу, цільове призначення якої змінюється з "для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" (код КВЦПЗ: В.02.01) на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку" (код КВЦПЗ: В.02.03.) по вул.1 Слобідській, 30/1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.07.2019 №15-1488. Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не має обмежень у використанні. 1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 1204 кв.м з "для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку". За категорією земель земельна ділянка зарахована до земель житлової та громадської забудови, за цільовим призначенням до земель для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ: В.02.03.) по вул.1 Слобідській, 30/1. 1.1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано 22.10.2018 в книзі реєстрації договорів оренди землі Миколаївської міської ради за № 11497 та яким посвідчено право на оренду земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:08:022:0029) загальною площею 1204 кв.м, що передана в оренду гр.Борщику Юрію Ігоровичу рішенням Миколаївської міської ради від 20.07.2018 №41/1, замінивши цільове призначення земельної ділянки з "для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд" (код КВЦПЗ: В.02.01) на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку" (код КВЦПЗ: В.02.03.). Пропозиція УЗР: винести на розгляд сесії міської ради Розглянуто на засіданні 14.01.2021; 18.01.2021: 2. Висновок постійної комісії: надати на вивчення та можливість **ознайомитись депутатам ММР Г. Ременнікова, Р. Садрідінов, С. Щербаков** з вище зазначеним питанням. | **Висновок постійної комісії: Погодити.**  **За 5**  **Проти 0**  **Утримались 2** (Т.Кравчук, Г.Ременнікова)  **Примітка: висновок постійної комісії не прийнято за результатами голосування.**    Розгляд питання перенесено на чергове засідання постійної комісії. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  | Г. Ременнікова |  | В. Кім |
| О. Розумний |  | Т. Кравчук |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 210. | s-zr-925/7 | Миколаївська міська рада (продаж) | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу прав на земельних торгах 1. Надати дозвіл управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах: 1.1.На земельну ділянку орієнтовною площею 24000 кв.м для будівництва і обслуговування складського комплексу зі зберігання рослинної олії з облаштуванням майданчика для накопичення автомобілів та під’їзною дорогою вул. Залізнічній, між вул..Віноградною та вул. Шури Кобера, на перетині з вул. Космонавтів в Інгульському районі м.Миколаєва. Висновок управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 08.04.2019 № 17-1355. Розглянуто на засіданні 18.01.2021: Розгляд питання перенесено, **вивчає депутат ММР С.Танасов** | **1.Висновок постійної комісії: Погодити.**  **За 5**  **Проти 0**  **Утримались 2** (Т.Кравчук, С.Танасов)  **Примітка: висновок постійної комісії не прийнято за результатами голосування.**    **2.Висновок постійної комісії:** Розгляд питання перенесенона чергове засідання (22.02.2021).  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0** |

Висновок 1:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  | Т. Кравчук |  | В. Кім |
| О. Розумний |  | С. Танасов |  | Р. Садрідінов |
| Г. Ременнікова |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |

