



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

24.04.2019

№ 295/44

Про надання ТОВ “ЕЛІТ ЕСТЕЙТ”, код ЄДРПОУ 42497508, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівлі ресторану та для її подальшої реконструкції під торгово-діловий центр по пл. Успенській, 11 (Соборний район)

Розглянувши клопотання ТОВ “ЕЛІТ ЕСТЕЙТ” від 11.02.2019 вх. № 36/565, з метою забезпечення оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0100 га, по фактичному розміщенню будівлі ресторану та для її подальшої реконструкції під торгово-діловий центр, урахуваючи розпорядження міського голови від 26.11.2015 № 897-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, керуючись чинним земельним законодавством України і Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ЕЛІТ ЕСТЕЙТ”, код ЄДРПОУ 42497508, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівлі ресторану та для її подальшої реконструкції під торгово-діловий центр по пл. Успенській, 11.

2. Зобов’язати ТОВ “ЕЛІТ ЕСТЕЙТ” замовити у суб’єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та після його погодження, відповідно до чинного законодавства, подати цей проект до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що:

3.1. Площа та конфігурація земельної ділянки визначаються під час

складання проекту землеустрою щодо її відведення.

3.2. Це рішення втрачає чинність, якщо при розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виникне невідповідність між об'єктами нерухомого майна, розташованими на земельній ділянці, та зареєстрованим у Державному реєстрі прав правом власності на них.

4. Відзначити, що проект землеустрою розробляється розробником документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проекту землеустрою, що розробляється з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов