



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

20.12.2017

№ 160/28

Про поновлення договору оренди землі від 24.06.2011 по вул. Князя Ярослава Мудрого у районі буд. № 32 (Центральний район) гр. Ширінкіну В. Г., ідентифікаційний номер по фактичному розміщенню металевого гаража

Відповідно до ст. 33 Закону України “Про оренду землі”, враховуючи клопотання гр. Ширінкіна В. Г. від 01.06.2017 вх. № 36/2814, рішення міської ради від 06.04.2011 № 155/10 “Про передачу земельної ділянки по вул. Ленінградській у районі буд. № 32 (Кіровський район) в оренду гр. Ширінкіну В. Г., ідентифікаційний номер по фактичному розміщенню металевого гаража”, договір оренди землі від 24.06.2011 (державна реєстрація від 03.07.2012 за № 121010004000592), керуючись земельним законодавством України та Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку, площею 0,0021 га (кадастровий номер 1210100000:06:094:0038), по вул. Князя Ярослава Мудрого у районі буд. № 32 за територіальною громадою м. Дніпра, в особі Дніпровської міської ради.

2. Поновити договір оренди землі від 24.06.2011 (державна реєстрація від 03.07.2012 за № 121010004000592), посвідчений приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Пустовим С. В. 24.06.2011 за реєстровим номером 343, укладений між Дніпропетровською міською радою та гр. Ширінкіним Володимиром Георгійовичем, ідентифікаційний номер на підставі рішення міської ради від 06.04.2011 № 155/10, строком на п'ять років, починаючи з 04.07.2017, по фактичному розміщенню металевого гаража, код цільового використання землі (УКЦВЗ) 1.8 (для індивідуального

житлового, гаражного і дачного будівництва), код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 02.05 (для будівництва індивідуальних гаражів).

Встановити розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, площею 0,0021 га (кадастровий номер 1210100000:06:094:0038), по вул. Князя Ярослава Мудрого у районі буд. № 32 у розмірі 3 (три) відсотки нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки.

3. Зобов'язати гр. Ширінкіна В. Г.:

3.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди землі (п. 2 цього рішення).

3.2. Здійснити нотаріальне посвідчення додаткової угоди до договору оренди землі (п. 3.1 цього рішення) та провести державну реєстрацію прав за цією додатковою угодою відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Забезпечити виконання вимог та умов, викладених у рішенні міської ради від 06.04.2011 № 155/10 "Про передачу земельної ділянки по вул. Ленінградській у районі буд. № 32 (Кіровський район) в оренду гр. Ширінкіну В. Г., ідентифікаційний номер _____ по фактичному розміщенню металевих гаражів", та всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4. Встановити, що невиконання вимог пп. 3.1, 3.2 цього рішення з вини замовника тягне за собою втрату чинності рішення в цілому.

5. Відзначити, що поновлення договору оренди землі здійснюється зі зміною істотних умов договору в частині розміру орендної плати, який визначається відповідно до вимог чинного законодавства. Інші умови договору залишаються без змін.

6. Доручити відповідним установам організувати виконання робіт з внесення необхідних змін до земельно-кадастрової документації в установленому чинним законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, керуючого справами виконавчого комітету міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов