



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ  
**Р І Ш Е Н Н Я**

24.07.2019

№ 344/47

Про надання ТОВ з ПІ “ОРФЕЙ”, код ЄДРПОУ 31792877, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню незавершеного будівництвом багатофункціонального центру дозвілля та подальшого нового будівництва адміністративно-торговельної будівлі по вул. Шевченка, 49 (Соборний район)

Розглянувши клопотання ТОВ з ПІ “ОРФЕЙ” від 22.05.2019 вх. № 36/2434, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0800 га, з метою забезпечення оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку по фактичному розміщенню незавершеного будівництвом багатофункціонального центру дозвілля та подальшого нового будівництва адміністративно-торговельної будівлі, керуючись земельним законодавством України та Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ “ОРФЕЙ”, код ЄДРПОУ 31792877, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (графічні матеріали додаються) по фактичному розміщенню незавершеного будівництвом багатофункціонального центру дозвілля та подальшого нового будівництва адміністративно-торговельної будівлі по вул. Шевченка, 49

2. Зобов’язати ТОВ з ПІ “ОРФЕЙ” замовити у суб’єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та після його погодження, відповідно до чинного законодавства, подати цей проект до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що:

3.1. Площа та конфігурація земельної ділянки визначаються під час складання проекту землеустрою щодо її відведення.

3.2. Це рішення втрачає чинність, якщо при розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виникне невідповідність між об'єктом нерухомого майна, розташованим на земельній ділянці, та зареєстрованим у Державному реєстрі прав правом власності на нього.

4. Відзначити, що проект землеустрою розробляється розробником документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'ятко-охоронного законодавства. У разі погодження проекту землеустрою, що розробляється з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісгосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

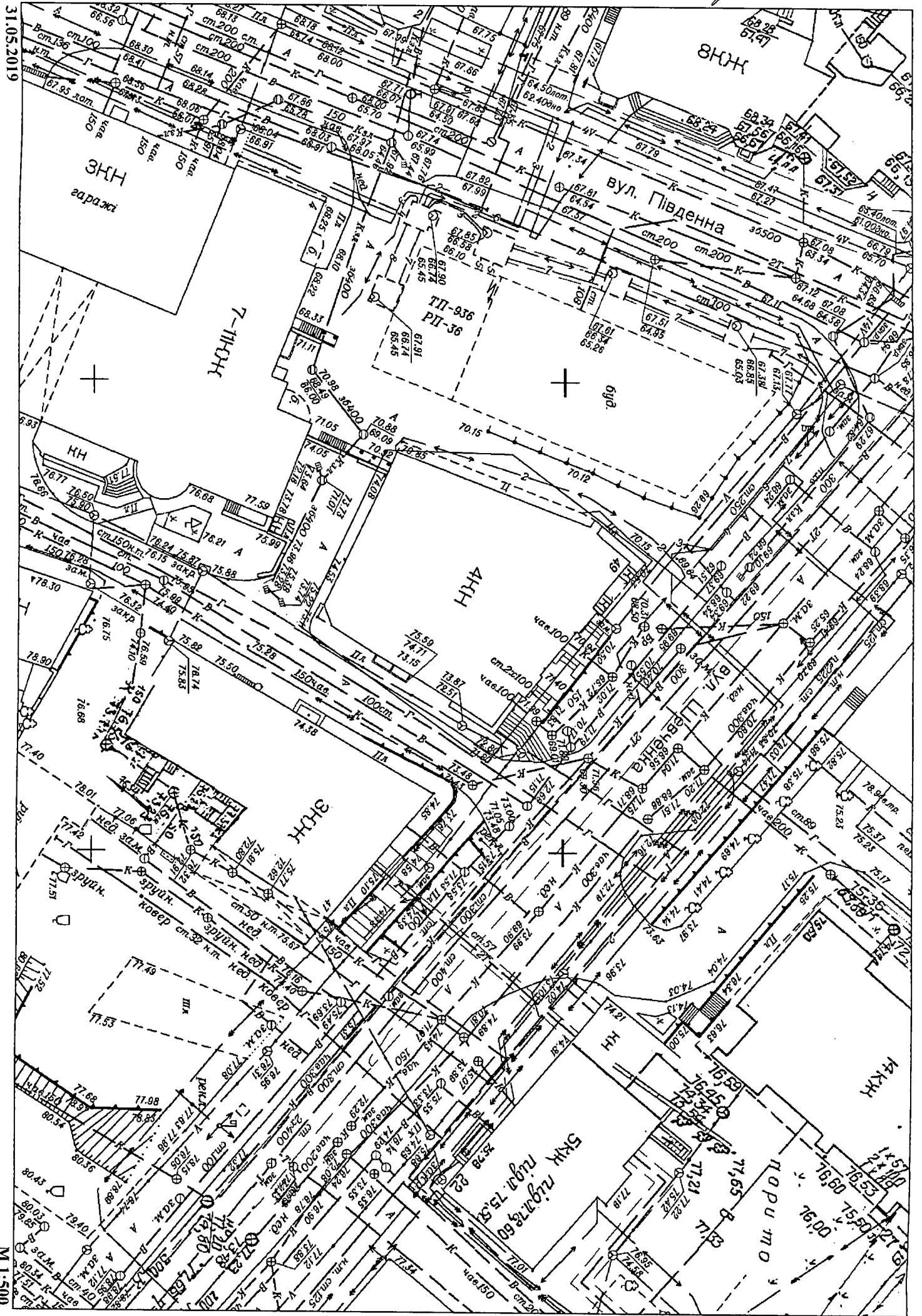
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов

Меморандум сеп. Вірно



31.05.2019

М 1:500