



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

20.12.2017

№ 127/28

Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (28 осіб)

Відповідно до ст. ст. 89, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, керуючись земельним законодавством України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи розпорядження міського голови від 24.11.2015 № 882-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, від 26.11.2015 № 897-р “Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська”, розпорядження голови Дніпропетровської обласної державної адміністрації від 19.05.2016 № Р-223/0/3-16 “Про перейменування топонімів у населених пунктах області”, на підставі клопотань громадян, розглянувши технічні матеріали та документи, що підтверджують розміри земельних ділянок по фактичному розміщенню жилих будинків, господарських будівель і споруд, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити, що:

1.1. Приватизація громадянами земельних ділянок із земель комунальної власності, які перебувають у їх користуванні, для обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд здійснюється на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки, згідно з вимогами ст. 118 Земельного кодексу України та чинного земельного законодавства.

1.2. Технічні матеріали та документи, що підтверджують розміри земельних ділянок, повинні містити копії:

- паспорта громадянина України;
- довідки про присвоєння ідентифікаційного номера;
- правовстановлюючих документів, що свідчать про державну реєстрацію права власності на нерухоме майно;
- документа, що підтверджує наявність відомостей про земельну ділянку у Державному земельному кадастрі та містить дані про площу земельної ділянки, цільове призначення, обмеження у використанні, склад земельних

угідь та інші відомості – витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

- графічних матеріалів, матеріалів польових вимірювань;
- документів, які підтверджують, що суб'єкти господарювання є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством;

- листа замовника про надання згоди на обробку персональних даних.

2. Затвердити технічні матеріали та документи, що підтверджують розміри земельних ділянок, виготовлені суб'єктами господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, по фактичному розміщенню жилих будинків, господарських будівель і споруд громадянам у м. Дніпрі (додатки 1-8).

3. Передати безоплатно у власність земельні ділянки для обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд громадянам у м. Дніпрі (додатки 1-8), код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 02.01 (для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

4. Віднести земельні ділянки (додатки 1-8) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

5. Зобов'язати громадян, яким передаються земельні ділянки у власність (п. 3 цього рішення):

5.1. Звернутися до органу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно щодо реєстрації свого права власності.

5.2. Використовувати земельні ділянки за їх цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5.3. У разі здійснення будівництва чи реконструкції будівель на земельних ділянках, переданих у власність, попередньо погодити з виконавчим органом Дніпровської міської ради у сфері містобудування та архітектури можливість цього будівництва чи реконструкції згідно з генеральним планом розвитку міста та отримати дозвіл на виконання цих робіт у встановленому порядку.

5.4. Забезпечити збереження та вільний доступ експлуатуючим організаціям до міських інженерних мереж, які проходять по переданій території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт та виконання вимог ст. 48 Закону України “Про охорону земель”.

6. Відзначити, що:

6.1. У разі позбавлення гр. Охотника Станіслава Петровича права власності на нерухоме майно, що розташовано на земельній ділянці, площею 0,1000 га (кадастровий номер 1210100000:08:720:0019), по пров. Братському, 41, до державної реєстрації прав на зазначену земельну ділянку, п. 4 додатка 2 до цього рішення втрачає чинність.

6.2. Право власності на земельні ділянки виникає пропорційно до часток осіб у праві власності на жилі будинки, господарські будівлі і споруди відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, керуючого справами виконавчого комітету міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток 1
до рішення міської ради
№ 12.2017 № 127/28

Список громадян,

яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування
жилих будинків, господарських будівель і споруд в Амур-Нижньодніпровському районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	2	3	4	5	6	7
1	Гр. Крашенініков Віталій Валентинович, вул. Моторна, 76	1210100000:01:712:0069	0,1000	0,1000	0,1000	-
2	Гр. Сахарчук Любов Іванівна, вул. Сільська (вул. Красносельська), 24	1210100000:01:747:0049	0,1000	0,1000	0,1000	-
3	Гр. Безугла Марина Віталіївна, вул. Східна, 11	1210100000:01:647:0227	0,1000	0,1000	0,1000	-
4	Гр. Лещенко Антоніна Федорівна, вул. Новгород-Сіверська (вул. Сафонова), 75	1210100000:01:618:0032	0,0574	0,0574	0,0574	-
5	Гр. Сокіл Олександр Степанович, вул. Чернігівська, 250 А	1210100000:01:641:0068	0,1000	0,1000	0,1000	-
6	Гр. Вороніна Тетяна Іванівна, вул. Новоставкова, 20	1210100000:01:721:0120	0,1000	0,1000	0,1000	-
7	Гр. Азатян Ваге Артаваздович, вул. Проскурівська, 24	1210100000:01:135:0021	0,0340	0,0340	0,0340	-

