

**УКРАЇНА**

**КОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

26.03.2020 № 6/100-1987

м. Костянтинівка

|  |
| --- |
| Про розірвання договорів оренди та надання в оренду земельних ділянок для обслуговування вбудованих приміщень |

Керуючись статтею 26, частинами 1-3 статті 59 Закону Українивід 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), статтею 6 Цивільного кодексу України від 16.01.2003№435-IV (зі змінами), рішенням міської ради від 01.12.2005 № 4/32-676 «Про оренду землі під вбудованими приміщеннями», розглянувши звернення юридичних і фізичних осіб, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду частину земельної ділянки для обслуговування вбудованого приміщення строком на 10 років:

1.1.**Товариству з обмеженою відповідальністю «Далія Трейдінг»,** ідентиф. № ХХХХХ, площею 0,0044 га для обслуговування вбудованого приміщення магазину, що розташоване по вул. О.Островського, 220.

Ставку орендної плати встановити у розмірі10% від нормативної грошової оцінки.

2. Поновити договір оренди землі на частину земельної ділянки під вбудованим приміщенням строком на 10 років:

2.1. Договір оренди землі від 05.03.2015 № 699 з **фізичною особою Теверовською Галиною Вячеславівною,** ідентиф. № ХХХХХ, площею 0,0013 га для обслуговування вбудованого приміщення автомагазину, що розташоване за адресою:пл. Перемоги, 21/30.

Ставку орендної плати встановити у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

2.2. Договір оренди землі від 01.04.2015 № 710 з **фізичною особою Ганночкою Валентином Петровичем,** ідентиф. № ХХХХХ, площею 0,0009 га для обслуговування вбудованого приміщення магазину, що розташоване по бул. Космонавтів, 2 .

Ставку орендної плати встановити у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

2.3. Договір оренди землі від 24.03.2015 № 704 з **фізичною особою Гавриленком Юрієм Вікторовичем,** ідентиф. № ХХХХХ, площею 0,0024га для обслуговування приміщення магазину «Сантехдеталь», що розташоване по пр. Ломоносова, 131/ вул. Леваневського, 24.

Ставку орендної плати встановити у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

2.4. Договір оренди землі від 04.03.2015 № 695 з **фізичною особою Рємєз Аллою Григорівною,** ідентиф. № ХХХХХ, площею 0,0024га для обслуговування приміщення перукарні, що розташоване по вул. Білоусова 6а.

Ставку орендної плати встановити у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

2.5. Договір оренди землі від 04.03.2015 № 695 з **підприємством торгівлі «Молодіжний»,** ідентиф. № ХХХХХ, площею 0,0025га для обслуговування приміщення магазину, що розташоване по бул. Космонавтів, 15.

Ставку орендної плати встановити у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

2.6. Договір оренди землі від 19.04.2013 № 594 з **приватним акціонерним товариством «Страхова компанія АСКО – Донбас Північний»,** ідентиф. № ХХХХХ, площею 0,0054га для обслуговування вбудованого приміщення в будівлю профілакторію, що розташоване по пр. Ломоносова, 132б.

Ставку орендної плати встановити у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

2.7. Договір оренди землі від 01.04.2015 № 709 з **фізичною особою Андрєєвим Євгеном Андрійовичем,** ідентиф. №ХХХХХ, площею 0,0087га для обслуговування нежитлового полу підвального приміщення, що розташоване по пр. Ломоносова, 121.

Ставку орендної плати встановити у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

3. Зобов’язати юридичних та фізичних осіб, перерахованих у пунктах 1-2, в двомісячний строк укласти договори оренди та додаткові угоди до договорів оренди.

4. У випадку несвоєчасного виконання землекористувачами пункту 3 рішення відносно них вважається недійсним.

5. Організаційневиконання цього рішення покласти на начальника управління комунального господарства Заварзіна Д.Г.

Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Штагера Д.О. і постійні комісії міської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, зв'язку та земельних ресурсів (Науменко) та з питань економічної політики, бюджету та фінансів, цін, питань приватизації (Резниченко).

**Міський голова С.Д. Давидов**