ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

24.04.2019 № 271/44

Про надання гр. Писарєву Д. С., ідентифікаційний номер дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлових будівель та споруд по вул. Пугачова, 19 (Шевченківський район)

Розглянувши клопотання гр. Писарєва Д. С. від 13.12.2018 вх. № 36/7139, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2359 га, з метою забезпечення оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку по фактичному розміщенню нежитлових будівель та споруд, керуючись чинним земельним законодавством України і Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Писарєву Дмитру Сергійовичу, ідентифікаційний номер дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлових будівель та споруд по вул. Пугачова, 19.

2. Зобов'язати гр. Писарєва Д. С. замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та після його погодження, відповідно до чинного законодавства, подати цей проект до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що:

3.1. Площа та конфігурація земельної ділянки визначаються під час складання проекту землеустрою щодо її відведення.

3.2. Це рішення втрачає чинність у разі, якщо при розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виникне невідповідність між

об'єктами нерухомого майна, розташованими на земельній ділянці, та зареєстрованим у Державному реєстрі прав правом власності на них.

4. Відзначити, що:

4.1. Проект землеустрою розробляється розробником документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проекту землеустрою, що розробляється з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

4.2. У разі, якщо при складанні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виникне невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність.

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова Б. А. Філатов