Висновок 2:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

**Вивчали депутати з протоколу №6**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **337.** | (s-zr-845/3) Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки суб’єкту господарювання для будівництва та обслуговування естакади технологічних трубопроводів в Інгульському районі м. Миколаєва  Розглянуто на засіданні 25.01.2021  Розгляд питання перенесено, **вивчають депутати ММР О.Афанасьєв,\_С.Танасов** | "МИКОЛАЇВСЬКИЙ ПЕРЕВАНТАЖУВАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС"  Адреса ділянки:  вул. Залізнична  Площа: 120 кв.м | **Висновок постійної комісії: Погодити.**  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **414.** | (s-zr-805/26) Про продовження строку користування земельною ділянкою суб’єкту господарювання під капітальними будівлями та спорудами по Заводському району м. Миколаєва  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, **вивчає депутат ММР О.Нестеренко.** | ТОВ Будівельна компанія «КОРАБЕЛ»  Адреса ділянки:  вул. 6 Слобідська,81  Площа: 9897 кв.м | **Висновок постійної комісії: Погодити.**  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **423.** | (S-zr-494/15) Про продовження строку користування земельною ділянкою суб’єкту господарювання під капітальними будівлями та спорудами по Заводському району м. Миколаєва  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, вивчають депутати ММР **Т.Кравчук, С.Щербаков.** | ФОП Прокопенко С.О. Адреса ділянки:  вул. Сінна (Будьонного),1-В/20  Площа: 1804 кв.м | **Висновок постійної комісії:** департаменту архітектури та містобудування ММР на чергове засідання постійної комісії (22.02.2021) надати інформацію щодо переліку питань які надійшли до міської ради стосовно продовження договорів оренди за вказаною адресою.  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0**  Примітка: п. 423 та п.425 голосували пакетом. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **425.** | (S-zr-494/14) Про продовження строку користування земельною ділянкою суб’єкту господарювання під капітальними будівлями та спорудами по Заводському району м. Миколаєва  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, вивчають депутати ММР **Т.Кравчук, С.Щербаков.** | ФОП Стоянов О.М. Адреса ділянки:  вул. Сінна (Будьонного),1-В/12 Площа:1804 кв.м | **Висновок постійної комісії:** департаменту архітектури та містобудування ММР на чергове засідання постійної комісії (22.02.2021) надати інформацію щодо переліку питань які надійшли до міської ради стосовно продовження договорів оренди за вказаною адресою.  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0**  Примітка: п. 423 та п.425 голосували пакетом. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **462.** | (s-zr-923/3)Про продовження строку користування земельною ділянкою для обслуговування телевежі по Корабельному району м. Миколаєва  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, **вивчає депутат ММР О.Розумний.** | ТОВ «НОРМА-ГРУП»  Адреса ділянки:  просп. Богоявленський, 236-в  Площа:2236 кв.м. | **Висновок постійної комісії: Погодити.**  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **536.** | (s-zr-903/12) Про зміну цільового призначення та передачу за фактичним землекористуванням земельної ділянки суб’єкту господарювання для обслуговування капітальної споруди по Заводському району м. Миколаєва  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, **вивчає депутат ММР С.Щербаков.** | ПАТ «Миколаївський комбінат хлібопродуктів»  Адреса ділянки:  вул. 1 Слобідській, 122  Площа: 468 кв.м | **Висновок постійної комісії: Погодити.**  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **546.** | (s-zr-854/10)  Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для продажу суб’єкту господарювання  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, **вивчає депутат ММР О.Нестеренко.** | ТОВ «ОУШН ВЕНЧЕРЗ»  Адреса ділянки:  площа Заводській, 1/17А Площа: 9052 кв.м  Адреса ділянки: по площі Заводській, 1/17Б  Площа: 8761 кв.м | **Висновок постійної комісії: Погодити.**  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **558.** | (s-zr-535) Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для продажу суб’єкту господарювання  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, **вивчають депутати ММР С.Танасов, А.Петров.** | ФОП Бродовський Ю.А.  Адреса ділянки: вул. Декабристів, 73/1  Площа: 517 кв.м | **Висновок постійної комісії: Погодити.**  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

***голосували пакетом п.п. 595, 596, 603***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **595.** | (s-zr-825/24) [Про надання юридичній особі дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування автогаражного кооперативу у Центральному  районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2020/S-zr-825_24.doc)  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, **вивчають депутати ММР Г.Ременнікова, С.Щербаков.** | АГК «Парус»  Адреса ділянки: просп. Героїв України, 111-Б  Площа: 13571 кв.м | **Висновок постійної комісії:** управлінню земельних ресурсів ММР передати пакет документів з зазначеного питання до департаменту архітектури та містобудування ММР для доопрацювання та надання висновків, надати доопрацьований проєкт рішення на розгляд постійної комісії на 22.02.2021  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0** |
| **596.** | [(s-zr-522/2) Про надання дозволу суб'єкту господарювання на виготовлення технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та згоди на відновлення меж земельної ділянки по Центральному району м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/S-zr-522-2.doc)  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, **вивчають депутати ММР Г.Ременнікова, С.Щербаков.** | АГК «Темвод»  Адреса ділянки:  просп. Героїв України, 2  Площа:12871 кв. м | **Висновок постійної комісії:** управлінню земельних ресурсів ММР передати пакет документів з зазначеного питання до департаменту архітектури та містобудування ММР для доопрацювання та надання висновків, надати доопрацьований проєкт рішення на розгляд постійної комісії на 22.02.2021  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0**  Примітка: голосували пакетом п.п. 595, 596,603 |
| **603.** | (s-zr-899/11) Про продовження строку користування земельною ділянкою суб’єкту господарювання під капітальними будівлями та спорудами по Заводському району м. Миколаєва  Розглянуто на засіданні 29.01.2021:  Розгляд питання перенесено, **вивчає депутат ММР А.Петров.** | АГК «ЗОРЯНИЙ  Адреса ділянки: вул. Біла, в районі обласної СЕС  Площа: 8774 кв.м | **Висновок постійної комісії:** управлінню земельних ресурсів ММР передати пакет документів з зазначеного питання до департаменту архітектури та містобудування ММР для доопрацювання та надання висновків, надати доопрацьований проєкт рішення на розгляд постійної комісії на 22.02.2021  **За 7**  **Проти 0**  **Утримались 0**  Примітка: голосували пакетом п.п. 595, 596, 603 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

