



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

23.01.2019

№ 240/40

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (8 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), враховуючи розпорядження міського голови від 26.11.2015 № 897-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження, відповідно до чинного законодавства, подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Зобов'язати:

4.1. Гр. Яценка П. О. під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки межі земельної ділянки визначити з урахуванням наявності об'єктів на суміжних земельних ділянках.

4.2. Громадян Литвина А. Б., Горба В. І., Піскарьова А. С., Неруша В. В. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням інформації Регіонального офісу водних ресурсів у Дніпропетровській області щодо умов використання запитуваної ділянки.

5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

5.2. У разі, якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність.

5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та його Прикінцевих положень.

5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
2302/2019 № 279/40

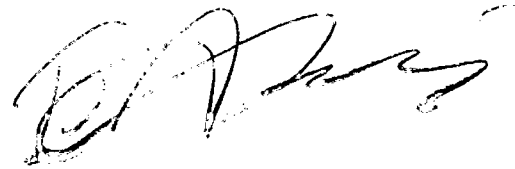
Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район м. Дніпра					
1	Гр. Горб Валентин Іванович		У районі вул. Кубанської	0,1000	Від 12.11.2018 вх. № 36/6438
2	Гр. Яценко Петро Олександрович		У районі пров. Арсенального	0,1000	Від 21.11.2018 вх. № 36/6605
3	Гр. Неруш Владислав Володимирович		У районі вул. Кубанської	0,1000	Від 14.11.2018 вх. № 36/6485
4	Гр. Піскарьов Артем Сергійович		У районі вул. Кубанської	0,1000	Від 12.11.2018 вх. № 36/6440
5	Гр. Литвин Анатолій Борисович		У районі вул. Кубанської	0,1000	Від 12.11.2018 вх. № 36/6439
6	Гр. Дірявка Станіслав Сергійович		Пров. Балканський у районі буд. № 60	0,1000	Від 01.06.2018 вх. № 36/3353
7	Гр. Дзик Валентина Іванівна		Вул. Арктична у районі буд. № 6	0,1000	Від 03.12.2018 вх. № 36/6871

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
Чечелівський район м. Дніпра					
8	Гр. Смагло Анастасія Іванівна		У районі пров. Команова	0,1000	Від 04.10.2018 вх. № 36/5768

Міський голова



Б. А. Філатов