



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

20.02.2019

№ 288/42

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.07.2018 № 278/34 стосовно земельної ділянки по пров. Любарського, 12 А (Амур-Нижньодніпровський район)

На підставі клопотання ТОВ “ФРЕНДС-714” від 29.11.2018 вх. № 36/6774, урахувавши рішення міської ради від 25.07.2018 № 278/34 “Про передачу земельної ділянки по пров. Любарського (пров. Білостоцького), 12 А (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ “ФРЕНДС-714”, код ЄДРПОУ 38918707, по фактичному розміщенню будівлі офісного комплексу”, від 21.02.2018 № 8/30 “Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 “Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста”, керуючись законами України “Про оренду землі”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 25.07.2018 № 278/34 “Про передачу земельної ділянки по пров. Любарського (пров. Білостоцького), 12 А (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ “ФРЕНДС-714”, код ЄДРПОУ 38918707, по фактичному розміщенню будівлі офісного комплексу”, виклавши пп. 2, 3 у новій редакції:

“2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ТОВ НВФ “ГЕОКАД”, та умови передачі земельної ділянки, визначені під час його погодження, і передати земельну ділянку (план земельної ділянки додається), площею 0,0695 га (кадастровий номер 1210100000:01:022:0064), в оренду строком на десять років ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ФРЕНДС-714”, код ЄДРПОУ

38918707, по фактичному розміщенню будівлі офісного комплексу по пров. Любарського (пров. Білостоцького), 12 А, у тому числі: площею 0,0638 га – за рахунок земель, раніше наданих ТОВ “Агрофармахім”; площею 0,0057 га – за рахунок земель, не наданих у власність або користування, код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 03.10 (для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)).

Установити розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою у розмірі 3 (три) відсотки нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки.

3. Віднести земельну ділянку (п. 2 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

2. Продовжити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ФРЕНДС-714”, код ЄДРПОУ 38918707, строк укладання договору оренди землі, площею 0,0695 га (кадастровий номер 1210100000:01:022:0064), по пров. Любарського, 12 А на три місяці з моменту прийняття цього рішення відповідно до рішення міської ради від 25.07.2018 № 278/34.

3. Доручити відповідним установам організувати виконання робіт із внесення необхідних змін до земельно-кадастрової документації в установленому чинним законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов