**ПАСПОРТ**

**програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі „Власний дім” на 2017-2021 роки в Семенівському районі**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розробки програми | Семенівська районна державна адміністрація |
| 2. | Розробник програми | відділ містобудування, архітектури,  будівництва, житлово-комунального  господарства та з питань цивільного захисту райдержадміністрації |
| 3. | Співрозробники програми | районна рада |
| 4. | Відповідальний виконавець програми | Семенівська районна державна адміністрація |
| 5. | Учасники програми | Семенівська районна державна адміністрація, органи місцевого самоврядування району |
| 6. | Термін реалізації програми | 2017 – 2021 роки |
| 6.1. | Етапи виконання програми | І етап – 2017 рік;  ІІ етап – 2018 рік;  ІІІ етап – 2019 рік;  ІV етап – 2020 рік;  V етап – 2021 рік. |
| 7. | Бюджети, з яких залучаються кошти на виконання програми | районний та інші джерела фінансування незаборонені законодавством |
| 8. | Очікуваний обсяг фінансування програми, усього, у тому числі: | обсяг фінансування Програми визначається щороку у межах наявного фінансового ресурсу місцевих бюджетів та надходжень з інших джерел, не заборонених законодавством, відповідно до заходів, які плануються на основі пропозицій на кожен конкретний рік. |

**Пояснювальна записка до програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі „Власний дім” на 2017-2021 роки в Семенівському районі**

Дієвим інструментом в реалізації заходів, спрямованих на відновлення трудового потенціалу села, є розвиток житлового будівництва на селі за допомогою виконання бюджетної програми „Державне пільгове кредитування індивідуальних сільських забудовників”, започаткованої в 1998 році Указом Президента України. З моменту заснування обласним фондом проводиться пільгове кредитування жителів Семенівського району. Станом на 01.01.17 на обліку на отримання кредитів у Фонді зареєстровано 546 заявників на загальну суму 15419,5 тис. грн.. Отримали кредити повністю 453 чоловіки, надано кредитів на загальну суму 11112,596 тис. грн., з них:

- на добудову, 110 кредитів на суму 6215,340 тис. грн.;

- на купівлю, 44 кредити на суму 2827,256 тис. грн,;

- на газифікацію 289 кредитів на суму 1950 тис.грн.;

- та на водопостачання 10 кредитів на суму 120 тис. грн.

Рішенням 12 сесії районної ради 6 скликання від 14.02.2012 року була затверджена Програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі „Власний дім” на 2012-2016 роки.

Метою Програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі „Власний дім” на 2017-2021 роки в Семенівському районі є:

- поліпшення житлово-побутових умов сільських жителів шляхом надання їм кредитів для будівництва, добудови та реконструкції існуючого житла, придбання на вторинному ринку житлових будинків, інженерного облаштування житла;

- розширення на території області інвестування в будівництво та придбання житла на селі, здешевлення його вартості, створення забудовникам сприятливих умов для спорудження житлових будинків з надвірними підсобними приміщеннями;

- покращення соціально-демографічної ситуації, стимулювання закріплення і зростання чисельності молоді на селі через надання пільгових кредитів молодим сім’ям та молодим спеціалістам, учасникам АТО та внутрішньо переміщеним особам.

Реалізація цільової програми „Власний дім” надасть можливість:

* поліпшити демографічну ситуацію та сприяти працевлаштуванню населення в агропромисловому комплексі;
* соціально захистити учасників АТО;
* змінити структуру жителів села за віком (закріпити молодь у сільській місцевості);
* підвищити авторитет органів місцевого самоврядування серед населення.

Начальник відділу містобудування, архітектури,

будівництва, житлово-комунального

господарства та з питань цивільного захисту

райдержадміністрації В. Тарасенко