



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

20.12.2017

№ 162/28

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі вул. Шолохова – вул. Висоцького (Амур – Нижньодніпровський район) з метою проведення земельних торгів

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», з метою забезпечення надходження коштів до міського бюджету від продажу землі на запланованому рівні, активізації ринку землі у місті Дніпрі, підвищення ефективності її використання, з урахуванням листа головного архітектурно-планувального управління департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 09.11.2017 № 4/16-2865, на підставі листа департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 17.11.2017 вх. № 8/6083 міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Доповнити Перелік земельних ділянок, які (або права на які) підлягають продажу на земельних торгах, земельною ділянкою по вул. Шолохова – вул. Висоцького, орієнтовною площею 0,2500 га, для розміщення об'єктів комерційного призначення (багатофункціональний комплекс) (графічні матеріали додаються).

2. Визначити департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради організатором земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки (або права на неї) (п. 1 цього рішення), який забезпечує підготовку лота до проведення земельних торгів згідно з чинним законодавством.

3. Департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради:

3.1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (п. 1 цього рішення) та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки до продажу земельної ділянки (або права на неї) на земельних торгах.

3.2. Забезпечити наявність розробленої схеми червоних ліній Донецького шосе в районі земельної ділянки (п. 1 цього рішення) у встановленому порядку та здійснити заходи щодо внесення зазначеної інформації до містобудівного кадастру.

4. Відзначити, що:

4.1. Конфігурація, площа та межі земельної ділянки встановлюються під час розроблення проекту землеустрою щодо її відведення з урахуванням функціонального зонування території та визначених червоних ліній Донецького шосе в районі земельної ділянки (п. 1 цього рішення) відповідно до листа головного архітектурно-планувального управління департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 09.11.2017 № 4/16-2865.

4.2. Дозвіл на розроблення землепорядної документації втрачає чинність без прийняття додаткового рішення міської ради у разі, якщо при розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (п. 1 цього рішення) виникне невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої документації, затвердженої у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов