



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

24.04.2019

№ 138/44

Про передачу гр. Авдєєвій М. Є.,
ідентифікаційний номер
, у власність земель-
ної ділянки № 160 у СТ “МІЧУ-
РІНЕЦЬ-1” для садівництва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, урахувавши ст. ст. 35, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, клопотання гр. Авдєєвої М. Є. від 07.02.2019 вх. № 36/530, рішення міської ради від 31.01.2018 № 239/29 “Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для садівництва у м. Дніпрі (6 осіб)”, керуючись чинним земельним законодавством України та Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ДРФ ДП “Центр ДЗК”, і передати земельну ділянку № 160 у САДІВНИЧОМУ ТОВАРИСТВІ “МІЧУРІНЕЦЬ-1” (план земельної ділянки додається), площею 0,0731 га (кадастровий номер 1210100000:09:083:0268), у власність гр. Авдєєвій Марині Євгенівні, ідентифікаційний номер , для садівництва, код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 01.05 (для індивідуального садівництва).

2. Віднести земельну ділянку (п. 1 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі сільськогосподарського призначення”.

3. Zobov'язати гр. Авдєєву М. Є.:

3.1. Використовувати земельну ділянку (п. 1 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

3.2. У разі здійснення будівництва чи реконструкції будівель на земельній ділянці, переданій у власність, попередньо погодити зі спеціально уповноваже-

ним органом містобудування та архітектури можливість цього будівництва чи реконструкції згідно з генеральним планом розвитку міста та отримати дозвіл на виконання цих робіт в установленому порядку.

3.3. Забезпечити:

3.3.1. Виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів, ст. 48 Закону України “Про охорону земель”, ст. ст. 87, 88 Водного кодексу України, і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

3.3.2. Збереження інженерних комунікацій, які перетинають зазначену земельну ділянку, та вільний доступ до мереж обслуговуючому персоналу для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

3.4. Протягом трьох місяців після оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку (п. 1 цього рішення) укласти договір із власником ПЛ 0,4 кВ щодо встановлення земельного сервіту на використання цієї земельної ділянки в охоронній зоні зазначеної мережі.

3.5. Використовувати земельну ділянку (п. 1 цього рішення) з дотриманням водоохоронного режиму з обмеженнями відповідно до чинного законодавства згідно з листом Дніпропетровського обласного управління водних ресурсів від 08.08.2018 № 1723/11-18.

4. Відзначити, що:

4.1. Самоврядний контроль за належним використанням земельної ділянки (п. 1 цього рішення) відповідно до її цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

4.2. У разі виникнення будь-яких вимог будь-яких осіб щодо земельної ділянки (п. 1 цього рішення), частини земельної ділянки або майна, розташованого на земельній ділянці, повну юридичну, матеріальну або будь-яку іншу відповідальність за належне задоволення цих вимог згідно з чинним законодавством несе гр. Авдєєва М. Є. Міська рада або її органи і служби та будь-які органи і служби державної виконавчої влади не є відповідачами з таких вимог.

5. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з підготовки та видачі землекористувачу документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку, за зверненням замовника і внесення відповідних записів до Державного реєстру земель.

