



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

20.12.2017

№ 170/28

Про поновлення договору оренди землі від 14.12.2012 по просп. Богдана Хмельницького (вул. Героїв Сталінграда), 174 (Шевченківський (Бабушкінський) район) гр. Сергієнку Л. Г., ідентифікаційний номер _____ по фактичному розміщенню будівель та споруд

Відповідно до ст. 33 Закону України “Про оренду землі”, враховуючи лист-повідомлення гр. Сергієнка Л. Г. від 18.10.2016 вх. № 36/5698, рішення міської ради від 14.11.2012 № 131/28 “Про передачу земельних ділянок по вул. Героїв Сталінграда, 174 (Бабушкінський район) в оренду гр. Сергієнку Л. Г., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню будівель та споруд”, від 29.12.2014 № 197/59 “Про поновлення договору оренди землі від 14.12.2012 (державна реєстрація від 29.12.2012 № 121010004000841) по вул. Героїв Сталінграда, 174 (Бабушкінський район) гр. Сергієнку Л. Г., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню будівель та споруд”, договір оренди землі від 14.12.2012 (державна реєстрація від 29.12.2012 № 121010004000841), керуючись земельним законодавством України та Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договір оренди землі від 14.12.2012 (державна реєстрація від 29.12.2012 № 121010004000841), посвідчений приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Мудрецькою І. В. 14.12.2012 за реєстровим номером 391, укладений між Дніпропетровською міською радою та гр. Сергієнком Леонідом Григоровичем, ідентифікаційний номер _____, на підставі рішення міської ради від 14.11.2012 № 131/28, строком на два роки, починаючи з 31.12.2016, по фактичному розміщенню будівель та споруд.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою, площею 0,0443 га (кадастровий номер 1210100000:02:041:0086), по просп. Богдана Хмельницького (вул. Героїв Сталінграда), 174 у розмірі 3 (три) відсотки нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки.

2. Zobov'язati гр. Сергієнка Л. Г.:

2.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди землі (п. 1 цього рішення).

2.2. Здійснити нотаріальне посвідчення додаткової угоди до договору оренди землі (п. 2.1 цього рішення) та провести державну реєстрацію прав за цією додатковою угодою відповідно до вимог чинного законодавства.

2.3. Забезпечити виконання вимог та умов, викладених у рішеннях міської ради від 14.11.2012 № 131/28, від 29.12.2014 № 197/59, та всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

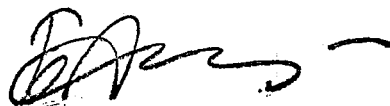
3. Встановити, що невиконання вимог пп. 2.1, 2.2 цього рішення з вини замовника тягне за собою втрату чинності рішення в цілому.

4. Відзначити, що поновлення договору оренди землі здійснюється зі зміною істотних умов договору в частині розміру орендної плати, який визначається відповідно до вимог чинного законодавства. Інші умови договору залишаються без змін.

5. Доручити відповідним установам організувати виконання робіт з внесення необхідних змін до земельно-кадастрової документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, керуючого справами виконавчого комітету міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов