



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

22.05.2019

№ 211/45

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (9 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), враховуючи розпорядження міського голови від 26.11.2015 № 897-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження, відповідно до чинного законодавства, подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Зобов'язати:

4.1. Гр. Федина І. М. до розроблення проекту землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови та отримати інформацію Регіонального офісу водних ресурсів у Дніпропетровській області щодо умов використання земельної ділянки.

4.2. Гр. Ківу В. Д., гр. Колесник Е. О. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням червоних ліній вулиць, які підлягають визначенню та затвердженню згідно з чинним законодавством.

4.3. Гр. Колесник Е. О. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням санітарно-захисної зони каналізаційної насосної станції № 19.

5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

5.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність.

5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та його Прикінцевих положень.

5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Внести зміни до рішення міської ради від 25.07.2018 № 376/34 "Про

надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (10 осіб)”: скасувати п. 10 додатка до рішення міської ради.

7. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
22.05.2019 № 211/45

Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район м. Дніпра					
1	Гр. Федішин Іван Михайлович		У районі вул. Шефської	0,1000	10.05.2018 вх. № 36/2846
2	Гр. Білевич Альона Янушівна		У районі вул. Онезької, 291	0,1000	19.11.2018 вх. № 36/6559
Індустріальний район м. Дніпра					
3	Гр. Гайда Юлія Петрівна		Вул. Іркутська у районі буд. № 18	0,0300	21.06.2018 вх. № 36/3801
Новокодацький район м. Дніпра					
4	Гр. Ківа Віктор Дмитрович		Вул. Павла Бута у районі буд. № 40	0,1000	25.07.2018 вх. № 36/4428
Соборний район м. Дніпра					
5	Гр. Рибалка Ігор Сергійович		Вул. Мандриківська	0,1000	21.11.2018 вх. № 36/6595
6	Гр. Чебанко Олександр Сергійович		У районі пров. Салтикова-Щедрина, 28	0,1000	21.12.2018 вх. № 36/7257
7	Гр. Галамай Валентин Йосипович		Вул. Євпаторійська	0,1000	18.06.2018 вх. № 36/3727

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
8	Гр. Колесник Елеонора Олександрівна		Вул. Акмолинська у районі буд. № 5 А	0,0684	27.11.2018 вх. № 36/6700
9	Гр. Обозний Анатолій Вікторович		У районі вул. Мільмана	0,1000	08.02.2019 вх. № 36/547

Міський голова



Б. А. Філатов