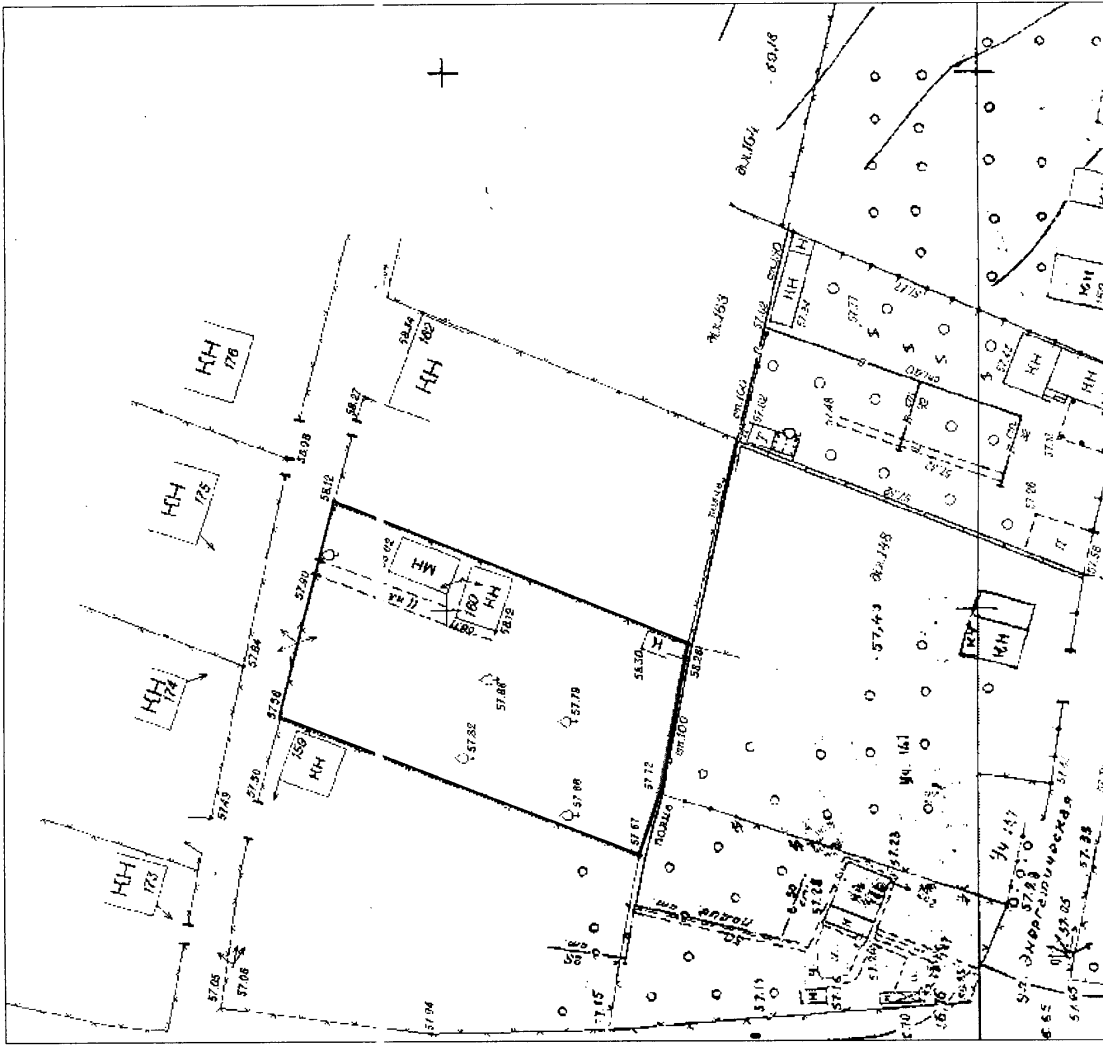
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'B. A. Filatov', written in a cursive style.

Б. А. Філатов

План земельної ділянки



М 1:500

Кадастровий номер земельної ділянки: 1210100000-09:083:0268

Площа земельної ділянки: 0,0731 га

□ - земельна ділянка, що передається у власність

Замовник: Авдєєва Марина Євгенівна

Умови надання: власність

Назва об'єкта: Для садівництва

Адреса об'єкта: САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО "МІЧУРІНЕЦЬ-1", ділянка 160

Адміністративний район: Самарський

Нам. від.	Мехєда	Авдєєва Марина Євгенівна
Перевірив	Мехєда	
Розробив	Шинькіна	
Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки		
Для садівництва		
Сталія	Аркуш	Листинет
	1	1
План земельної ділянки до рішення міської ради № Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру»		