Продовження додатка 1

8	Гр. Плетньова Ольга Миколаївна, вул. Лозова, 52	1210100000:01:569:0008	0,0598	0,0598	0,0598	-
---	--	------------------------	--------	--------	--------	---

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток 2
до рішення міської ради
№ 12.2017 № 127/28

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Новокодацькому (Ленінському) районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		Спільна сумісна
				Всього	Приватна	
1	2	3	4	5	6	7
1	Гр. Байцур Василь Григорович, вул. Гурзуфська, 13 А	1210100000:08:285:0010	0,0456	0,0456	0,0456	-
2	Гр. Андрійченко Юлія Миколаївна, вул. Вагнера, 12	1210100000:08:554:0023	0,1000	0,1000	0,1000	-
3	Гр. Мороз Надія Василівна, вул. Макарова, 105 А	1210100000:08:666:0114	0,0796	0,0796	0,0796	-
4	Гр. Охотник Станіслав Петрович, пров. Братський, 41	1210100000:08:720:0019	0,1000	0,1000	0,1000	-
5	Гр. Ключник Тамара Євгеніївна, вул. Братська, 40	1210100000:08:660:0016	0,1000	0,1000	0,1000	-
6	Гр. Іванюхін Микола Федорович, вул. Доблесна, 106	1210100000:08:731:0016	0,0447	0,0447	0,0447	-
7	Гр. Семехов Олег Євгенійович, вул. Писемського, 15	1210100000:08:416:0035	0,0577	0,0577	0,0577	-

Продовження додатка 2

8	Гр. Засуха Любов Іванівна, вул. Громадянська, 1	1210100000:08:177:0031	0,0700	0,0700	0,0700	-
---	--	------------------------	--------	--------	--------	---

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток 3
до рішення міської ради
№ 12.2017 № 127/28

Список громадян,

яким передаються земельні ділянки у спільну власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Новокодацькому (Ленінському) районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	2	3	4	5	6	7
1	Гр. Гунько Володимир Федорович, вул. Юрія Кондратюка (вул. Комунарівська), 292	1210100000:08:260:0007	0,1000	0,1000	-	0,1000
2	Гр. Гунько Віра Семенівна, вул. Юрія Кондратюка (вул. Комунарівська), 292	1210100000:08:260:0007	0,1000	0,1000	-	0,1000
3	Гр. Верещацька Таїса Олексіївна, вул. Сумська, 2	1210100000:08:194:0017	0,0753	0,0753	-	0,0753
4	Гр. Ворожко Олена Анатоліївна, вул. Сумська, 2	1210100000:08:194:0017	0,0753	0,0753	-	0,0753
5	Гр. Лобанов Олександр Іванович, вул. Велика Діївська (вул. Братів Трофімових), 163	1210100000:08:677:0106	0,0441	0,0441	-	0,0441
6	Гр. Сиротенко Михайло Володимирович, вул. Велика Діївська (вул. Братів Трофімових), 163	1210100000:08:677:0106	0,0441	0,0441	-	0,0441



Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 4
до рішення міської ради
20.12.2017 № 127/28

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Чечелівському (Красногвардійському) районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально-державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	2	3	4	5	6	7
	Гр. Філіппов Володимир Геннадійович, пров. Шипшиновий, 6	1210100000:07:132:0146	0,0941	0,0941	0,0941	-

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 5
до рішення міської ради
№ 12.2017 № 127/28

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Чечелівському (Красногвардійському) районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	2	3	4	5	6	7
1	Гр. Макаров Юрій Володимирович, вул. Актюбінська, 16 Б	1210100000:07:323:0017	0,0914	0,0914	-	0,0914
2	Гр. Макарова Наталя Іллівна, вул. Актюбінська, 16 Б	1210100000:07:323:0017	0,0914	0,0914	-	0,0914

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток 6
до рішення міської ради
20.12.2017 № 127/28

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Соборному (Жовтневому) районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	2	3	4	5	6	7
	Гр. Габрінець Юрій Олексійович, вул. Тунельна, 3	1210100000:03:088:0028	0,0846	0,0846	0,0846	-

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток 7
до рішення міської ради
20.12.2017 № 127/28

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування
жилих будинків, господарських будівель і споруд у Самарському районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	2	3	4	5	6	7
	Гр. Чесноков Ярослав Володимирович, вул. Ярової, 59	1210100000:09:158:0005	0,0800	0,0800	0,0800	-

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток 8
до рішення міської ради
№ 12.2017 № 127/28

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування
жилих будинків, господарських будівель і споруд в Індустріальному районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	2 Гр. Каминіна Наталія Іванівна, вул. Снісейська, 47 А	3 1210100000:04:045:0031	4 0,0416	5 0,0416	6 0,0416	7 -

Міський голова

Б. А. Філатов