**Костянтинівська міська рада**

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 22.06.2016 | м.Костянтинівка | №6/68 - 1228 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Про встановлення ставок земельного податку** |  |  |

Керуючись статтею 26, частинами 1-3 статті 59, статтею 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 №280/ 97-ВР (зі змінами), відповідно до пункту 12.3 статті 12, статей 269-288 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами), Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 № 1160-1V(зі змінами), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки у межах території Костянтинівської міської ради, нормативну грошову оцінку яких проведено, у відсотках від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель станом на 01 січня поточного року:
1) за земельні ділянки під житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб у розмірі 0,03 відсотка;
2) за земельні ділянки, що знаходяться у власності суб’єктів господарювання, які надані для промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики у розмірі 1,0 відсотка;
3) за земельні ділянки комунальної власності, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання державної та комунальної форми власності у розмірі 1,0 відсотка, іншої форми власності - 11,0 відсотків;
4) за земельні ділянки, житлової та громадської забудови, які приватизовані, або перебувають у приватній власності суб’єктів господарювання, що здійснюють діяльність у сфері торгівлі та побутового обслуговування, організації проведення азартних ігор:
а) під об’єктами, які здійснюють побутові послуги (пошив, ремонт одягу та взуття, галантерейні вироби, ремонт побутової техніки, пральні, перукарні, салони краси, фотосалони, тощо) та склади у розмірі 1,0 відсотка;
б) під об’єктами торгівлі та закладами громадського харчування у розмірі 1,0 відсотка;
в) під об’єктами, які здійснюють організацію проведення азартних ігор у розмірі 2,0 відсотка;
г) під об’єктами, які здійснюють технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів у розмірі 2,0 відсотка;

д) під об’єктами, які здійснюють роздрібний продаж газу та паливно-мастильних матеріалів для заправки автомобільного транспорту у розмірі 3,0 відсотка;
5) за земельні ділянки, житлової та громадської забудови, які перебувають у власності суб’єктів господарювання, що здійснюють діяльність у сфері аудиту, банківської та страхової діяльності (банки, страхові компанії, довірчі товариства, лізингові компанії, ломбарди, кредитні спілки, аудиторські фірми) - у розмірі 3,0 відсотка;
6) за земельні ділянки комунальної власності, на яких розташовані об’єкти нерухомості, що знаходяться у власності суб’єктів господарювання (фізичних та юридичних осіб), які не мають правовстановлюючих документів на земельні ділянки та знаходяться у стадії оформлення у розмірі 3,0 відсотка.

2. Встановити пільги щодо земельного податку, що сплачується у межах території Костянтинівської міської ради, звільнивши від сплати земельного податку юридичні особи:
- парки та кінотеатри комунальної власності;
- органи державної влади, органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України та Державну прикордонну службу, які повністю утримуються за рахунок коштів усіх рівнів бюджету;
- дослідні господарства і навчальні заклади сільськогосподарського профілю та професійно - технічних училищ;
- громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості;
- комунальні підприємства, засновані Костянтинівською міською радою, які отримують фінансову підтримку з міського бюджету.

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017.

4. Дане рішення оприлюднити у відповідності до чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічної політики, бюджету та фінансів, цін, питань приватизації (Резниченко).

Міський голова С.Д. Давидов