Про хід виконання міської Програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2017-2020 роки

Заслухавши інформацію Управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради за 2018 рік про хід виконання міської Програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2017-2020 роки , затвердженої рішенням Охтирської міської ради від 22.12.2016 № 576-МР,  відповідно до п.11 ч.1 ст.26  Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,  керуючись ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Інформацію Управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради за 2018 рік про хід виконання міської Програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2017-2020 роки взяти до відома (додається).

2. Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради (Демиденко О.В.) продовжити виконання заходів передбачених  міською Програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2017-2020 роки.

Міський голова                               І. АЛЄКСЄЄВ

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про хід виконання в 2018 році міської Програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій**

**на 2017-2020 роки**

Міська Програма реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2017-2020 роки, затверджена рішенням Охтирської міської ради від 22.12.2016 № 576-МР. Метою програми є суттєве поліпшення якості житла та житлово-комунальних послуг для мешканців багатоповерхових житлових будинків міста, забезпечення надійності та безпечної експлуатації житлового фонду міста, вирішення проблем з реалізації права власності у багатоквартирному будинку.

Заходами Програми є:

-  фінансування робіт з капітального ремонту будинків, у яких створено ОСББ;

- забезпечення прозорості і відкритості при наданні фінансової допомоги з міського бюджету;

- сприяння у модернізації та впровадженні енергозберігаючих заходів у житлових будинках, в тому числі співфінансування таких проектів з міського бюджету;

- капітальний ремонт покрівель дахів багатоповерхових житлових будинків;

- капітальний ремонт внутрішньо-будинкових систем тепло-, водопостачання, каналізаційних мереж багатоповерхових житлових будинків;

- ремонт прибудинкової території.

          Програма розроблена на чотири роки, з переліком відповідних заходів. Джерелом фінансового забезпечення Програми є кошти міського бюджету та інші джерела фінансування в установлену законодавством порядку. Загальна потреба фінансування Програми 160246,6  тис. грн. На виконання даної Програми в 2018 році на виконання даної програми передбачені кошти в сумі 3075,4 тис грн., а саме:

-         капітальний ремонт внутрішньобудинкових проїздів багатоповерхових житлових будинків -  1884,0 тис. грн.;

-         капітальний ремонт дахів - 1191,4 тис. грн.

На виконання  вищевикладеного, протягом 2018 року в межах фінансування, виконані роботи з капітального ремонту внутрішньобудинкових проїздів багатоповерхових житлових будинків за адресами :  вул. Паркова,1 (1157 м2),                            вул. Незалежності, 2 (160 м2), вул. Незалежності, 21 (843 м2), вул. Ярославського,1 (164,55 м2), вул. Ярославського, 3 (176,26 м2),  пров. Харківський, 14 (775,4 м2). Загальна площа виконаних робіт складає 3276,21 м2.

За адресами вул. Паркова, 1, вул. Незалежності, 2 та вул. Незалежності, 21 виконано улаштування нового асфальтобетонного покриття, а за адресами                            вул. Ярославського,1, вул. Ярославського, 3 та пров. Харківський, 14 – комбіноване покриття, тобто з улаштуванням тротуарної плитки та асфальтобетону.

      Виконані роботи з капітального ремонту дахів багатоповерхових житлових будинків за адресами: вул. Київська, 92 (715 м2),  пров. Харківський, 14                      (1020 м2), пров. Дачний, 4 (1020 м2).  Загальна площа складає 2755 м2.

В житлових будинках за адресами пров. Харківський, 14 та пров. Дачний, 4 ремонт даху виконано з улаштуванням металевого профнастилу, а за адресою                             вул. Київська, 92 з рубероїдного покриття.

    Виконання заходів Програми сприятиме :

          - організації ефективного управління у сфері виробництва та надання житлово-комунальних послуг та забезпечення умов для залучення додаткових джерел фінансування для обслуговування і ремонту багатоквартирних будинків.

          - технічному переоснащенню житлово-комунального господарства;

          - задоволення потреб в житлово-комунальних послугах мешканців багатоповерхових житлових будинків відповідно до встановлених нормативів і національних стандартів.