3.Продовжити ТОВ «Еллінг-2000» на 5 років з дати прийняття рішення міської ради оренду земельної ділянки площею 2776.0 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:018:0004) з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.03.15, надану рішенням міської ради від 11.07.2005 №34/33, для обслуговування парувального карману - автостоянки по пр. Миру,1/1-Д, відповідно до висновку департамента архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.05.2020 №14649/12.01-47/20-2» (файл S-zr-992/91).

Розглянуто на засіданні постійної комісії 22.01.2021  
Розгляд питання перенесено, **вивчає депутат ММР О.Афанасьєв.**

**Висновок постійної комісії: Погодити.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

**Перелік питань, перенесено на засіданні постійної комісії від 08.02.2021 на засідання постійної комісії 15.02.2021**

(s-zr-18/11 ) Про надання дозволу та згоди ТОВ «ГРМ-Трейд»  на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)  по вул. 3 Слобідській,198 у Заводському  районі м. Миколаєва.

**Висновок постійної комісії: Погодити.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

(s-zr-853/3) Про продаж земельної ділянки по вул. Індустріальній, 7 товариству з обмеженою відповідальністю «Чорноморський комбінат хлібопродуктів»

**Висновок постійної комісії:** розгляд питання перенесено на чергове засідання постійної комісії, управлінню земельних ресурсів ММР зв’ясувати питання щодо сплати податку за землю товариством з обмеженою відповідальністю «Чорноморський комбінат хлібопродуктів» та наявності заборгованості.

На наступне засідання постійної комісії, надати уточнення щодо середньої вартості експертної оцінки земельних ділянок за 1 кв.м. з аналогічним цільовим призначенням в Заводському районі м.Миколаєва.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

(s-zr-992/1) Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул.Індустріальній, 5 для продажу товариству з обмеженою відповідальністю «МИКОЛАЇВСЬКИЙ ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ВИРОБІВ»

**Висновок постійної комісії: Погодити.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  |  | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| А. Петров |  |  |  | О. Третяк |
| С. Щербаков |  |  |  |  |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

(S-zr-938/1) Про продовження товариству з обмеженою відповідальністю “МОРСЬКИЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ ПОРТ НІКА-ТЕРА” строку користування земельною ділянкою для будівництва автомобільної дороги та залізничного переїзду по вул. Айвазовського, 23 у Корабельному районі м. Миколаєва

**Висновок постійної комісії: Погодити.**

Примітка: Депутат ММР А.Петров заявив про конфлікт інтересів з вище зазначеного питання та не приймав участі у голосуванні.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  | А. Петров | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| С. Щербаков |  |  |  | О. Третяк |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |

(S-zr-938/2) Про продовження товариству з обмеженою відповідальністю “МОРСЬКИЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ ПОРТ НІКА-ТЕРА” строку користування земельною ділянкою для будівництва автомобільної дороги по вул. Айвазовського, 23 у Корабельному районі м. Миколаєва

**Висновок постійної комісії: Погодити.**

Примітка: Депутат ММР А.Петров заявив про конфлікт інтересів з вище зазначеного питання та не приймав участі у голосуванні.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИ»** | **«УТРИМАЛИСЬ»** | **«НЕ ГОЛОСУВАВ»** | **«ВІДСУТНІ»** |
| О. Нестеренко |  |  | А. Петров | В. Кім |
| О. Розумний |  |  |  | Р. Садрідінов |
| С. Танасов |  |  |  | О. Афанасьєв |
| С. Щербаков |  |  |  | О. Третяк |
| Г. Ременнікова |  |  |  |  |
| Т. Кравчук |  |  |  |  |